

Číslo bodu: 1/3

(Uzavření smlouvy o zřízení VB – uplatné pro účel vkladu do katastru nemovitostí)

MATERIÁL

- k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany

Zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka obce

**Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě:
“IZ-12-4000889/VB001 DC_Brtníky, čp.32, úprava kNN”**

(Zřízení úplatného věcného břemeno k pozemku ve vlastnictví obce Staré Křečany p. p. č. 3515 v k. ú. Staré Křečany)

Důvodová zpráva:

1. Obec Staré Křečany obdržela žádost od firmy GEZ spol. s r.o. Varnsdorf, která zpracovává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti pro účel vkladu do katastru nemovitostí, u kterých nebyl tento proces dokončen.
2. K předkládanému návrhu smlouvy je také přiložen geometrický plán včetně výměry VB a kopie Smlouvy o smlouvě budoucí – na jejíž základě byla stavba zrealizována.
3. Jedná se o stavbu zařízení distribuční soustavy, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, které bylo uloženo do pozemku ve vlastnictví obce, tj. p. p. č. 3515 v k. ú. Staré Křečany u Fary obce Staré Křečany.
4. Usnesením č. 26/2021 ze dne 29.01.2021 v bodě č. 6 byl schválen záměr zřídit VB k výše uvedené dotčené nemovitosti a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 000,- Kč ve prospěch obce, kde došlo k podpisu obou smluvních stran.
5. Stanovisko obce: Dporučujeme schválit uzavření smlouvy s vyplacením finanční náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 1 000,- Kč bez DPH ve prospěch obce.

Příloha: návrh smlouvy VB, GP, kopie uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

a) schvaluje uzavření smlouvy o řízení věcného břemene - úplatné k dotčené nemovitosti p. p. č. 3515 v k. ú. Staré Křečany v rozsahu dle GP č. 1150-928/2021 a služebnosti ke stavbě: “IZ-12-4000889/VB001 DC_Brtníky, čp.32, úprava kNN”, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, zastoupené firmou GEZ, spol. s r. o., IČO: 272 97 438, se sídlem ve Varnsdorfu, jako oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 000,- Kč bez DPH ve prospěch povinné.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.