

## U S N E S E N Í

-----  
z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne  
31. října 2019 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech

---

### Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Hlinka a p. Jelínek. Schválilo Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 30. září 2019. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

---

#### 1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemku p.č. 1499/1 (trvalý travní porost) o výměře 240 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, na dobu určitou v délce 1 roku, ve stanovené výši pachtovného 1- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok.

#### 1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje směnu pozemků p.č. 2717/2 (trvalý travní porost) o výměře 295 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany za část pozemku p.č. 2718/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 295 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, v podílovém spoluvlastnictví paní H. a pana H. s rovnými díly po jedné polovině pro každého. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí druhý směňující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

#### 1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a neschvaluje prodej části pozemku p.č. 2744 (trvalý travní porost) o cca výměře 211,5 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany se zřízením věcného břemene z vlastnictví Obce Staré Křečany do společného jmění manželů Ch.

#### 1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 1183/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 35 m<sup>2</sup> a část p.č. 1183/4 (ostatní plocha / neplodná půda) o výměře cca 61 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Brtníky, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu či znaleckého posudku a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

#### 1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku st.p.č. 381 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m<sup>2</sup> a část p.č. 1183/4 (ostatní plocha / neplodná půda) o výměře cca

118 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Brtníky, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu či znaleckého posudku a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínky, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

## 2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-4010131/VB01 v rámci stavby: DC\_Brtníky, ppč. 120/1, příp. do 50 m, kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moGEZ spol. s.r.o. IČ: 27297438 se sídlem Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf, jako oprávněné.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

## 3

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí zprávu starosty obce ve věci stavebně – technického stavu mostů v rámci obce Staré Křečany a dále ukládá

- a) Obec zajistí dle zákonných norem odborně způsobilou osobu, která má odpovídající vzdělání, praxi a vybavení k výkonu prohlídek
- b) Obec zajistí výběr odborně způsobilé osoby dle zákonných podmínek

## 4

Zastupitelstvo obce na svém 12. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí:

- a) Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2018/2019
- b) Zprávu o činnosti školy (školky) za školní rok 2018/2019

## 5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany revokuje usnesení zastupitelstva obce Staré Křečany z 10. VZZO v bodě 4.

- a) zastupitelstvo schvaluje navýšení rozpočtu z původní částky ve výši 5 909 494,80,- Kč ze smlouvy o dílo o částku ve výši 11 326,- Kč bez DPH, kdy konečná částka činní ve výši 5 923 199,26,-Kč s DPH.

## 6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje podání žádosti o dotaci z osmého kola SZIF a souhlasí se předfinancováním projektu Staré Křečany – oplocenka MZD.

## 7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje podání žádosti o dotaci z výzvy Národního programu Životního prostředí a souhlasí se spolufinancováním projektů parků v lokalitách č. 3 (vedle bytového domu 127) a č. 6 (bývalý kostel v Brtníkách).

## 8

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje podání žádosti o dotaci z osmého kola SZIF a souhlasí se spolufinancováním projektu Staré Křečany - zalesnění.

## 9

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4009353/VB01 v rámci stavby: DC\_St.Křečany, ppč. 2690/7, příp. do 50 m, kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci společností MARTIA a.s., IČ: 25006754 se sídlem Mezní 2854/4, 400 11 Ústí nad Labem jako oprávněné.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

## 10

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-4009968/VB03 mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci společností VAMA s.r.o., IČ:47287926, se sídlem Vilsnická 94,407 04 Děčín., jako oprávněné.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

## 11

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku od firmy Martin Benc (IČO: 71240331) na zakázku – Zimní údržba komunikací – Staré Křečany 2019/2020 s nabídkovou cenou 980,- Kč vč. DPH za jednu motohodinu prohrnování traktorem.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s firmou Martin Benc (IČO: 712 40 331) a dále zastupitelstvo ukládá, že smlouva bude uzavřena do 15. 11. 2019.

Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková

Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec

Datum zveřejnění: 4. 11. 2019