



**Obec Staré Křečany**  
**Staré Křečany 38**  
**407 61 Staré Křečany**

Ve Starých Křečanech, 19. listopadu 2018

**U S N E S E N Í**  
-----

ze 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 14. listopadu 2018 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Starých Křečanech

---

**Pracovní část:**

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. STOČES, p. RNDr. PATZELTOVÁ. Schválilo Zápis ze 42. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 26.09.2018 a z ustavujícího, veřejného zasedání. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze 42. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany a z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

---

1/1

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a nepřijalo usnesení ve věci pravomoci - vyhlásit záměr obce dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zastupitelstvu obce.
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje pravomoc vyhlásit záměr obce dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů starostovi obce. Zastupitelstvo obce ukládá obci Staré Křečany, v případě vyhlášení záměru a zveřejnění neprodleně informovat zvolenou formou jednotlivé zastupitele.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášený záměr na prodej pozemků, p.č. 1628 o výměře 29 m<sup>2</sup>, p.č. 245/3 o výměře 27 m<sup>2</sup>, p.č. 284/6 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p.č. 337/3 o výměře 55 m<sup>2</sup>, p.č. 1426/15 o výměře 32 m<sup>2</sup>, p.č. 1426/16 o výměře 117 m<sup>2</sup> a p.č. 1427/2 o výměře 15 m<sup>2</sup>, vzniklých zaměřením dle GP č. 247-

215/2016, vše vedeno jako vodní plocha, vše v k.ú. Brtníky. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí skutečnost, že starosta obce nebude vyhlášovat záměr na prodej pozemku p.č. 2717/2 o výměře 461 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>.

1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí skutečnost, že starosta obce nebude vyhlášovat záměr na propachtování části pozemku p.č. 2870/1 o výměře 325 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4045 m<sup>2</sup> - ostatní plocha / zeleň, ve stanovené výši pachtovného 0,20,-Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok.

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášený záměr na prodej pozemku p.č. 3721/4 o výměře 166 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 3721/3 cca o výměře 65 m<sup>2</sup> z celkové výměry 346 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú. Staré Křečany. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášení záměru na prodej pozemků p.č. 77 o výměře 761 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost a p.č. 1430/12 o výměře 22 m<sup>2</sup> - ostatní plocha/neplodná půda, vše v k.ú. Brtníky. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášení záměru na prodej pozemků st.p.č. 755 o výměře 71 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří/zbořeniště a p.č. 2658/2 o výměře 376 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost vše v k.ú. Staré Křečany. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku

spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/8

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášení záměru na propachtování části pozemku p.č. 3454/3 o výměře 236 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2609 m<sup>2</sup> - ostatní plocha / ostatní komunikace, ve stanovené výši pachtovného 1,-Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok.

1/9

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 3508 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú. Staré Křečany.

Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/10

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje – prodej pozemku části p.č. 3029 - zastavěné plochy (stavebního pozemku vzniklého oddělením dle GP) o výměře cca 180 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1379 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany za účelem výstavby rodinného domu ve výši 1,-Kč/1 m<sup>2</sup> a části p.č 3029 (zbytkové parcely oddělením dle GP) o výměře cca 1199 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1379 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,-Kč/1 m<sup>2</sup>, z vlastnictví obce Staré Křečany do společného jmění manželů Latislavových.

Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

2/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje odkoupení pozemku části p.č. 315/5 o výměře cca 2800 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4585 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost v k.ú. Brtníky z vlastnictví p. RNDr. Patzeltová, Ph.D. do vlastnictví obce Staré Křečany. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí žadatel a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

2/2

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje směnu části pozemku p.č. 315/9 o výměře cca 590 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1763 m<sup>2</sup>– trvalý travní porost z vlastnictví cizího práva manželů Kounitzky do vlastnictví obce Staré Křečany, směnou za pozemek p.č. 266/3 o výměře 511 m<sup>2</sup> - trvalý travní porost, vše v k.ú. Brtníky z vlastnictví obce Staré Křečany do vlastnictví cizího práva manželů Kounitzky za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí žadatel a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.**

3

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí nevyhlášení záměru na pronájem budovy č.p. 572 – stavba občanské vybavenosti na st.p.č. 849 v k.ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany.**

4

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje na doporučení výběrové komise Analýzy pocitu bezpečí**

**a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy s firmou Skočovská IČO: 87608961 s výslednou cenou 88 000,- Kč s DPH**

5

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje stavební výbor a starostu obce k prohlídce domu a zjištění bližších informací k případné koupi, která by se projednávala na dalším VZZO.**

6

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje doporučení výběrové komise ve věci zimní údržby komunikací Starých Křečan.**

**a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy s firmou Technické služby Šluknov a v případě výpadku techniky této firmy mít smluvně pojištěné firmy Martin Benc a Imrich Maxim jako zálohu.**

7

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje dodatek č. 1 k hasičské zbrojnici.**

- a) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání dodatku**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje Lud'ka Peška k dalším administrativním úkonům**

8

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje bezúplatný převod vozidla CAS 24 Škoda 70, RZ: 6U0 0408 do majetku JSDHO Šluknov.**

9

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje na doporučení výběrové komise ve věci Vypracování PD k provedení stavby – Fara Staré Křečany**

- a) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy s firmou Proprojekt s nabízenou cenou 395 000,- Kč bez DPH.**

10

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje na základě doporučení Finančního výboru rozpočtové opatření č. 4 2018**

11

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje na základě doporučení finančního výboru roční odměny členům SPOZ a JSDH ve výši dle předloženého návrhu.**

12

- a) **Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a rozhodlo vydat OZV č. 1/2018 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- b) **Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje systém úhrad za shromažďování, sběr, přepravu, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v souladu s § 17, odst. 6, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů**
- c) **Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje vedením celé agendy odpadového hospodářství místostarostku Jindřišku Rejzkovou**

13

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany na základě návrhu nepřijalo usnesení ve věci zrušení poskytnutí dotace HC Draci.
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje ponížení dotace pro OPS České Švýcarsko z výše 50 000,- Kč na 15 000,- Kč:
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a ukládá vedení HC Draci, aby předložilo zprávu o činnosti včetně členské základny zastupitelstvu obce, které poté rozhodne o přidělení dotace. Vzhledem k těmto skutečnostem jsou HC Draci vyjmuti z návrhu o poskytnutí dotace na rok 2019.
- d) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje poskytnout dotace nestátním neziskovým organizacím v roce 2019 ve výši:

TJ JISKRA Staré Křečany – na činnost	75 000,-
- na opravu budovy	250 000,-
- na oslavy 70 let od založení	100 000,-
KC Krásná Lípa – Tour de Feminin	12 000,-
Holubáři Staré Křečany	10 000,-
OPS České Švýcarsko	15 000,-
SDH Brtníky	16 000,-
M. Vondráček – Nohejbalový turnaj	8 000,-
KČT – Stezka odvahy	9 000,-
ZŠ a MŠ – Mikuláš a Karneval	12 000,-

Celkem 507 000,-

- e) Zastupitelstvo obce poskytlo dotace na základě žádosti a na další žádosti nebude v průběhu roku 2019 reagovat.

14

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje návrh Plánu společných zařízení, který byl zpracován v souladu s ustanovením § 9 zákona 139/2002 Sb. O pozemkových úpravách.

15/1

Zastupitelstvo obce na základě žádosti ZŠ a MŠ Staré Křečany zastoupené ředitelkou Mgr. Miroslavou Mackovou projednalo a v souladu s § 111a zákona číslo 561/2004 Sb. , O předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělání, v platném znění, navyšuje zřizovatel počet nejvýše o 4 účastníky z počtu 30 účastníků na počet 34 účastníků pro školní rok 2018 – 2019 pro jedno oddělení.

Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková

Starosta obce Staré Křečany :  
František Moravec

Datum zveřejnění:.....

