

Předkladatel: Květa Božiková – hlavní účetní obce

Zastupitelstvu obce Staré Křečany předkládám k projednání Směrnici o tvorbě a použití fondu rozvoje bytového hospodářství.

Navrhuji zastupitelstvu zřídit fond, který by sloužil k vytváření rezerv pro rozvoj bytového hospodářství (BH).

Fond by byl každoročně naplněn prostředky z rozdělení hospodářského výsledku obce a to ve výši:

- ročních odpisů z majetku zařazeného do bytového hospodářství (cca 70 000 Kč)
- z případného přebytku hospodaření BH (vybrané nájemné vyšší než běžné výdaje) (cca 200 000 Kč)
- tržby z prodeje bytových domů (dosud jsou plněny splátkové kalendáře z prodejů minulých let) (cca 150 000 Kč)

Fond by měl sloužit k investování do rekonstrukcí a technického zhodnocení stávajícího majetku, na výstavbu vodovodních a kanalizačních přípojek a ČOV souvisejících s bytovými a nebytovými jednotkami.

- viz Směrnice č. 3/2017

Návrh usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Staré Křečany rozhodlo zřídit Fond rozvoje bytového hospodářství*
- 2) Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje směrnici č. 3/2017 k tvorbě a čerpání fondu rozvoje bytového hospodářství*