

Číslo bodu:

(Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti ke stavbě: “DC\_Brtníky, ppč. 240/1, přípojka kNN, IP-12-4013373”)

## MATERIÁL

- k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 38. veřejném zasedání

Zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka obce

---

Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti ke stavbě: “DC\_Brtníky, ppč. 240/1, přípojka kNN, IP-12-4013373”

(Zřízení úplatného věcného břemeno k pozemkům ve vlastnictví obce Staré Křečany p. p. č. 568/3, 1483/2, 567/3 a st. p. č. 324 v k. ú. Brtníky)

### Důvodová zpráva:

1. Obec Staré Křečany obdržela žádost od firmy OMEXOM GA Energo s.r.o. se sídlem v Plzni, která zpracovává pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. Smlouvy o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene – služebnosti.
2. K předkládanému návrhu budoucí smlouvy je také přiložen situační zákres navržené trasy pro realizaci plánované stavby včetně vyčíslení finanční náhrady za zřízení VB.
3. Jedná se o stavbu zařízení distribuční soustavy, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN, které bude umístěno do pozemků ve vlastnictví obce z důvodu připojení nového odběrného místa na pozemku p. p. č. 240/1 k. ú. Brtníky kabelem NN (plánovaná výstavba 3 x RD) pro manželé p. Ing. Zdeňka Suchého a p. Ing. Evu Suchou.
4. Výše finanční náhrady je ve výši 4,100,- Kč a byla stanovena v souladu se zákonem stanovenými postupy pro určení výše takové náhrady dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a dle vyhlášky č. 441/2013 Sb. Oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů.
5. Stanovisko obce: Dporučujeme schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB – služebnosti s vyplacením finanční náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 4 100,- Kč bez DPH ve prospěch obce.

Přílohy:

- návrh smlouvy budoucí
- koordinační situační výkres
- ocenění práv

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:**

**a) schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti, úplatné k dotčeným nemovitostem p. p. č. 568/3, 1483/2, 567/3 a st. p. č. 324 v k. ú. Brtníky pro stavbu: “DC\_Brtníky, ppč. 240/1, přípojka kNN, IP-12-4013373”), mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247**

29 035, se sídlem v Děčíně, zastoupené firmou OMEXOM GA Energo s. r. o. se sídlem v Plzni, IČO: 491 96 812, jako budoucí oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 4 100,- Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.