

Předkladatel: Stanislav Černý – bytový referent

Předkládám Zastupitelstvu obce Staré Křečany k projednání:

Návrh na zvýšení ceny nájemného za m² o 20% (v souladu s NOZ) u bytových jednotek, kde došlo naposledy ke zvýšení nájemného od ledna 2018.

Někteří nájemci přistoupili již v roce 2018 na smluvní cenu 30 Kč/m². Těch se nyní navrhované zvýšení nájmu týkat nebude. Dále se nebude zvyšovat nájemné u dvou bytových jednotek v Brtníkách na čp. 6, kde se jedná o dotované byty a nájemné je stanoveno dle podmínek dotace na 50 Kč/m².

Na č.p. 562 ve Starých Křečanech v roce 2020 uplynula doba udržitelnosti dotovaného projektu a může tedy dojít k navýšení nájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje navýšení ceny za nájem bytu o 20% za m² u bytových jednotek:

Staré Křečany

- čp. 562 - byt č. 1 nájemce p. Mgr. Střížková Eva (stávající hrazená cena za m² 21,- Kč)**
- byt č. 2 nájemce p. Vilém Dušek (stávající hrazená cena za m² 21,- Kč)**
- byt č. 3 nájemce p. Helena Peterková (stávající hrazená cena za m² 21,- Kč)**
- byt č. 4 nájemce p. Pavel Střížek (stávající hrazená cena za m² 21,- Kč)**

čp. 62 - byt č.3 nájemce p. Macháček František (stávající hrazená cena za m² 25,22- Kč)

čp. 61 - byt č.3 nájemce p. Lacmanová Zuzana (stávající hrazená cena za m² 25,22- Kč)

- byt č.1 nájemce p. Vávra Josef (stávající hrazená cena za m² 25,22- Kč)

Nové Křečany

čp. 127 - byt č.2 nájemce p. Markéta Dundychová (stávající hrazená cena za m² 25,22- Kč)

Brtníky

čp. 6 - byt č.1 nájemce p. Robert Varady (stávající hrazená cena za m² 25,20- Kč)

- byt č.2 nájemce p. Olga Součková (stávající hrazená cena za m² 25,22- Kč)

byt č. wz,, čp. 62 – byt č. rs,