

Situace ohledně kulturního domu

Předkládám na 9. veřejné zasedání Zastupitelstva obce situaci ohledně kulturního domu Starých Křečan. V této záležitosti stále platí usnesení 19. VZZO, které se uskutečnilo 30. 6. 2016 od 17:00, kde se v bodě a) píše o uzavření KD, v bodě b) o zajištění studie, v bodě c) o zajištění projektové dokumentace k vybudování nového objektu a v bodě d) vypracování projektové dokumentace k demolici KD. Před samotným zasedáním Zastupitelstva obce se 22. Června uskutečnila v polyfunkčním domě veřejná debata o technickém stavu domu kultury. Byli přizváni odborníci ve stavebnictví, mykoložka, zastupitelé a obyvatelé obce. Jednání se zúčastnilo 22 lidí. V průběhu roku 2018 se na žádost spolku Alt Ehrenberg a bývalé zastupitelkyně obce paní Hlinkové rozpoutala debata o záchranně kulturního domu. Na základě debaty obec zařídila další mykologický posudek od pana ing. Jaroslava Jankovského, který potvrdil slova mykologického průzkumu paní Ing. arch. Zuzany Lukešové, ze kterého vycházelo minulé zastupitelstvo. Na žádost občana obce přijela firma Kraina serviS s.r.o., která se zabývá sanací budov (dřevokazné houby). Dále obec zajistila vyjádření dvou projektantů a předběžnou výši rozpočtu rekonstrukce kulturního domu (cca 20 mil.). K dispozici je i nezávislé stanovisko od pana ing. Miloslava Fadrhony.

Z provedených úkonů lze konstatovat, že každý objekt se dá zachránit a pozastavit rozsah kontaminace dřevomorky, ale rozsah těchto prací v rámci Kulturního domu je tak rozsáhlý, že z tohoto hlediska je tento záměr neefektivní a riskantní. Vzhledem k rozsáhlosti úprav a sanačních prací navrhuji pokračovat nadále v záměru obce, tak jak je uvedeno v předchozích usneseních

Poznámka:

Obyvatelé se obávají ceny nového objektu ze studie od pana ing. arch. Libora Krále, kde se uvádí cena cca 45 mil. Kč. Je to velmi nadsazený rozpočet, jelikož se vedení obce poptalo u obcí, kde realizovali nebo budou realizovat téměř identickou halu (bez zateplení) a jejich propočet je 5,5 mil. Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Zprávu obce ve věci situace Kulturního domu ve Starých Křečanech a na základě všech dostupných podkladů Potvrzuje postup obce v souladu s přijatými usneseními v této věci a dále ukládá:

- a) Obec Staré Křečany bude plnit ve věci Kulturního domu úkoly uložené usnesením z 19.vzzo ze dne 30.6.2016 s termíny dle operativní situace.**
- b) Zastupitelstvo bude při plnění Usnesení průběžně informováno o stavu věci**

