

Obec Staré Křečany
Staré Křečany 38
407 61 Staré Křečany

Ve Starých Křečanech, 28. června 2019

U S N E S E N Í

**z 9. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne
27. června 2019 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech**

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 9. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení : p.Hlinka a p. SABOL. Schválilo Zápis z 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 12. června 2019. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 9. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 39 o výměře 629 m², zahrada v k.ú. Brtníky za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m². Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínky, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování části pozemku p.č. 2152/4 o cca 1357 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany ve stanovené výši pachtovného 1,- Kč/1 m² za 1 rok.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku části p.č.826/3 o cca výměře 35 m², zahrada v k.ú. Staré Křečany za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m². Cílová cena bude stanovena po zaměření pozemku. Veškeré náklady spojené

s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínky, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a neschvaluje propachtování pozemku p.č. 693/1 o výměře 1347 m² (TTP) v k.ú. Brtníky ve stanovené výši pachtovného 0,20-Kč/ 1 m² za 1 rok.

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 2262/1 o výměře 64 m² zahrada v k.ú. Staré Křečany, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m². Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu, znaleckého posudku a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínky, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a neschvaluje prodej části pozemku p.č. 812/1 o cca výměře 137 m², zahrada v k.ú. Staré Křečany, z vlastnictví Obce Staré Křečany do společného jmění manželů Žáčkových za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m².

1/7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování části obecního pozemku p.č. 3524/1 o cca výměře 30 m² (ostatní plocha) ostatní komunikace v k.ú. Staré Křečany, ve stanovené výši pachtovného 1,- Kč/1 m² za 1 rok.

2

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí Zprávu obce ve věci situace Kulturního domu ve Starých Křečanech a na základě všech dostupných podkladů

Potvrzuje postup obce v souladu s přijatými usneseními v této věci a dále ukládá:

- a) Obec Staré Křečany bude plnit ve věci Kulturního domu úkoly uložené usnesením z 19.vzzo ze dne 30.6.2016 s termíny dle operativní situace.

Zastupitelstvo bude při plnění Usnesení průběžně informováno o stavu věci.

3

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí žádost pana Gáky ve věci prověření hospodaření obce od roku 1986 až do roku 2019.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby věc s žadatelem prokonzultoval a případně byl upřesněn a přesně definován rozsah požadované kontroly, jelikož časový rozsah je značně obsáhlý.
- b) Obec podá výstup z jednání na jednom z dalších zasedání zastupitelstva.

4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí Úřední záznam starosty obce s vyhodnocením situace ve věci písemného sdělení občanům obce od Spolku Alt Ehrenberg, z.s. a dále se usnází na níže uvedených bodech:

- Zastupitelstvo obce Staré Křečany vyzývá, aby se Spolek Alt Ehrenberg, z.s. veřejně omluvil za uvedení nepodložených skutečností, které byly z části obsahem tohoto písemného materiálu zvláště pak nevhodného nakládání s penězi daň. poplatníků
- Spolek Alt Ehrenberg, z.s. provede písemnou omluvu opět formou písemného vyjádření, kdy tento materiál bude distribuován do všech budov v obci, které mají evidenční či číslo popisné v termínu do 31.7.2019 včetně veřejně přístupných budov (škola, školka, obchody)
- Spolek Alt Ehrenberg, z.s. zašle písemné vyjádření s omluvou do redakce Křečanského zpravodaje do 31.7.2019
- Spolek Alt Ehrenberg, z.s. – písemně vyrozumí Obec Staré Křečany o splnění shora uvedených bodů do 5.8.2019
- V případě, že bude spolek rozporovat toto zjištění, nebude souhlasit a nedojde k navrhovaným opatřením, zastupitelstvo pověřuje starostu obce, aby věc byla předána právnímu zástupci obce, kdy tento zajistí další opatření k nápravě celé věci.

5

Zastupitelstvo obce projednalo a na svém 9. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany schvaluje Plán zimní údržby komunikací Obce Staré Křečany na roky 2019+.

Plán bude obsahovat přesný termín vysoutěžených dodavatelů zimní údržby do 31.10.2019 příslušného roku a v příloze bude obsahovat tabulku, kde bude označena komunikace, druh komunikace, číslo komunikace a do jaké skupiny bude údržba komunikace začleněna

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

a) Ukončení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor v objektu Brtníky čp. 276, uzavřené dne 1.6.2012 s p. Patzeltem, dohodou ke dni 30.6.2019

b) Finanční vyrovnání za provedené stavební úpravy ve zbývajícím výši, po vzájemném zápočtu, 32 764 Kč

7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku firmy ČERNÍ, Architekti Černí, urbanistický ateliér (IČO: 10454730) s nabídkovou cenou 390 000,- (nejsou plátcí DPH).

a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s firmou ČERNÍ, Architekti Černí, urbanistický ateliér (IČO: 10454730).

8

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o výjimečném zrušení, nebo zkrácení doby nočního klidu.

a) Tato vyhláška nabývá účinnosti z důvodů naléhavého obecného zájmu dnem 6.7.2019.

D9/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-124009387/VB03, v rámci akce: DC_St-Křečany, p.p.č. 2883/3, příp. do 50m, kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci společností VAMA s. r. o., IČ: 472 87 926, se sídlem Vilsnice 94, Děčín XII, PSČ 405 02, jako budoucí oprávněné, za účelem zřízení nového odběrného místa.

a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková

Starosta obce Staré Křečany :
František Moravec

Datum zveřejnění:.....