

pObec Staré Křečany

Staré Křečany 38

407 61 Staré Křečany

Ve Starých Křečanech, 26. listopadu 2020

U S N E S E N Í

*z 24. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne
26. listopadu 2020 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech*

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 24. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. RNDr. Beatrice Patzeltová a p. Stanislav Sabol Schválilo Zápis z 23. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 27. října 2020. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 24. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 23. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje odkoupení pozemků p.č. 1633/1 o výměře 66 m², trvalý travní porost a p.č. 1633/6 o výměře 31 m², trvalý travní porost vše v k.ú. Staré Křečany z vlastnictví p. VO do vlastnictví Obce Staré Křečany, za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci v majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/ 1m². Veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemků p. č. 2132 o výměře 655 m², trvalý travní porost a p.č. 2118/2 o výměře 900 m², trvalý travní porost vše v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou za účelem zahrady s účinností ode dne 01.12.2020, ve stanovené výši pachtovného 0,20,-Kč/1 m² za 1 rok bez uplatnění předkupního práva.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemku p. č. 1622/3, o výměře 7 651 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany, na dobu určitou v délce 1 roku za účelem pastvy koní s účinností ode dne 01.12.2020 do 30.11.2021, ve stanovené výši pachtovného 0,20- Kč/1 m² za 1 rok.

2

Zastupitelstvo obce na svém 24. veřejném zasedání ze dne 26.11.2020 projednalo a schvaluje podání Výpovědi z Nájemní smlouvy rybníku Havlák a dále ukládá:

- a) Obec zajistí výpověď do 31.12.2020.*
- b) Po výpovědi bude provoz rybníka Havlák zajištěn prostřednictvím obce a pověřených osob obcí.*

3

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí ve věci výstavby Sběrného dvora ve Starých Křečanech Soupis víceprací, Vyhodnocení provedených zkoušek hutnění zemní pláně zpevněné plochy a protokol o zkoušce.

- a) Na základě shora uvedených dokumentů a na podkladě Změnového listu akce výstavby Sběrného dvora Staré Křečany schvaluje změnu celkové ceny díla o 705 337,-Kč z původních 7 888 518,-Kč na cenu díla včetně všech víceprací bez DPH na částku 8 574 647, 24,-Kč.*
- b) Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě ohledně prodloužení termínu dokončení prací.*
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke Smlouvě.*
- d) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu, TDI a případně další dotčené osoby k operativnímu řešení a snížení celkové ceny díla a řešit alternativní a technické způsoby řešení, které by celkově snížili celkovou cenu díla.*
- e) Zastupitelstvo obce ukládá obci, aby byla věc postoupena právnímu zástupci případnému vymáhání škody, která vznikla obci navýšením rozpočtu a nelze určit zavinění určité osoby v přípravě projektové dokumentace.*

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-4010131/VB01 v rámci stavby: DC_Brtníky, ppč. 120/1, příp. do 50 m, kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci GEZ spol. s.r.o. IČ: 27297438 se sídlem Bratislavská 2996, 407 47 Varnsdorf, jako oprávněné, za jednorázovou náhradu ve výši 1 000,-Kč ve prospěch povinné.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.*

5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje technické podmínky, Správy železnic, státní organizace pro prodej pozemku st.p.č. 312 včetně objektu čp. 256 a části pozemku p.č. 1595/3 v k.ú. Brtníky.

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí zprávu p. starosty a p. Peška ve věci nabídkového řízení na nákup komunální techniky z dotačního titulu z Fondu Ústeckého kraje a ukládá:

a) na základě vzniklé situace pověřuje p. Peška k provedení průzkumu na trhu a získání pořízení techniky na údržbu veřejných prostranství do maximální výše 180 000,-Kč

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy.

7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku úvěru na dofinancování dotačního projektu „Stavební úpravy č.p. 38 ve Starých Křečanech“ od Komerční banky a.s. Výše úvěru je ve výši 20 mil. Kč s délkou splatnosti 240 měsíců.

8

Zastupitelstvo obce Staré Křečany neschvaluje nákup elektronické úřední desky od firmy Galileo (IČ: 25448714).

9

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje záměr uzavření smlouvy uzavřít smlouvu – dohodu o umístění stavby č. IE-12-4006126/003, DC-S.KŘEČANY – PANSKÝ, OBNOVA VN 35KV mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako vlastníkem a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSC 405 02, v zastoupení na základě plné moci Colsys s. r. o., IČO: 147 99 634, se sídlem Buštěhradská 109, 273 03 Kladno – Dubí jako stavebníkem, za jednorázovou náhradu ve výši 3 000,-Kč ve prospěch vlastníkov.

a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo projednalo aktuální situaci ve věci o stavu dotací ne rekonstrukci domu čp.38.

Zastupitelstvo obce na svém 24. veřejném zasedání bere na vědomí předloženou zprávu od jednatele firmy ARTENDR s. r. o. PhDr. Bc. Marka Semeráda , MBA (předkladatel Žádosti o dotaci).

Vzhledem k situaci zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém veřejném zasedání ukládá:

Obec využije veškerých dostupných prostředků k získání dotace ve výši 10.000.000,-Kč z Ministerstva financí pro rok 2020. Obec, TDI a firma ARTENDR s.r.o. využije všech dostupných prostředků, aby byla dotace vyčerpána v roce 2020 v co nejvyšší míře.

D11/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje návrh nového uspořádání pozemkových úprav pro Obec Staré Křečany, jako vlastníka pozemků vedených na listu vlastnictví (LV) č. 534 v k.ú. Staré Křečany.

a)) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu soupisu nového návrhu pozemkových úprav.

*Místostarosta obce Staré Křečany:
Rejzková*

*Starosta obce Staré Křečany: Jindřiška
František Moravec*

Datum zveřejnění: