

## U S N E S E N Í

---

z 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne  
16. prosince 2021 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech

---

### Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Hlinka a p. Chroustovský. Zastupitelstvo schválilo rozšířený program jednání 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Schválilo Zápis z 36. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 25. 11. 2021. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 36. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

---

### 1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemků, st. p. č. 233/2, o výměře 3 m<sup>2</sup>, 233/3 o výměře 1 m<sup>2</sup> a 357/2 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše jako zast. pl. a nádvoří, zbořeniště a dále pozemky p. p. č. 1514/3 o výměře 29 m<sup>2</sup>, 1514/4 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 1515/4 o výměře 13 m<sup>2</sup>, 1518/4 o výměře 16 m<sup>2</sup>, 1519/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 1521/2 o výměře 71 m<sup>2</sup>, 1522/3 o výměře 13 m<sup>2</sup>, 1523/3 o výměře 4 m<sup>2</sup>, 1524/3 o výměře 25 m<sup>2</sup>, 1524/4 o výměře 28 m<sup>2</sup>, 1649/2 o výměře 5 m<sup>2</sup>, 1649/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 1650/2 o výměře 180 m<sup>2</sup>, 1656/4 o výměře 40 m<sup>2</sup>, 1994/3 o výměře 145 m<sup>2</sup>, 2204/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 2204/3 o výměře 14 m<sup>2</sup>, vše jako trvalý travní porost, p. p. č. 3503/3 o výměře 349 m<sup>2</sup>, 3504/2 o výměře 6 m<sup>2</sup>, 3505/2 o výměře 8 m<sup>2</sup>, 3576/6 o výměře 17 m<sup>2</sup>, 3577/20 o výměře 9 m<sup>2</sup>, 3577/21 o výměře 58 m<sup>2</sup>, 3577/22 o výměře 15 m<sup>2</sup>, 3577/23 o výměře 6 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 3626/2 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 3626/3 o výměře 5 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, manipulační plocha, 3643/15 o výměře 43 m<sup>2</sup>, 3643/16 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 3667/4 o výměře 2 m<sup>2</sup>, 3667/5 o výměře 1 m<sup>2</sup>, 3667/6 o výměře 14 m<sup>2</sup>, 3667/7 o výměře 35 m<sup>2</sup>, 3680/2 o výměře 35 m<sup>2</sup>, 3680/3 o výměře 1 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 3793/12 o výměře 1 m<sup>2</sup>, jako vodní plocha, vodní tok přirozený nebo upravený, vše v k. ú. a obci Staré Křečany, za cenu stanovenou dohodou, v čase a místě obvyklou pro prodej pozemků z majetku obce Staré Křečany, ve výši 100,- Kč / za 1 m<sup>2</sup> a z části za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 5900-17-2/20 ze dne 14.04.2020, zpracovaného soudním znalcem, která celkem činí ve výši 74 957,- Kč. Kde veškeré náklady spojené s převodem nemovitých věcí, spojeného se správním poplatkem za dodání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí, vyhotovením geometrického plánu včetně znaleckého posudku uhradí kupující, tj. Povodí Ohře, s. p. a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

## 1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje prodej pozemků, nově vzniklých dle GP č. 1144-70/2021: p. p. č. 941/4, o výměře 41 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, 941/3 o výměře 35 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, 3428/2 o výměře 9 m<sup>2</sup>, 3428/3 o výměře 7 m<sup>2</sup>, 3430/5 o výměře 74 m<sup>2</sup> a 3524/20 o výměře 14 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Staré Křečany, pozemků nově vzniklých dle GP č. 1147-71/2021: p. p. č. 3454/11 o výměře 72 m<sup>2</sup>, 3524/21 o výměře 42 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Staré Křečany, pozemků nově vzniklých dle GP č. 1148-72/2021: 3454/16 o výměře 47 m<sup>2</sup>, 3454/17 o výměře 10 m<sup>2</sup>, 3454/18 o výměře 18 m<sup>2</sup>, 3454/19 o výměře 41 m<sup>2</sup>, 3472/25 o výměře 41 m<sup>2</sup>, 3472/26 o výměře 2 m<sup>2</sup>, 3520/5 o výměře 52 m<sup>2</sup>, 3522/4 o výměře 14 m<sup>2</sup>, 3524/24 o výměře 11 m<sup>2</sup>, 3524/25 o výměře 4 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Staré Křečany, pozemků nově vzniklých dle GP č. pl. č. 1149-73/2021: 862/6 o výměře 48 m<sup>2</sup>, 3472/27 o výměře 4 m<sup>2</sup>, 3472/28 o výměře 24 m<sup>2</sup>, 3512/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, 3512/5 o výměře 15 m<sup>2</sup>, 3518/4 o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše jako ostatní plocha, ostatní komunikace, 634/4 o výměře 111 m<sup>2</sup> a 641/4 o výměře 10 m<sup>2</sup>, vše jako trvalý travní porost, vše v k. ú. Staré Křečany, vše za cenu stanovenou dohodou, v čase a místě obvyklou pro prodej pozemků z majetku obce Staré Křečany, ve výši 100,- Kč / za 1 m<sup>2</sup> kdy celková cena činí 81.000,- Kč. Kde veškeré náklady spojené s převodem nemovitých věcí, spojeného se správním poplatkem za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí, vyhotovením geometrického plánu včetně znaleckého posudku uhradí kupující, tj. Povodí Ohře, s. p. a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

## 1/3

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) schvaluje uzavření smlouvy o řízení věcného břemene - úplatné k dotčené nemovitosti p. p. č. 3515 v k. ú. Staré Křečany v rozsahu dle GP č. 1150-928/2021 a služebnosti ke stavbě: "IZ-12-4000889/VB001 DC\_Staré Křečany, čp.32, úprava kNN", mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, zastoupené firmou GEZ, spol. s r. o., IČO: 272 97 438, se sídlem ve Varnsdorfu, jako oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1 000,- Kč bez DPH ve prospěch povinné.
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

## 1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje propachtování části pozemku, na dobu určitou, v délce 5-ti let, od 01.01.2022 do 31.12.2026, kde předmětem je část p. p. č. 1779/2 o cca výměře 860 m<sup>2</sup> z celkové výměry 6 898 m<sup>2</sup>, TTP v k. ú. a obci Staré Křečany, zapsaného na LV č. 713 pro p. I, za účelem přístupové komunikace, za cenu pachtovného stanovenou dohodou, ve výši 1 000,- Kč / za 1 rok.

## 2

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočet Obce Staré Křečany pro rok 2022 sestavený jako schodkový- příjmy 33 516 500 Kč, výdaje 72 253 500 Kč, rozdíl ve výši 38 737 000 Kč bude kryt z rezerv minulých let a z předschváleného úvěru. Závazným ukazatelem pro rozpočet je odvětvové třídění (paragraf).
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu Obce Staré Křečany na roky 2023-2024
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Staré Křečany na roky 2023-2024
- d) Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Odpisový plán a rozpuštění transferů pro rok 2021 Základní školy a Mateřské školy Staré Křečany
- e) Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Odpisový plán a rozpuštění transferů pro rok 2021 Obce Staré Křečany

## 3

Zastupitelstvo obce na svém 37. veřejném zasedání dne 16.12.2021 projednalo a bere na vědomí zdůvodnění projektanta změn stavby budova ZŠ, (výtah, rampa, další změny vyplývající z realizace stavby), kterou vypracoval vedoucí firmy Pro Projekt Ing. Cobl.

## 4

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje níže uvedené usnesení ve věci řešení lesního hospodářství pro rok 2022 v režimu Kalamitního stavu a Krajiní nouze:

Návrh opatření pro zvládnutí kalamitní situace v boji s kůrovcem a těžební činnosti :

- a) zpracovávat pouze těžbu nahodilou ( nezatěžovat kapacity ostatními těžbami),v případě příznivé situace upřednostnit výchovné zásahy v mladších porostech
- b) využít všech volných kapacit na zpracování nahodilé těžby v daném čase v co nejkratším termínu – zmocnění odborného lesního hospodáře k zadání prací formou objednávek a starosty obce k podpisu smluv a faktur bez omezení výše částky
- c) snaha o včasné zobchodování zpracované dřevní hmoty k dřevozpracujícím kapacitám – zmocnění starosty obce k podpisu dodavatelských smluv bez omezení výše (ceny) kontraktu
- d) zmocnění odborného lesního hospodáře k rozhodnutí o převozu vyrobené dřevní hmoty na náhradní skládky mimo les ( v krajním případě)
- e) zajistit dostatečný počet obranných opatření proti kůrovci
- f) zajistit podklady pro podání případných dotací a kompenzací za vytěžené kůrovcové dříví
- g) zmocnit odborného lesního hospodáře k podpisu smluv o prodeji dříví v drobném

Návrh opatření k zajištění plnění funkcí lesa v pěstební činnosti :

- a) v maximální možné míře zajistit úklid ploch po těžbách a jejich následné zalesnění vhodnou druhovou skladbou
- b) snaha o využití volných kapacit na trhu k zajištění bodu 1, zmocnění lesního hospodáře k zadání pěstebních prací formou objednávek a starostu obce k podpisu smluv a faktur bez omezení výše částky
- c) zajištění vhodného sadebního materiálu na trhu, zmocnění lesního hospodáře k objednání těchto sazenic a starosty obce k podpisu smluv a faktur za sadební materiál bez omezení výše částky
- d) zajistit podklady pro získání dotací na zalesnění a zajištění kultur na kalamitních plochách po kůrovcových těžbách
  - a. Schvaluje Minimální ceník samovýroby na rok 2022
  - b. Schvaluje Ceník Těžebních prací na rok 2022
  - c. Ceník Pěstebních prací 2022
  - d.

5

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) bere na vědomí předložený návrh výpočtu (kalkulace) ceny pro vodné pro kalendářní rok 2022.
- b) schvaluje návrh ceny výpočtu (kalkulace) ceny pro vodné + DPH celkem ve výši: 52,25-Kč / m<sup>3</sup> na rok 2022.

Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková

Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec

Datum zveřejnění:.....