

**U S N E S E N Í**

ze 40. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne  
31. března 2022 v Polyfunkčním domě Starých Křečanech

---

**Pracovní část:**

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 39. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. RNDr. Patzeltová a p. Jelínek . Schválilo Zápis z 39. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 24. 02. 2022. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 40. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 39. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

---

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost právnické osoby firmy ZEPS s.r.o. se sídlem ve Cvikově:

- a) Schvaluje uzavření nájemní smlouvy s firmou ZEPS, s. r. o., IČO: 286 88 651, se sídlem ve Cvikově na dobu určitou, v délce trvání ode dne 01.04.2022 do 31.08.2022, kde předmětem nájmu je pozemek p. p. č. 823/2 o výměře 388 m<sup>2</sup> - zahrada v k. ú. a obci Staré Křečany, za účelem zařízení staveniště stavby: “Rekonstrukce mostu č. ev. 2657-2 Staré Křečany”. A to za podmínky, že po dokončení těchto prací bude pozemek obce uveden do původního stavu a protokolárně předán uživatelem zpět vlastníkovi.
- b) Náhrada bude kompenzována tak , že dodavatel fi. Zeps s.r.o. zajistí opravu asfaltového povrchu na pozemku p.p.č.823/2 a dále se bude podílet na pokládce asfaltového povrchu na části pozemku 1501/2, kde má vzniknout místní komunikace na základě schválené projektové dokumentace.
- c) doba od 1.3.2022 do 31.3.2022 byla řešena ústní dohodou a Souhlasným, písemným vyjádřením Obce Staré Křečany. Kompenzace obci bude za tento pronájem řešena v rámci uzavřené Nájemní smlouvy .
- d) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy.

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost MH,**

- a) Schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou s p. M. Hamšíkem o propachtování části obecního pozemku p. p. č. 836/1 o výměře cca 322 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2 762 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany – LV 534, za účelem rozšíření zahrady . V ceně pachtovného, ve výši 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup>, s účinností ode dne 01.04.2022. Bez uplatnění předkupního práva.**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.**

**2**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo znění „Směrnice upravující pronájem obecních bytů“ a ukládá:**

- a) dopracovat tuto směrnici na základě podnětů zastupitelů a veřejnosti a tuto směrnici předložit ke schválení na jedno z dalších veřejných jednání zastupitelstva obce Staré Křečany.**

**3**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany souhlasí s podpisem Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Ústeckého kraje.**

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

**4**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany souhlasí se zrušením doby nočního klidu 2. července 2022 od 22:00 do 24:00 a zkrácením doby nočního klidu 3. července od 0:00 do 2:00 z důvodu konání slavností obce.**

**5**

**Zastupitelstvo obce na svém 40. veřejném zasedání dne 31.3.2022 bere na vědomí Zprávu starosty obce o stavu Jednotky sboru dobrovolných hasičů Brtníky a dále o změně, kdy po odstoupení pana F. ZALABY bude pověřeným velitelem JSDH Brtníky p. STRYAL.**

- a) Zastupitelstvo vyslovuje poděkování p. Zalabovi za činnost v jednotce a ukládá poděkování zveřejnit ve Starokřečanském zpravodaji.**

**6**

**Zastupitelstvo obce na svém 40. veřejném zasedání projednalo a schvaluje pronájem Budovy čp.276 v Brtníkách a přilehlých prostor dle potřeby.**

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy o pronájmu budovy čp. 276 Brtníky**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o záměru zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti a dohodu o umístění stavby :**

**a) schvaluje uzavření úplatné - smlouvy o budoucí smlouvě o záměru zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti p. p. č. 3709/2 v k. ú. Staré Křečany, část obce Nové Křečany a dohodu o umístění stavby: IP-12-4013571 “DC\_St.Křečany,ppč.2676/2,přípojka kNN” mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné**

**a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, zastoupené obchodní společností ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK, s. r. o., IČO: 068 98 874, se sídlem v Ústí nad Labem, v zastoupení na základě plné moci panem Ing. Janem Kollárem, IČO: 034 79 447, se sídlem v Trnovanech, jako budoucí oprávněné. Za jednorázovou finanční náhradu, stanovenou dle výpočtu 2 000,- Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.**

**b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o záměru zřídit věcné břemeno k dotčené nemovitosti.**

#### **D8/1**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje vstup a zapojení ZŠ a MŠ Staré Křečany do projektu Obědy pro děti, který je financován společností WOMEN FOR WOMEN**

#### **D8/2**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí podnět paní zastupitelky paní RNDr. Patzeltové ve věci – likvidace stromů na území NPCŠ a dále ukládá.**

- a) Starosta obce předloží materiál při jednání na Ministerstvu životního prostředí dne 1.4.2022.**
- b) Starosta bude věc řešit s místně příslušným úřadem za účelem došetření celé záležitosti (oznámení Odboru živ. prostředí Ústeckého kraje, podnět k šetření Ministerstvo životního prostředí)**

**Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec**

**Datum zveřejnění:.....**