

Informace pro zastupitelstvo ve věci kulturního domu

Na žádost zastupitelů z pracovní schůzky ze dne 7. 1. 2019 předkládám na 2. Veřejné zasedání zastupitelstva obce informaci ohledně kulturního domu. Na základě pracovní schůzky zastupitelů obce ze dne 7. 1. 2019 obec oslovila projektanta Ing. Drahotu, aby zjistila cenu vypracování projektové dokumentace a přibližnou cenu rekonstrukce kulturního domu. V příloze naleznete oba dokumenty.

Obec oslovila ještě druhou projekční kancelář (ProProjekt), která do uzávěrky podkladů pro 3. VZZO nestihla podat písemné vyjádření. Vyjádření kanceláře ProProjekt bude zveřejněno dodatečně.

Dále obec zajistila mykologický posudek na kulturní dům. Oslovená firma STEPPO z Prahy provede mykologické posouzení a provede tyto úkony:

- prohlídka dřevěných konstrukcí krovu
 - kontrola jednotlivých přístupných dřevěných prvků, stanovení jejich stavu
- Mykologický průzkum proběhne pomocí smyslových metod, posouzením podle vzhledu, barvy, deformace, narušení povrchu dřevěných prvků a bude doplněn o jednoduché mechanické zkoušky spojené s mikrosondami (vryp dlátem, záseky tesařským kladívkem, vývrt tenkým vrtákem), na základě charakteristiky dlabu nebo vrypu, vzhledu a lámavosti třísek, řezného odporu při vniku vrtáku do dřeva a vzhledu vývrtu. Dále pak podle velikosti, tvaru a množství larválních chodbiček, výletových otvorů dřevokazného hmyzu a ostatních biotických znehodnocujících činitelů
- zpracování výsledků, doporučení ap.
 - hloubkové sondy zdíva a podlahy

Poznámka projektového manažera obce:

Cena projektové dokumentace se odvíjí od náročnosti a velikosti projektu. Udaná vypočtená cena je možná maximální. V případě vyhlášení soutěže by se nabídková cena vypracování PD ponížila o cca 40-50%.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí provedené úkony ve věci kulturního domu.

a) Zastupitelstvo obce se sejde po obdržení mykologického posudku na pracovní schůzce se stavební komisí. Termín schůzky zajistí pracovník obce.