



ZMĚNOVÝ LIST č. 001 ke Smlouvě o dílo ze dne 30.9.2020

Žadatel: Obec Staré Křečany, IČO: 00261653
Název projektu: Stavební úpravy č.p. 38 ve Starých Křečanech
ID projektu: 298D223001302
Výzva: Podpora výstavby, obnovy a provozování komunální infrastruktury

Seznam a stručné zdůvodnění změn: (číslo a název změny dle celkového seznamu změn)

- ZM 01 - **náhrada kleneb** – u části kleneb, které byly projektem určeny k zachování došlo k jejich pádu, zbylá část kleneb byla z důvodu statických poruch zbouraná, klenby jsou nahrazeny monolitickými stropy - **nepředvídaná změna**
- **doplnění překladů** – v souvislosti s náhradou kleneb za monolitické stropy je nutné doplnit nadpraží několika otvorů překlady z válcovaných nosníků pro možnost uložení desek do těchto stěn – **nepředvídaná změna**
- **demontáž trámů** – ve výkazu výměr **menší počet**, po odhalení skutečného počtu trámů doplněno
- ZM 02 - **záměna systému stropní konstrukce nad 1.NP** - nové stropy nad 1.NP nelze realizovat systémem Rector, náhrad za monolitické stropy – **nepředvídaná změna**
- ZM 03 - **doplnění ztužidla ZV02** – na žádost projektanta bylo doplněno ztužidlo ZV02 také v příčce mezi místnostmi 114/155 a 116/117 – **nepředvídaná změna**
- **likvidace septiků** – pod místnostmi 117-122 a 131-133 byly nalezeny septiky – **po odkrytí konstrukcí zjištěny dva septiky navíc**
- ZM 04 - **změna zdroje vytápění a změna bytů s pečovatelským bydlením na nájemní byty** (uvedení do souladu s územním plánem a platnou legislativou) – **požadavek investora**

DOPAD ZMĚNY (ZMĚN) DO CENY DÍLA:	2 579 576 Kč (bez DPH)
----------------------------------	------------------------

REKAPITULACE CENY DÍLA PO ZMĚNĚ (ZMĚNÁCH) bez DPH:

Cena díla dle Smlouvy o dílo	48 967 650 Kč
Cena Změny (Změn):	2 579 576 Kč
Cena Díla po Změně (Změnách):	51 547 226 Kč



VLIV ZMĚNY (ZMĚŇ) NA SMLUVNÍ TERMÍNY:

Provedení změn dle tohoto Změnového listu nebude mít vliv na plnění Harmonogramu provádění díla, smluvní termíny plnění a na termín dokončení a předání díla dle Smlouvy o dílo.

PROVEDENÍ ZMĚNY (ZMĚŇ):

Provedení změn dle tohoto Změnového listu bude splňovat podmínky Smlouvy o dílo. Změny budou provedeny ve stejném standardu (co do materiálů a provedení) tak, jak je požadováno a předpokládáno v DPS a ve Smlouvě o dílo.

SEZNAM PŘÍLOH:

1. Položkový rozpočet – Staré Křečany č.p. 38, sociální byty – stavební úpravy – vícepráce č.1 – změna 04/2021 – plynová kotelna

Stanovisko navrhovatele změny:

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE:		SE ZMĚNOU SOUHLASÍM	
Datum:	Jméno:	Ing. Jan Farkaš	Podpis:

PROJEKTANT:		PO KONTROLE SE ZMĚNOU SOUHLASÍM	
Datum:	Jméno:		Podpis:
TDI:		PO KONTROLE SE ZMĚNOU SOUHLASÍM	
Datum:	Jméno:		Podpis:
OBJEDNATEL:		Schválené zastupitelstvem obce Staré Křečany usnesením č. 2	
Datum:	Jméno:		Podpis: