***Příloha č. 4***

**KONCEPT NÁVRHU SMLOUVY O DÍLO**

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a násl., zejména § 2623-2630 občanského zákoníku

**1. Smluvní strany**

1. **Zhotovitel : ..........................................**

Adresa: .......................................................................

IČO: .........................................

DIČ: .........................................

Bankovní spojení: ........................................, č.ú. ..............................

Osoba oprávněná ke smluvnímu jednání : ............................................

telefon: ..........................

e-mail : ...............@..................

Osoba oprávněná k technickému jednání: ............................................

telefon: ..........................

e-mail : ...............@..................

*(dále jen „Zhotovitel“)*

**2. Objednatel: OBEC STARÉ KŘEČANY** zastoupená panem Františkem Moravcem, starostou obce

Adresa: Staré Křečany č. p. 38, 407 61 Staré Křečany

IČO: 00261653

DIČ: CZ 00261653

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Rumburk, č. ú.: 8727431/0100

Osoba oprávněná ke smluvním úkonům: František Moravec, starosta obce

telefon: +420 412 336 291, +420 739 673 851

e-mail: [starosta.krecany@volny.cz](mailto:starosta.krecany@volny.cz)

Osoba oprávněná k technickému jednání: p. Luděk Pešek, referent obce

telefon: +420 724 251 774

e-mail : [dotace.krecany@volny.cz](mailto:dotace.krecany@volny.cz)

*(dále jen „Objednatel“)*

**2. Předmět díla**

Předmětem zakázky je „**Vytvoření míst pasivního odpočinku v obci Staré Křečany**“, dle podrobnější specifikace požadavků na realizaci díla (zadávací dokumentace).

* 1. Místo plnění: Obec Staré Křečany 1) Staré Křečany p.p.č. 1394/8

2) Staré Křečany p.p.č. 419/3

3) Staré Křečany p.p.č. 1821/4

* 1. Dílo je definováno jako celek a není rozděleno do etap.

1. **Termíny předání díla objednateli**
   1. Harmonogram postupu prací

Zhotovení a předání kompletního díla do 30. 6. 2018

1. **Cena za provedené dílo**
   1. Cena je stanovena dohodou:

CELKEM BEZ DPH: ….….……….,- Kč

DPH 21%: ….….……….,- Kč

**CELKEM včetně DPH: ……………..,- Kč**

* 1. Zhotovitel je/není plátcem DPH. V ceně je zahrnuto veškeré dosud známé plnění.

Objednatel převezme provedené dílo jako celek na základě předávacího protokolu a vystaveného daňového dokladu (faktury) a za provedené a převzaté dílo zaplatí dohodnutou částku.

* 1. Dodatečné zakázky na předmětné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a které jsou nezbytné pro provedení původní zakázky na stavební práce, může zadavatel zadat zhotoviteli za předpokladu, že dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky a zároveň celkový rozsah dodatečných služeb nepřekročí 50 % ceny původní zakázky.

1. **Způsob provedení díla**
   1. V souladu se zadávacími podklady, smlouvou o dílo, platnými relevantními právními předpisy a ČSN v oblasti BOZP a PO. Veškeré práce budou probíhat v součinnosti se zadavatelem.

**6. Spolupůsobení objednatele**

* 1. Objednatel či pověřený zástupce objednatele zajistí svou účast na koordinačních schůzkách, svolaných objednatelem či podle potřeby zhotovitelem v sídle objednatele nebo v místě díla.

1. **Způsob fakturace**
   1. Proplacení provedeného díla bude realizováno na základě předložené souhrnné faktury za kompletní předané a převzaté dílo.

CELKEM BEZ DPH: ….….……….,- Kč

DPH: ….….……….,- Kč

**CELKEM včetně DPH: ……………..,- Kč**

* 1. Daňový doklad - faktura bude obsahovat kromě názvu zakázky (čísla smlouvy) a lhůty splatnosti, která činí **21 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka připsána na účet zhotovitele.
  2. Objednatel prohlašuje, že má na výše uvedené činnosti zajištěny finanční prostředky, dílo převezme a smluvní částku proplatí.

1. **Smluvní pokuta**
   1. Při nedodržení termínů realizace vinou na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý započatý den prodlení**, nejvýše však 50 % z ceny díla.
   2. Při nezaplacení v dohodnutém termínu faktury za etapu zaplatí objednatel smluvní pokutu zhotoviteli ve výši **0,1 % za každý započatý den prodlení**, nejvýše však 50 % z ceny faktury.
   3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši, přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
2. **Záruka**
   1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotovený dle podmínek stanovených ve smlouvě a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě.
   2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které předmět plnění díla podle čl. II má v čase dokončení a odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností při provádění díla nebo vadami použitého materiálu.
   3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost a nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
   4. **Záruční doba na dílo trvá 48 měsíců** od odevzdání kompletního díla.
   5. Smluvní strany se dohodly v případě vady plnění, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady plnění, vznikla-li z jeho viny. Objednatel případnou reklamaci vady plnění uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (e-mailem, faxem, doporučeným dopisem) do rukou oprávněného zástupce zhotovitele dle čl. I této smlouvy.
3. **Závěrečná ustanovení**
   1. Není-li uvedeno jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku (Zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění).
   2. Při přerušení prací na předmětu plnění z popudu objednatele, bude jím uhrazena prokazatelně rozpracovaná část díla.
   3. Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží objednatel a zhotovitel díla. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
   4. Nedílnou součástí smlouvy je podepsaný krycí list z nabídky zhotovitele na VZ malého rozsahu **„Vytvoření míst pasivního odpočinku v obci Staré Křečany“** (příloha č. 1).
   5. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

***Příloha č. 1: krycí list nabídky*** *(zhotovitelem podepsaná příloha č. 1 zadávací dokumentace)*

**Ve Starých Křečanech dne..........……… V ...................... dne...…............…**

**Za objednatele .….......................... Za zhotovitele ...............................**