

**Obec Staré Křečany**  
**Staré Křečany 38**  
**407 61 Staré Křečany**

Ve Starých Křečanech, 30. června 2020

**U S N E S E N Í**

-----  
z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 30. června  
2020 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech

---

**Pracovní část:**

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Hlinka a p. Chroustovský . Schválilo Zápis z 19. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Staré Křečany ze dne 31. října 2019. Zastupitelstvo Obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 20. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Staré Křečany. Zastupitelstvo Obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 19. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

---

**1/1**

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a nepřijalo usnesení ve věci prodeje pozemků p. č. 1676/1, ostatní plocha, neplodná půda o výměře 173 m<sup>2</sup> a p .č. 1676/2, trvalý travní porost o výměře 500 m<sup>2</sup> za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/ 1m<sup>2</sup>.

**1/2**

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p. č. 1850/12, ostatní plocha, ostatní komunikace výměře 64 m<sup>2</sup> v k. ú . Staré Křečany, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku Obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

**1/3**

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 2848, trvalý travní porost o výměře 1744 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku Obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/4

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej části pozemku p.č. 315/12, trvalý travní porost o výměře cca 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku Obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/5

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 290, trvalý travní porost o výměře 456 m<sup>2</sup> v k.ú. Brtníky, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/ 1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/6

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemků p.č. 360/2, zahrada o výměře 121 m<sup>2</sup>, p.č. 387/1, trvalý travní porost o výměře 1180 m<sup>2</sup>, p.č 1464, ostatní plocha, ostatní komunikace výměře 132 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Brtníky, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku Obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/7

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemku p.č. 1465/2, ostatní plocha, ostatní komunikace výměře 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Brtníky, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku Obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1m<sup>2</sup>. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/8

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemků p.č. 78, vodní plocha o výměře 2969 m<sup>2</sup>, p.č. 79/1, trvalý travní porost o výměře 1451 m<sup>2</sup> a p.č. 452, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 632 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Kopec, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku celkem ve výši 339 860,-Kč. Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním znaleckého posudku a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/9

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemků st. p.č. 39, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 90 m<sup>2</sup>, p.č. 941/1, trvalý travní porost o výměře 665 m<sup>2</sup> a 942/2, trvalý travní porost o výměře 151 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou za účelem s účinností ode dne 01.07.2020, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok, bez uplatnění předkupního práva.

1/10

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemků p.č. 2792/1, trvalý travní porost o výměře 165 m<sup>2</sup> a p.č. 2792/2, trvalý travní porost o výměře 687 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou za účelem zahrady, s účinností ode dne 01.07.2020, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok, bez uplatnění předkupního práva.

1/11

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemku p.č. 2718/4, trvalý travní porost o výměře 295 m<sup>2</sup> v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou za účelem pastvení koní, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok, bez uplatnění předkupního práva.

1/12

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemků p.č. 2753/1, trvalý travní porost o výměře 15 949 m<sup>2</sup> , p.č. 2753/4, trvalý travní porost o výměře 983 m<sup>2</sup> a p.č. 2753/7, trvalý travní porost o výměře 54 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Staré Křečany na dobu neurčitou za účelem zahrady, s účinností ode dne 01.07.2020, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok, bez uplatnění předkupního práva.

1/13

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemku p.č. 1168/1, trvalý travní porost o výměře 919 m<sup>2</sup> v k.ú. Brtníky na dobu neurčitou za účelem zahrady, s účinností ode dne 01.07.2020, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč/1 m<sup>2</sup> za 1 rok, bez uplatnění předkupního práva.

2

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany na svém 20. veřejném zasedání dne 30.06.2020 projednalo a schvaluje v souladu s ustanovením § 63 zákona číslo 128/2000 Sb. , o obcích ( obecních zřízeních), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 105 zákona číslo 250/2016 Sb. odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů Veřejnoprávní smlouvu ve věci přenosu příslušnosti k projednávání přestupků mezi Městem Rumburk, IČ: 00261602, Tř. 9.května 1366/46, 408 01 Rumburk, zastoupené

**Ing. Lumírem Kusem starostou města Rumburk a Obcí Staré Křečany , IČ: 00261653, Starém Křečany čp.38, 407 61 Staré Křečany , zastoupené Františkem Moravcem, starostou obce Staré Křečany .**

**a) Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce k podpisu smlouvy**

**3**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí uzavření dodatku č.1 ke smlouvě na zajištění sběru, svozu a odstranění odpadu ze dne 19.06.2019 s účinností od 01.07.2020.**

**4**

**1) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce Staré Křečany za rok 2019, Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a roční závěrku za rok 2019 - bez výhrad.**

**a) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozdělení hospodářského výsledku Obce Staré Křečany za rok 2019 ve výši 10 005 914,76 Kč následovně:**

**- přiděl do Sociálního fondu ve výši 261 500,- Kč**

**- přiděl do Fondu rozvoje bytového hospodářství ve výši 660 659,- Kč**

**- zbytek ve výši 9 083 755,76- Kč převést na účet nerozděleného zisku a ztráty z minulých let**

**2) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření PO ZŠ a MŠ Staré Křečany za rok 2019 a roční závěrku za rok 2019 - bez výhrad.**

**5**

**Zastupitelstvo Obce projednalo a schvaluje zvýšení úplaty za předškolní vzdělání v Mateřské škole Staré Křečany s účinností od 1. 9. 2020 na 350,-Kč s odkazem na § 123 odst. 4 zákona 561/2004 Sb.**

**6**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a rozhodlo o přerušení odprodeje pozemků v katastrálním území Staré Křečany, Panský, Brtníky a Kopec v majetku Obce Staré Křečany včetně pozemků pro výstavbu rodinného domu s účinností ode dne 01. 07. 2020.**

**a) Zastupitelstvo obce ukládá, že ode dne 01. 07. 2020 do odvolání nebudou orgány obce vyhlášovat záměr na prodej pozemků v majetku Obce Staré Křečany a zastupitelstvo nebude rozhodovat o jejich prodeji.**

**b) Zastupitelstvo obce ukládá Obci Staré Křečany zpracovat ceník pozemků a transparentní podmínky pro prodej pozemků.**

**7**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje smlouvou firmy DN-servis s.r.o. (IČO: 25417398) o zajištění činností související s provozováním vodohospodářského infrastrukturního majetku v oddílném modelu a výkonu dalších práv a povinností.**

**a) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**8**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo na svém 20. VZZO ze dne 30.6.2020 a schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na výkon odborného správce obecních lesů za cenu 216 000 Kč ročně s panem Martinem Hlinkou.**

**a) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy s platností od 1.7.2020**

**9**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Dodatek č. 1 na zhotovení díla s názvem Brtníky – úprava veřejných prostranství. Cena díla se mění na 622 716,72,- Kč včetně DPH.**

**a) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**D10/1**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje smlouvu s firmou Envipartner s.r.o. (IČO: 28358589) na podání žádosti o dotaci na „Předcházení vzniku biologicky rozložitelných odpadů v obci – kompostéry“. Celková výše ceny této smlouvy je 100.000,- Kč bez DPH.**

**Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec**

**Datum zveřejnění:.....**