

Obec Staré Křečany

IČO – 00261653

Staré Křečany 38, 407 61 Staré Křečany

Zastoupená Františkem Moravcem – starostou obce

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena – na základě jí písemně udělené plné moci ev. Č. PM/II-173/2019 ze dne 24.4.2019

společnosti V A M A s.r.o., se sídlem Vilsnice 94, Děčín XII, PSČ 405 02, ID dat. Schránky : k8tvctn,

IČ. 47287926, DIČ: CZ47287926 – zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovnou značkou C 3286 – zastoupená jednatelem Stanislavem Malým.

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU Č. IP-12-4009387/VB03

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona a podle zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona (společně dále jen tato smlouva).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymczeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

Parcely č. **3747**, k.ú. Staré Křečany, obec Staré Křečany

zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Rumburk (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ty)**“)

2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitostí(tech).