

## Vícenáklady, termín dokončení – stavební úpravy č.p. 38

Dne 3.5.2022 proběhlo jednání smluvních stran Obcí Staré Křečany (zastoupenou Františkem Moravcem - starostou obce a Bc. Alenou Bílkovou - technickým dozorem) a Stavební společností RBK a.s. (zastoupenou Emanuelem Lieblem - vedoucím výroby a Ing. Janem Farkašem - vedoucím projektu). Generální dodavatel stavby "Stavební úpravy č.p. 38 ve Starých Křečanech" předložil dokument, ve kterém vyčíslil jemu vzniklé vícenáklady během výstavby způsobené zvýšením cen materiálů na stavebním trhu v hodnotě 1.666.711,- Kč bez DPH (viz. příloha). Během jednání následně navrhl podělit se o náklady rovným dílem s tím, že polovinu vícenákladů uhradí a poníží tak svou marži, a požádal tedy o navýšení smluvní ceny za dílo o 880.000,- Kč bez DPH.

Dále dojde k úpravě termínu plnění a to tak, že zhotovitel předá stavbu nejpozději do 31. 8. 2022 a nejdéle do 31. 10. 2022 předá zhotovitel objednateli kolaudační souhlas.

### Přílohy:

- vyjádření firmy Artendr
- Dodatek č. 3 k SOD
- Změnový list č. 2 včetně souhrnné tabulky

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí zprávu od Stavební společnosti RBK a.s. ohledně vzniklých vícenákladů během výstavby způsobené zvýšením cen materiálů na stavebním trhu v hodnotě 1 666 713,- bez DPH a souhlasí – nesouhlasí s 50% finanční účastí obce na krytí tohoto navýšení.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 3 k Smlouvě o dílo a Změnového listu č. 2.