

Číslo bodu: 1/1 – 1/3

MATERIÁL

- k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 36. veřejném zasedání

Zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka obce

bod č. 1/1

Žádost o uzavření pachtovní smlouvy

- pozemek st. p. č. 881/1 o výměře 946 m² a p. p. č. 881/2 o výměře 141m² (LV č. 534 – k. ú. Staré Křečany)

1. Důvodová zpráva:

1. O uzavření pachtovní smlouvy na dobu určitou v délce 1 rok, kde předmětem je propachtování obecních pozemků st. p. č. 881/1 o výměře 946 m² a p. p. č. 881/2 o výměře 141m² (LV č. 534 – k. ú. Staré Křečany) požádal JU.
2. Důvod podání žádosti je pastva koní.
3. Pozemek obce se dle ÚP St. Křečany nachází v ploše bydlení (B).
4. Záměr na pacht pozemku byl zveřejněn na úřední desce OÚ po dobu 15-ti dnů v termínu ode dne 11.10.2021 do 27.10.2021.
5. Stanovisko obce: Pozemky měl v loňském roce v pronájmu stejný žadatel na základě uzavřené pachtovní smlouvy, schválené na dobu určitou v délce 1 roku s účelem pastvy koní. Pozemek byl celý rok neudržovaný a trávou zarostlý. Doporučujeme neschválit uzavření nové pachtovní smlouvy na dobu určitou v délce 1 rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje – neschvaluje propachtování pozemků st. p. č. 881/1 o výměře 946 m² a p. p. č. 881/2 o výměře 141 m², vše jako zahrada k. ú. Staré Křečany na dobu určitou s účinností ode dne 01.12.2021 do dne 30.11.2022 ve stanovené výši pachtovného 1,00,- Kč / 1 m² za 1 rok.

bod č. 1/2

Žádost o uzavření pachtovní smlouvy

- část pozemku p. p. č. 3505 o výměře cca 85 m² z celkové výměry 355 m² (LV č. 534 – k. ú. Staré Křečany).

Důvodová zpráva:

O uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování části obecního pozemku p. č.3505 o výměře cca 85 m² z celkové výměry 355 m² k. ú. Staré Křečany) požádal HH.
Důvod podání žádosti je zahrada.

Pozemek obce se dle ÚP St. Křečany nachází v ploše bydlení (B).

Záměr na pacht pozemku byl zveřejněn na úřední desce OÚ po dobu 15-ti dnů v termínu ode dne 11.10.2021 do 27.10.2021.

Stanovisko obce: Pozemek slouží v současném stavu jako zahrádka k RD čp. 396 St. Křečany, nachází ve stavu udržovaném, pozemek je zaplocen, přes který nevede žádná komunikace. Doporučujeme schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje – neschvaluje propachtování části pozemku p. p. č. 3505 o výměře cca 85 m² z celkové výměry 355 m², ost. Plocha, ost. Komunikace v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.12.2021 ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m² za 1 rok.

bod č. 1/3

Žádost o uzavření pachtovní smlouvy

- pozemku st. p. č. 101 výměře 325 m² (LV č. 534 – k. ú. Panský)

Důvodová zpráva:

O uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování obecního pozemku p. č. 101 o výměře 325 m² k. ú. Panský, o který požádal RM. Důvod podání žádosti je zřízení zahrady k sousední nemovitosti.

Pozemek obce se dle ÚP St. Křečany nachází v ploše bydlení (B).

Záměr na pacht pozemku byl zveřejněn na úřední desce OÚ po dobu 15-ti dnů v termínu ode dne 11.10.2021 do 27.10.2021.

Stanovisko obce: Pozemek je v současném stavu neudržovaný a trávou zarostlý. Doporučujeme schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje – neschvaluje propachtování pozemku st. p. č. 101 o výměře 325 m², TTP v k. ú. Panský na dobu neurčitou s účinností ode dne 01.12.2021, ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m² za 1 rok.