



# Strategický plán rozvoje obce Staré Křečany



## **Obsah**

úvodní list.....	1
obsah dokumentu.....	2
usnesení 37. Veřejného zasedání zastupitelstva.....	3
I.a II. etapa strategického plánu.....	4
popis obce.....	8
propagace obce.....	9
závěr.....	10

## **Usnesení 37. Veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. února 2014 bod č. 8**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podle předloženého písemného materiálu Strategický plán – Střednědobý výhled obce na realizaci záměrů, kdy I. etapa (2011+) je doplněna o II. etapu (2014+) a ukládá obci Staré Křečany:

- a) Tento strategický plán rozvoje obce Staré Křečany může být v průběhu budoucí doby opravován a doplňován dle potřeb obyvatel, zastupitelstva obce, společenských organizací, občanských sdružení apod. s působností v obci, nebo se vztahem k obci Staré Křečany v závislosti na finančních zdrojích.
- b) Finanční zdroje k naplnění strategického plánu bude obec čerpat jednak z vlastních zdrojů a další zdroje budou získány prostřednictvím žádostí o dotační tituly, vyhlašovaných v regionální, státní a evropské linii.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany dále konstatuje, že za současného stavu přerozdělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, obec nedokáže sama financovat veškeré investiční záměry z vlastních zdrojů.

### **Strategický plán**

#### **Střednědobý výhled obce na realizaci níže uvedených záměrů**

##### **I. etapa (2011 +)**

- zřízení technického střediska v obci v bývalé strojní a traktorové stanici s boxy na třídění odpad
- Základní škola Staré Křečany – rekonstrukce střechy se zachováním původních kopulí a hodinami, v podkrovní části zřízení kulturně, vzdělávacího centra s knihovnou a učebnami, celkové zateplení budovy s výměnou oken, rozvodem ústředního topení a výměnou zdrojů tepla kotlů
- rekonstrukce dětského hřiště u základní školy a zvelebení okolí školy
- rekonstrukce veřejného osvětlení
- výstavba Domu s pečovatelskou službou - varianty bytový dům, dům pro seniory (nutná změna územního plánu)
- celková rekonstrukce hasičárny v Brtníkách s opravou věže a zřízením vyhlídkové věžičky, a zřízení stále expozice z historie SDH Brtníky, oprava garáží na uložení požární techniky se zřízením parkovacího dvora
- sportovní – multifunkční areál sloužící ke sportovnímu, kulturnímu a relaxačnímu využití rekonstrukce tribuny s výstavbou věžičky sloužící na výhled po obci, část tribuny by sloužila jako pódium na uspořádání letních kulturních akcí, zřízení náhradního

tréninkového hřiště s instalací osvětlení s přírodním ( případně umělým povrchem) s využitím na letní kulturní akce, celková rekonstrukce domu za současnými kabinami, zřízení rehabilitačního centra a šatnami, zřízení kurtů na odbíjenou nohejbal, písčité kurt na plážový volejbal a fotbal včetně osvětlení, v zadní části areálu zvažít výstavbu letního koupaliště s parčíkem, celý areál propojit s prostory pečovatelského domu

- oprava, budování lesních a polních cest, místních komunikací, případně zřízení cyklostezek s propojením na cyklostezky vyúsťující z území Parku Českosaské Švýcarsko
- územní plán obce – dotační programy, které by hradily doložené náklady s vyhotovením územního plánu
- úprava zeleně, zřízení parčíků a klidových koutů v obci
- dotační tituly na bezpečnostní situaci v obci – zřízení Městské Policie, prevenční programy, veřejnoprávní smlouva s Policií ČR, město Rumburk apod.
- technika obce – traktor, podkopovka, radlice na sníh, multikára, ramenný mulčovač na příkopy

## **II. etapa (2014 +)**

### **Doplnění strategického plánu 2014 +**

Obec Staré Křečany je nucena řešit doplnění střednědobého plánu o operace, které je nutno řešit, aby byly zachovány základní činnosti obce :

- získání nádražní budovy – zastávka ČD Staré Křečany do majetku obce od SŽDC Ústí nad Labem, tuto budovu pak na základě získaných dotačních titulů zrekonstruovat, jelikož hrozí demolice této budovy
- vzhledem k vzniklé neuspokojivé situaci s pitnou vodou v okolí základní školy provést vybudování nového zdroje pitné vody v okolí základní školy (studna vrt), provést odvodnění přilehlých pozemků, sanaci zdiva sklepních prostor, vzhledem k vzlínavosti vlhkosti ve stěnách, provést instalaci čističky odpadních vod u základní školy
- jelikož dojde ke změně využití budovy obecního úřadu, je nutné získat do majetku obce budovy fary ve Starých Křečanech, tuto získat do majetku obce a na základě výběru vhodných dotačních titulů zpracovat projekt a vlastní rekonstrukci budovy (nutná změna územního plánu)
- provést vybudování – rekonstrukci bytových jednotek v obci Staré Křečany a Brtníkách, dle dosavadní poptávky obce, záměrem je rekonstrukce dosavadních bytových jednotek, kde bude ukončena nájemní smlouva, popřípadě vznik nových bytových jednotek ve vytipovaných nevyužitých prostorách obecních budov
- v součinnosti s občanskými sdruženími, OPS a dalšími subjekty pracovat na dílčích projektech na rekonstrukci, opravy kulturních, historických a sakrálních památek v rámci katastru obce Staré Křečany, Brtníky, Valdek, Panský, Nové Křečany, Kopec

- vzhledem k tomu, že byl zpracován projekt na vybudování sběrného dvora a technického střediska (viz. úvodní bod v I. etapě) je nutné provést vyhodnocení dotačních titulů a projekt předložit k vybudování sběrného dvora a technického střediska, kde po té vzniknou dle předpokladu vhodné podmínky pro založení sociální firmy, která by takto měla ve své náplni, komplexní řešení problematiky odpadů a to od dodání vlastních nádob, svozu odpadů, jeho třídění až po následné využití případně výroby následného zpracování surovin
- na základě vhodných dotačních titulů řešit otázku vzniku pracovních míst po linii prevence kriminality a to v oblasti: terénního sociálního pracovníka a asistenta prevence kriminality
- vzhledem k závažné situaci v oblasti technického vybavení Kulturního domu Staré Křečany, řešit celkový projekt, jeho rekonstrukci opravy střechy, zateplení, výměny zdroje tepla, instalace alternativních zdrojů energie, změnu jeho efektivního využití, elektroinstalaci a celkovou rekonstrukci exteriéru a interiéru, dále dle potřeb obce zde vybudovat administrativní zázemí, případně byt pro správce tohoto kulturního střediska
- nákup dle vhodných dotačních titulů hasičské techniky pro potřeby zásahové jednotky SDH Brtníky
- dále je nutnost řešit rekonstrukci vodní nádrže Brtníky, její rekonstrukci a provést vybudování sociálního, kulturního a technického zázemí, aby nádrž sloužila jako letní koupaliště, jelikož v této lokalitě žádná nádrž není, nádrž by sloužila jako zdroj vody pro případnou lokalizaci požárů v oblasti CHKO Labské Pískovce a Národního parku České Švýcarsko

## **Obec Staré Křečany**

Obec se nalézá na západním úpatí Lužických hor, ve Šluknovském výběžku, nedaleko města Rumburk. Patří k ní Staré a Nové Křečany, Brtníky, Panský, Kopec a Valdek, které jsou západním koncem Českého Švýcarska.

Do konce druhé světové války zde žilo českoněmecké obyvatelstvo v počtu 5026 obyvatel. Staré Křečany byly v roce 1633 zpuštěny Švédy a Sasy. Nová obec vzniká v roce 1686. Původně se zde obyvatelstvo živilo podomáckou výrobou užitkových a okrasných předmětů ze dřeva a lýka. V obci je několik chalup ze 17. - 18. století stavěných jako domy hrázděné s bedněním, dnes chráněné památkovým úřadem. Ze Starých Křečan dojdete na obnovené prameny říčky Mandavy, které vyčistil Klub českých turistů v roce 1999. V obci dominuje kostel sv. Jana z Nepomuku z roku 1736 - 41 stavěný pozdně barokní architekturou, raritou je tzv. chlebová klenba, tou se pyšní jen 4 kostely v republice. U kostela je fara s mansardovou střechou.

V obci je mateřská škola a základní škola prvního stupně. Část obce Brtníky a Kopec leží v údolí Brtnického potoka až k hranici se SRN a leží na území NP České Švýcarsko. Toto území je hojně navštěvováno turisty, zejména pak malý a velký Pruský tábor, Brtnický hrádek a v zimě ledopády. Po rekonstrukci je Křížová cesta v Brtníkách.

Části obce Brtníky a Kopec leží uprostřed krásné přírody a jsou hojně navštěvovány turisty, zejména pak území mezi Vlčím a Brtnickým potokem. Tato oblast je známá především nádhernými pískovcovými útvary podél povodí obou potoků. K návštěvám láká rovněž Brtnický hrádek a Pruský tábor nedaleko od bývalého zámku Šternberk.

## Propagace obce

Obec Staré Křečany se nachází v bezprostřední blízkosti Národního parku České Švýcarsko. Přestože správa Národního parku věnuje velkou pozornost reklamě a propagaci, cítíme, že tato propagace je vedena plošně a je třeba zvýraznit i okolní oblast jako významnou rekreační lokalitu.

Obec každý měsíc vydává Starokřečanský zpravodaj, vydala informační brožuru o obci, která je sestavena z výtažků z rozdílných zdrojů. Jsou zde překlady švabachu ze starých kronik, použitá literatura - Státní oblastní archiv Litoměřice, Kronika Josefa Denka 1900, Pamětní kniha St. Křečany I. a II. svazek 1903, Příspěvky a poznámky k dějinám St. Křečan 1912, Starokřečanská požární kronika z let 1736-1906, Vlastivěda Šluknovského výběžku pro školy a veřejnost 2008, Rumburk - město českého Nizozemí 1999, Staré Křečany - Stanislav Kasík, Unser Niederland, Deutscher Volkskalender 1929, Heimatskunde des Politischen bezirges Schluckenau 1898 a má své webové stránky [www.krecany.cz](http://www.krecany.cz).

## Závěr

Tento strategický plán rozvoje obce Staré Křečany může být v průběhu budoucí doby opravován a doplňován dle potřeb obyvatel, zastupitelstva, společenských organizací, občanských sdružení apod. s působností v obci nebo se vztahem k obci Staré Křečany v závislosti na finančních zdrojích.

Finanční zdroje k naplnění strategického plánu bude obec čerpat jednak z vlastních zdrojů a další zdroje budou získávány prostřednictvím žádostí o dotační tituly, vyhlášených v regionální, státní a evropské linii.

Z výše uvedeného je zřejmé, že za současného stavu přerozdělování finančních prostředků ze státního rozpočtu, obec nedokáže sama financovat veškeré investiční záměry z vlastních zdrojů.

