

**Obec Staré Křečany**  
**Staré Křečany 38**  
**407 61 Staré Křečany**

*Ve Starých Křečanech, 28. května 2021*

**U S N E S E N Í**

-----  
**z 30. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. května 2021 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech**

---

**Pracovní část:**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 30. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. RNDr. Patzeltová a p. Jelínek. Schválilo Zápis z 29. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 29. dubna 2021. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 30. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 29. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany**

---

**1/1**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 718/4 o výměře 474 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.06.2021, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok bez uplatnění předkupního práva.**

**1/2**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování pozemků st. p. č. 22 o výměře 633 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a p. p. č. 8 o výměře 216 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.06.2021, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok bez uplatnění předkupního práva.**

**1/3**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany neprojednalo propachtování pozemku p. p. č. 222/2 o výměře 1 644 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Kopec,**

1/4

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a**

- a) **neschvaluje propachtování pozemků p. p. č. 1281/1 o výměře 1350 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a st. p. č. 280 o výměře 181 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k.ú Brtníky**
- b) **schvaluje propachtování pozemků p. p. č. 693/1 o výměře 1347 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, p. p. č. 261 o výměře 917 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a p. p. č. 315/12 o výměře 2884 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vše v k. ú. Brtníky, na dobu určitou v délce trvání 1 roku s účinností ode dne 01.06.2021 do 31.05.2022, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok. Obec s nájemníkem upřesní podmínky s pachtýřem.**

1/5

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování části pozemku p. p. č. 138 o výměře cca 473 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Brtníky, na dobu určitou v délce trvání 1 roku s účinností ode dne 01.06.2021 do 31.05.2022, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok. Za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**

1/6

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování st. p. č. 654 o výměře 147 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, k. ú. Staré Křečany na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.06.2021, ve stanovené výši pachtovného 1,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok.**

1/7

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování p. p. č. 330/2 o výměře 472 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k. ú. Brtníky na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.06.2021, ve stanovené výši pachtovného 1,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok.**

1/8

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje směnu pozemků st. p. č. 356 o výměře 201 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a p. p. č. 2205 o výměře 1417 m<sup>2</sup>,**

**trvalý travní porost, vše v k. ú. Staré Křečany z vlastnictví Obce Staré Křečany do vlastnictví pana Davida Záhory za pozemek,**

**p. p. č. 1360/1 o výměře 2657 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, k. ú. Staré Křečany z vlastnictví pana Davida Záhory do vlastnictví Obce Staré Křečany. Bez doplatku finančního rozdílu ceny směřovaných nemovitých věcí, kde veškeré náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, uhradí druhý směňující, tj. p. David Záhora a to i za podmínky, že od smlouvy dodatečně ustoupí.**

**2/1**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje záměr zřídit věcné břemeno k dotčeným nemovitostem p. p. č. 3717 a 3687 v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě č. IP-12-4012291/SOBS VB/001 pro stavbu: DC\_Staré Křečany, ppč.26913, přípojka kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci společnosti INEL – Technik s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem Kollárova 42, 301 00 Plzeň, jako budoucí oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 000,-Kč ve prospěch budoucí povinné.**

**a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**2/2**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje záměr zřídit věcné břemeno k dotčeným nemovitostem p. p. č. 844/1 a st. p. č. 192 v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě č. IZ-12-4001347/SOBS VB/001 pro stavbu: DC\_Staré Křečany, čp. 38, úprava kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci společnosti INEL – Technik s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem Kollárova 42, 301 00 Plzeň, jako budoucí oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 000,-Kč ve prospěch budoucí povinné.**

**a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:**

a) **revokuje částečně usnesení č. 28/2021, bod č. 7, ze dne 25.03.2021, kde ruší vyplacení finanční jednorázové náhrady ve výši 1 000,- Kč za zřízení distribuční soustavy a věcného břemene.**

b) **schvaluje záměr zřídit věcné břemeno k dotčeným nemovitostem p. p. č. 3699 a 3700/1 v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č. IP-12-4011704/003 a dohodu o umístění stavby: DC\_Staré Křečany, ppč.3119/1, přípojka kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 38, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci firmy ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s. r. o., IČO: 068 98 874, se sídlem Glennova 2703/1, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, jako budoucí oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 7 273,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.**

c) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č.2/2021**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:**

a) **závěrečný účet obce Staré Křečany za rok 2020, včetně inventarizační zprávy, bez výhrad**

b) **rozdělení hospodářského výsledku z celkové výše 21 098 491,70 do Fondu bytového rozvoje 515 573,- Kč, přiděl do Sociálního fondu 250 000,- Kč a zbývajících 20 332 918,70 Kč převést na účet 432 – nerozdělený zisk z minulých let**

c) **hospodaření ZŠ a MŠ Staré Křečany p.o. za rok 2020 včetně inventarizační zprávy a převedení hospodářského výsledku z hlavní činnosti ve výši 4 571,79 Kč do Investičního fondu mateřské školy a převedení hospodářského výsledku z hospodářské činnosti ve výši 3 189,07 Kč do Investičního fondu školní jídelny**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje strategický dokument Program rozvoje obce Staré Křečany na období let 2021 – 2027 a ukládá a by do dokumentu byly zapracovány všechny připomínky pana Jelínka a pí Patzeltové**

**7**

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na svoz a likvidaci odpadu firmou EKO-servis Varnsdorf, včetně Přílohy č. 1 k Dodatku č. 2
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu podpisem Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo na svoz a likvidaci odpadu včetně Přílohy č. 1 k Dodatku č. 2
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí uveřejnění článku v obecním Zpravodaji ke zvýšení úhrad od občanů za svoz a likvidaci odpadu

**8**

Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 30. veřejném zasedání dne 27.5.2021 projednalo a schvaluje Změnový list číslo 2 ve věci výstavby Sběrného dvora Staré Křečany , Nové Křečany 10

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu dodatku smlouvy , kde bude zakalkulován Změnový list číslo 2 ve věci výstavby Sběrného dvora Staré Křečany , Nové Křečany 10 a to v rámci uložení kabelu VO, instalace posuvné brány , okapového chodníku a prodloužení termínu dokončení k 31.7.2021. Cena: 108 700,01Kč. bez DPH.

**9**

Zastupitelstvo Obce projednalo a schvaluje návrh smlouvy s nájemníkem bytu č. 03 v bytovém domě Brtníky č.p. 6, 407 61 Staré Křečany, nájemník p. Bartoš.

- a) Zastupitelstvo pověřuje Starostu Obce k podpisu smlouvy.

**10**

Zastupitelstvo obce na svém 30. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 27.05.2021 projednalo a schvaluje na základě Žádosti zástupce vedoucího technického střediska záměr na nákup ojetého terénního (SUV) vozidla pro potřeby pracovníků v lesním hospodářství.

- a) Zastupitelstvo zmocňuje starostu k ustanovení pracovní skupiny ve věci nákupu ojetého vozidla pro potřeby obce.
- b) Zastupitelstvo schvaluje limit na nákup vozidla do výše 200 000,- Kč.

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí na dobu určitou do 31.12.2024**

**11/2**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku společnosti ČEZ ESCO na rekonstrukci veřejného osvětlení v centru obce bez výkopových prací. Nabídka je ve výši 4 012 453,78,- Kč včetně DPH s financováním na 10 let s měsíční splátkou nájemného ve výši 33 437,14,- Kč.**

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**11/3**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje podání žádosti o dotaci na „Dovybavení jednotky SDH Brtníky“ z Programu 2021 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování v minimální výši 10% z poskytnuté dotace**

**Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec**

*Datum zveřejnění: .....*