



Studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení

**pro vybrané obce Šluknovského výběžku
od Obce Jinak**

2009-2021 ARCH consulting, s.r.o. Veškerá práva vyhrazena.

Sídlo společnosti ARCH consulting, s.r.o.

Služtická 873/6, Praha 10

<http://www.obcejinak.cz>

obchod@obcejinak.cz

Tento dokument obsahuje informace důvěrného charakteru a informace v něm obsažené jsou vlastnictvím společnosti ARCH consulting, s.r.o. a jsou určeny pouze pro vybrané obce Šluknovského výběžku. Žádná část dokumentu nesmí být kopírována, uchovávána v dokumentovém systému nebo přenášena jakýmkoliv způsobem včetně elektronického, mechanického, fotografického či jiného záznamu a uveřejněna či poskytnuta třetí straně bez předchozí dohody a písemného souhlasu vlastníků.

Některé názvy použité v tomto dokumentu mohou být registrovanými ochrannými známkami nebo obchodními značkami.

V Praze, dne 5.8.2021

Věc: Nabídka studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení pro vybrané obce Šluknovského výběžku.

Vážení,

na základě našeho jednání ze dne 7.7.2021 si Vám dovoluji předložit nabídku studie proveditelnosti zajištění sběru, svozu a zpracování odpadů vlastní organizací včetně klíčového personálního obsazení, kteřá se skládá z následujících etap:

- 1. Posouzení současného řešení odpadového hospodářství ve vybraných obcích spolku Šluknovského výběžku v rozsahu potřebném pro studii proveditelnosti a návrhu možností řešení systému svozu s přihlédnutím k aktuální situaci v regionu.**
- 2. Studie proveditelnosti možností organizace svozu odpadů a následné likvidace svezeneho odpadu.**
- 3. Návrh právního uspořádání konkrétního řešení pro vybrané obce spolku Šluknovského výběžku, včetně podmínek pro následné přistupování nových členů, posouzení vhodných dotačních titulů.**

Členské obce nově vznikajícího spolku Šluknov: Rumburk, Jiříkov, Krásná Lípa, Mikulášovice, Velký Šenov, Dolní Poustevna, Chříbská, Staré Křečany, Vilémov, Horní Podluží, Rybniště, Jiřetín pod Jedlovou, Lipová, Lobendava, Doubice.

Profil uchazeče

ARCH consulting s.r.o. je konzultační a poradenská společnost zabývající se odpadovým hospodářstvím obcí ČR. Naše práce spočívá v detailním studiu podkladů našich klientů a navržení řešení, která jsou zaměřena co nejvíce konkrétně a jsou v souladu s nově navrhovanými legislativními změnami a POH příslušného kraje.

Při tvorbě strategických dokumentů je zohledňována vize obcí a v případě účelových sdružení i společný záměr. Jednotlivá doporučení nejsou poskytována klientům v obecné rovině, ale jsou podložena detailními propočty s důrazem na ekonomickou stránku věci, s ohledem na legislativu ČR a v neposlední řadě i na životní prostředí a ekologii. Všechny návrhy jsou s klientem průběžně konzultovány a klient je upozorněn na výhody a nevýhody jednotlivých řešení. **ARCH consulting s.r.o. je výhradně konzultantskou společností, poskytuje profesionální a nezávislé služby a není dodavatelem žádného zboží.**

Smyslem projektu je využít analýzy, které mají již vybrané obce Šluknovského výběžku vypracovanou a použít její data pro následnou strategii s možností využití stávajícího překladiště odpadů ve Šluknově, případně realizovat výstavbu nového překladiště a zároveň založit vlastní firmu na svoz odpadu. Současně také posoudit majetkové uspořádání členských obcí za účelem zajištění řešení zpracování odpadu v regionu Šluknovského výběžku.

Motivací k vytvoření této studie proveditelnosti je získání nezávislosti na dodavateli služeb svozu odpadů.

Jednotlivé činnosti potřebné pro realizaci této nabídky jsou popsány níže. Rozsah projektu se skládá z teoretického, praktického a právního poradenství.

A. ROZSAH PROJEKTU

1. Posouzení současného řešení odpadového hospodářství ve vybraných obcích spolku Šluknovského výběžku v rozsahu potřebném pro studii proveditelnosti a návrhu možností řešení systému svozu s přihlédnutím k aktuální situaci v regionu.

1.1. Fáze sběru dat.

1.2. Technická analýza výchozího stavu.

Obdržíme celkovou produkci odpadu zúčastněných obcí, ISPOP, aktuální stav nádob, systém sběru odpadů, obecní zařízení pro nakládání s odpady a výhled po přistoupení všech zamýšlených obcí, zejména.

1.2.1. Hlášení ISPOP za roky 2019 a 2020.

1.2.2. Dotazník EKO-KOM, a.s. za roky 2019 a 2020.

1.2.3. Fakturace bonusů EKO-KOM, a.s. za kalendářní rok 2019 a rok 2020.

1.2.4. Celkové roční náklady, které obce vynakládají na jednotlivé druhy odpadů, a to za oba analyzované roky.

1.2.5. Provozní údaje o obecním zařízení pro nakládání s odpady.

1.3. Analýza právního stavu členských obcí v systému OH.

Legislativní část, tj. smluvní podmínky vyplývající z existujících právních vztahů s dodavateli služeb a nastavení obecně závazných vyhlášek.

1.3.1. Smlouvy se všemi poskytovateli/dodavateli služeb v OH včetně veškerých dodatků.

1.3.2. Aktuální vyhlášky obcí týkající se OH.

- 1.4. Návrhová část.
 - 1.4.1. Návrhová opatření plynoucí ze závěrů technické analýzy.
 - 1.4.2. Návrhová opatření plynoucí ze závěrů právní analýzy.
- 1.5. Prezentace výsledků analýzy klientovi.

CENA 1. ETAPA: **125.000 Kč (bez DPH).**

Poskytnutí slevy 50 % **62.500 Kč (bez DPH).**

Podmínky pro poskytnutí 50 % slevy:

- a) poskytnutí studie "Rozvojový plán OH 2021 pro DSO Sever" v editovatelné podobě;
- b) poskytnutí studie "Rozvojový plán OH 2021 pro DSO Tolštejn" v editovatelné podobě;
- c) poskytnutí písemného souhlasu s využitím dat a potvrzení jejich pravosti ze studií a), b).

2. Studie proveditelnosti možností organizace svozu odpadů a následné likvidace svezeneho odpadu.

- 2.1. Maximální ekonomická využitelnost skládkování v čase (přechodné období na přechod převozu odpadu do ZEVO).
- 2.2. Systém svozu odpadu.
 - a) frekvence svozu,
 - b) počet nádob na jednotlivé druhy odpadů.
- 2.3. Možnosti svozové techniky.
 - a) počet svozových vozů a jejich využitelnost,
 - b) technika pro hůře dostupná místa,
 - c) možnosti využití čtyřkolek (Multicar).
- 2.4. Návrh kapacity překladiště + rezerva (pro další obce, které aktuálně nejsou členy nově vznikajícího spolku obcí Šluknovského výběžku, druhy překládaných odpadů (SKO i SEPAR), třídění či zhodnocení možností odběratelských smluv.
- 2.5. Posouzení nároku na velikost vhodného pozemku pro umístění navrhovaného překladiště.
- 2.6. Návrh lisu pro separované odpady.
- 2.7. Návrh dotřídňovací linky.

- 2.8. Monitoring dostupných či vhodných koncových zařízení pro separované odpady.
- 2.9. Personální otázka a technické vybavení provozu, režim provozu překladiště.
- 2.10. Ekonomická analýza – investiční záměr výstavby překladiště a pořízení svozové techniky, nákladovost přetřídění odpadu.
- 2.11. Možnosti vytvoření „TAP“ a jeho následného převozu do ZEVO, monitoring vhodných koncových zařízení. (včetně zahraničí).
- 2.12. Příprava podkladů pro projednání záměru a zjištění podmínek u dotčených orgánů státní správy (vlastní projednání není předmětem naší dodávky).
- 2.13. Prezentace studie proveditelnosti klientovi.

CENA 2. ETAPA:235.000 Kč (bez DPH).

3. Návrh právního uspořádání konkrétního řešení pro vybrané obce spolku Šluknovského výběžku, včetně podmínek pro následné přistupování nových členů, posouzení vhodných dotačních titulů.

Návrh právního modelu fungování spolku Šluknovského výběžku (např. založení vlastní společnosti ze strany členských obcí) vůči dodavatelům v rámci odpadového hospodářství – zejména definování potřeb z hlediska nově vznikajícího spolku, respektive jednotlivých obcí spolku Šluknovského výběžku. Popis případných rizik uvažovaného modelu projektu s případným návrhem alternativních řešení

- 3.1. Právní subjektivita.
 - 3.1.1. Určení právní formy subjektu s vyřešením oddělení finančního rizika z pohledu obcí.
 - 3.1.2. Nastavení pravidel pro zapojení jednotlivých obcí do projektu, včetně pravidel jejich hlasování, vstupu či výstupu do spolku Šluknovského výběžku, finančního a vlastnického zapojení apod.), výši podílů jednotlivých účastníků sdružení, návrh podmínek pro následné přistupování nových členů.
 - 3.1.3. Majetkové a právní vztahy mezi jednotlivými členy sdružení, dělení podílu a rozpad investice, způsob hlasování.
 - 3.1.4. Prezentace možností právního uspořádání.
- 3.2. Dotace.
 - 3.2.1. Posouzení možností dotačních titulů v souvislosti se získáním dotace na investiční záměr (teoretické zpracování).

3.3. Presentace právního modelu klientovi.

CENA 3. ETAPA: **135.000 Kč (bez DPH).**

B. REKAPITULACE CENOVÉ NABÍDKY

1. Posouzení současného řešení odpadového hospodářství ve vybraných obcích spolku Šluknovského výběžku v rozsahu potřebném pro studii proveditelnosti a návrhu možností řešení systému svozu s přihlédnutím k aktuální situaci v regionu.
2. Studie proveditelnosti možností organizace svozu odpadů a následné likvidace svezeného odpadu.
3. Návrh právního uspořádání konkrétního řešení pro vybrané obce spolku Šluknovského výběžku, včetně podmínek pro následné přistupování nových členů, posouzení vhodných dotačních titulů.

1. ETAPA	125.000 Kč bez DPH;
• sleva 50 %	62.500 Kč bez DPH;
2. ETAPA	235.000 Kč bez DPH;
3. ETAPA	135.000 Kč bez DPH;
CELKEM	432.500 Kč bez DPH.

Poznámka:

Možnost měsíčních splátek s 5 % slevou z celkové částky viz. kapitola fakturační milníky.

Další cesta ke klientovi na vyžádání – po vzájemném odsouhlasení předem bude zpoplatněna a to cenou 10 Kč za ujetý km (tam i zpět) plus čas strávený na cestě v ceně 750 Kč bez DPH/hod/osoba plus čas strávený na schůzce ve výši 1500 Kč bez DPH/hod/osobu.

Všechny práce jsme schopni zajistit komplexně, a to jak organizační část, tak garantovat detailní technické poradenství. Ke všem uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši.

C. FAKTURAČNÍ MILNÍKY

MOŽNOST A: ETAPOVÁ FAKTURACE

1. ETAPA

- 1. fakturace 30 % uzavření smlouvy, začátek projektu;
- 2. fakturace 30 % dokončení ½ 1. etapy projektu;
- 3. fakturace 40 % dokončení kompletní 1. etapy projektu, 1. výstup.

2. ETAPA

- 4. fakturace 50 % začátek 2. etapy projektu;
- 5. fakturace 50 % dokončení kompletní 2. etapy projektu, 2. výstup.

3. ETAPA

- 6. fakturace 30 % začátek 3. etapy projektu;
- 7. fakturace 30 % dokončení ½ 3. etapy projektu;
- 8. fakturace 40 % dokončení kompletní 3. etapy projektu, 3. výstup.

MOŽNOST B: MĚSÍČNÍ FAKTURACE

Jak jsme již uvedli při osobních jednání, máme zájem o vzájemnou dlouhodobou spolupráci, proto také navrhuje možnost uzavření smlouvy na poskytování služeb v rozsahu dle této nabídky na dobu 10 měsíců (srpen 2021 až květen 2022) s tím, že naším závazkem bude v této době realizovat všechny části námi navrhované strategie OH spolku vybraných obcí Šluknovského výběžku.

Pro zjednodušení fakturace jednotlivých částí v případě dlouhodobé služby pak navrhuje pravidelnou měsíční fakturaci celkové nabízené částky výše uvedené, která bude rozložena do **10 měsíců**, což odpovídá předpokládané době realizace.

Měsíční splátka pro etapy 1.-3.....43.250 Kč (bez DPH).

V případě, že se rozhodnete využít variantu měsíční splátek po dobu 10 měsíců, obdržíte slevu 5 % z celkové částky.

Měsíční splátka se slevou 5 %41.000 Kč (bez DPH).

D. PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM PRACÍ

SOUHRNNÝ HARMONOGRAM REALIZACE PROJEKTU (předpokládaný)										
ROK	2021					2022				
ČÁST	SRPEN	ZÁŘÍ	ŘÍJEN	LISTOPAD	PROSINEC	LEDEN	ÚNOR	BŘEZEN	DUBEN	KVĚTEN
1.										
2.										
3.										

1. Posouzení současného řešení odpadového hospodářství ve vybraných obcích spolku Šluknovského výběžku v rozsahu potřebném pro studii proveditelnosti a návrhu možnosti řešení systému svozu s přihlédnutím k aktuální situaci v regionu.
 2. Studie proveditelnosti možnosti organizace svozu odpadů a následné likvidace svezeneho odpadu.
 3. Návrh právního uspořádání konkrétního řešení pro vybrané obce spolku Šluknovského výběžku, včetně podmínek pro následné přistupování nových členů, posouzení vhodných dotačních titulů.

ETAPA 1.

1. Převzetí podkladů a zahájení prací4 týdny;
2. Zpracování podkladů3 týdny;
3. Zpracování analýzy OH.....12 týdnů;
4. Předání a převzetí2 týdny;
5. Odhadovaná doba realizace 21 týdnů
=> od podpisu objednávky (smlouvy) a resp. 17 týdnů po předání podkladů.

V případě, že podklady nebudou předány dle uvedeného harmonogramu, prodlužuje se automaticky termín plnění o dobu prodloužení klienta.

ETAPA 2.

1. Převzetí podkladů a zahájení prací 1 týden;
2. Zpracování podkladů, realizace studie proveditelnosti 8 týdnů;
3. Předání a převzetí studie proveditelnosti..... 1 týden;
4. Odhadovaná doba realizace 10 týdnů
⇒ od podpisu objednávky (smlouvy) a resp. 8 týdnů po předání podkladů.

V případě, že podklady nebudou předány dle uvedeného harmonogramu, prodlužuje se automaticky termín plnění o dobu prodloužení klienta.

ETAPA 3.

1. Převzetí podkladů a zahájení prací2 týdny;
2. Zpracování podkladů, realizace právní analýzy, dotace 6 týdnů;
3. Předání a převzetí zprávy2 týdny;
4. Odhadovaná doba realizace 10 týdnů
⇒ od podpisu objednávky (smlouvy) a resp. 8 týdnů po předání podkladů.

V případě, že podklady nebudou předány dle uvedeného harmonogramu, prodlužuje se automaticky termín plnění o dobu prodlení klienta.

E. ZPŮSOB ORGANIZACE A ŘÍZENÍ PROJEKTU

Nutnou koordinaci smluvních stran při plnění tohoto projektu bude zajišťovat společný realizační tým. Každá ze smluvních stran jmenuje do realizačního týmu své členy. Realizační tým bude komunikovat dle potřeby (elektronicky, telefonicky nebo osobně). Z každého zasedání bude nejpozději do 3 dnů po jeho skončení vypracován písemný zápis, který bude doručen všem členům realizačního týmu a který bude obsahovat konkrétní závěry, popř. úkoly, lhůtu pro jejich splnění a odpovědnou osobu za jejich provedení. Zápis zajistí pověřená osoba z ARCH consulting.

F. REFERENCE

Všechny naše reference najdete na odkazu níže, jedná se o desítky referencí. Projekt podobného rozsahu jsme realizovali např. pro sdružení Ladův kraj, kde aktuálně pokračujeme detailní strategií vedoucí k založení rozsáhlého vlastního řešení (vlastní svozové společnosti, překladiště, dotřídňovací linky) s nezávislostí na koncových zařízeních a dodávkách dalších dodavatelů.

Současně máme několik zákazníků typu sdružení obcí s typickým rozsahem 10 až 20 obcí a souhrnnou velikostí v desítkách tisíc obyvatel. I v těchto případech jsme realizovali obdobný rozsah služeb, jaký je uveden v této nabídce, tedy od vstupní analýzy, přes strategii a technická řešení (sběrný dvůr, kompostárna atd).

<https://www.obcejinak.cz/reference/>



G. ZÁVĚR

Doufáme, že Vás naše nabídka zaujala, a jsme připraveni Vám zodpovědět veškeré otázky na námi nabízené služby. Tato nabídka je platná do 5.10.2021. Po uplynutí této lhůty si ARCH consulting s.r.o. vyhrazuje právo na úpravu nabízených podmínek.

Děkuji za Váš čas věnovaný naší nabídce.

S pozdravem

Mgr. Vít Čáka

Key Account Manager

GSM: +420 602 636 578

vit.caka@archconsulting.cz