

=AUKČNÍ VYHLÁŠKA=

o provedení elektronické aukce číslo: 1701046

Obecní úřad Staré Křečany	
ID:	04KRX624203
Došlo dne:	4.5.2014 č.j.: 907
Přilož:	Přijal: Pokorná
DATOVÁ ZPRÁVA	

I. Přehled základních údajů

Vyhlašovatel aukce: společnost TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Poskytovatel aukčního prostředí: společnost TRADE REALITY s.r.o., Legií 1278, 407 47 Varnsdorf IČ 01662511, zapsaná pod spisovou značkou C 33353 vedenou u Krajského soudu v Ústí nad Labem,

Název AUKCE : Aukce s následnou koupí předmětu aukce

Název předmětu aukce: Rodinný dům před rekonstrukcí č.p. 479 Staré Křečany.

Odhad ceny: 720.000,- Kč viz ODHAD OBVYKLÉ TRŽNÍ CENY NEMOVITOSTI

- Nejnižší podání: 170.000,- Kč (vyvolávací cena)
- Aukční jistota: 20.000,- Kč
- Minimální výše příhozu: 5.000,- Kč
- aukční jistotu uhradte převodem na číslo účtu: 278183446 / 0300 vedený u ČSOB a.s.
- jako variabilní symbol uveďte 1701046
- jako specifický symbol v případě že dražíte jako právnická osoba uveďte IČ vaší společnosti a v případě že dražíte jako fyzická osoba uveďte své Rodné číslo

Aukční jistota se skládá pro zajištění závazku vítěze aukce řádně uhradit smluvní cenu za služby Poskytovatele aukčního prostředí a připuštění vítězného dražitele do aukce případně na úhradu smluvní pokuty za zmaření aukce. V případě vítězství v aukci se jistina nezapočítává na úhradu kupní ceny předmětu aukce.

Dražiteli, který v aukci nezvítězí nebo se nestane vítězem v pořadí bude aukční jistota vrácena v plné výši nejdéle do 4 pracovních dnů na účet ze kterého byla aukční jistota odeslána nebo na účet uvedený v registraci uživatele .

Datum konání aukce: 14.06. 2017 od 15:30

Datum ukončení aukce: 14.06. 2017 do 16:00 (Pokud dojde k příhozu v posledních 5ti minutách trvání aukce, doba do konce aukce se automaticky prodlužuje a bude činit vždy 5 minut od okamžiku učinění posledního příhozu).

Místo konání aukce: www.rychledrazby.cz

Termín pro registraci, přihlášení do aukce a ověření totožnosti: 13.06.2017 do 23:59

termín pro složení aukční jistoty: 13.06.2017 do 23:59 (Za okamžik složení aukční jistoty se považuje připsání patřičné částky na účet určený pro složení aukční jistoty).

Lhůta pro odkoupení a úhradu předmětu aukce: **30 dnů** ode dne ukončení aukce. V případě využití hypotečních makléřů společnosti TRADE REALITY s.r.o., prodlužujeme se souhlasem vyhlášovatele termín pro odkoupení a úhradu předmětu AUKE na dobu nezbytně nutnou k vyřízení úvěru pro vydražitele.

Podmínky účasti v aukci:

- **1, registrace** na portále www.rychledrazby.cz (v případě účasti ve více dražbách a nezměněných údajích o uživateli stačí registrovat jen jednou)
- **2, složení aukční jistoty** zasláním na účet se správným specifickým a variabilním symbolem tak, aby se jistota připsala nejdéle v požadovaném termínu dle podmínek aukce
- **3, odsouhlasení uživatele vyhlášovatelem aukce**
- **4, přihlášení se v době konání aukce** na webové stránce www.rychledrazby.cz v detailu aukce

II. Předmět aukce

Předmět aukce: Rodinný dům před rekonstrukcí č.p. 479 Staré Křečany.

Údaje podle katastru nemovitostí:

- Stavba s č.p. 479 na pozemku parc č. 757
- Pozemek označený jako stavební parcela č. 757 o výměře 525 m² - zastavěná plocha a nádvoří
- Pozemek označený jako parcela č. 1498/4 o výměře 554 zahrada
- Pozemek označený jako parcela č. 1498/6 o výměře 884 zahrada

Slovní popis:

Předmětem aukce je rodinný dům před rekonstrukcí s možností vybudování čtyř menších nájemních bytů. Rodinný dům je postaven z cihlového zdiva a suterén je vystavěn z přírodního pískovce a cihlového zdiva. Střechou částečně zatéká, okna jsou určena k výměně a fasáda je z velké části opadaná. Staticky je dům vhodný k rekonstrukci. Dům se nachází nedaleko centra obce Staré Křečany.

III. Termíny prohlídky

Termín 1:

Prohlídka se bude konat **06.06.2017 v 16:00 hod.**, po předchozí telefonické domluvě s panem Radkem Pilařem, aukčním specialistou, tel.: 774 282 566

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v aukci.

IV. Závady vážnoucí na předmětu aukce a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na předmětu aukce vážnou ke dni vydání této aukční vyhlášky: *nebyly zjištěny*

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po aukci nezaniknou a tedy je vítěz aukce v rámci aukčního jednání a následného prodeje přejímá: *Žádné nejsou*

V. AUKCE bude probíhat v souladu s Aukčními podmínkami a průběhu uvedenými v obchodních podmínkách na stránkách www.rychledrazby.cz

konec aukční vyhlášky

elektronicky podepsala Iveta Pilařová

Ve Varnsdorfu dne : 29.4.2017

2017.04.29 10:28:06

29. dubna 2017 12:28
CN=Iveta Pilařová
OU=1, serialNumber=33 245 14
ISSUER CN=PostSignum Qualified CA 2