

**Obec Staré Křečany**  
**Staré Křečany 39**  
**407 61 Staré Křečany**

Ve Starých Křečanech, 25.listopadu 2022

**U S N E S E N Í**

-----

**z 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 24. listopadu 2022 v prostorách obecního úřadu ve Starých Křečanech**

---

**Pracovní část:**

**Zastupitelstvo Obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 1. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Hlinka a p. Patzeltová . Schválilo Zápis z 1. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Staré Křečany ze dne 27. října 2022. Zastupitelstvo Obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 1. veřejného zasedání zastupitelstva Obce Staré Křečany. Zastupitelstvo Obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 1 . veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 27.10.2022**

---

**1/1**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Homolové.**

- a) **Neschvaluje propachtování části p. p. č. 2870/1 o výměře cca 351 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Křečany (z celkové výměry 4 045 m<sup>2</sup>), ostatní plocha, zeleň v k. ú. Staré Křečany.**

**1/2**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Pokorné.**

- a) **Schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 1622/3 o výměře 7 651 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany, na dobu určitou s účinností ode dne 01.12.2022 do dne 30.11.2023 a ve stanovené výši pachtovného 0,20,- Kč / 1 m<sup>2</sup> za 1 rok.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy na dobu určitou v délce trvání 1 rok.**

**1/3**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí zprávu k podané žádosti Správy NPČŠ, se sídlem Pražská čp. 457/2, 407 46 Krásná Lípa, o prodeji pozemku p. p. č. 76/1 o výměře 4 719 m<sup>2</sup>, vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, neplodná půda v k. ú. Kopec v majetku obce Staré Křečany.**

## 2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo nabídku firmy NCC Trading Co., s. r. o. (IČ: 61855731) na vybudování FVE u bytového domu č. p. 38 Staré Křečany a ZŠ Staré Křečany. A ukládá:

- a) Zajistit kompletní analýzu výzvy SFŽP.
- b) Zajistit výběr dodavatele formou otevřené výzvy.

## 3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí návrh rozpočtu ZŠ a MŠ a ukládá:

- a) Přepracovat návrh rozpočtu ZŠ a MŠ na základě žádosti o opravu návrhu rozpočtu ze dne 24.11.2022.
- b) Termínem pro podání opravného návrhu bude korespondovat s termíny pro rozpočet obce Staré Křečany.

## 4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje dotace pro nestátní neziskové organizace fyzických osob na činnost roku 2023 a jednotlivé společenské, kulturní a sportovní akce roku 2023 dle předložené tabulky v celkové výši 257 500,- Kč.

## 5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

- a) Navýšení ceny nájemného bytů o 3,8 % za m<sup>2</sup> (průměrná roční inflace za rok 2021) u bytových jednotek obce.
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje doplnění stávajících nájemních smluv o nájmu obecního bytu o tzv. inflační doložku s účinností ode dne 01.07.2023. Pověřuje starostu obce k podpisu nájemních smluv.

## 6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 2. veřejném zasedání dne 24. listopadu 2022 projednalo předložený materiál zpracovaný dodavatelem stavby PSD s. r. o., Březová 187, 405 02 Děčín. Na základě fyzické kontroly a se souhlasným stanoviskem stavebního dozoru Bc. Aleny Bílkové Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 20.07.2022 a Změnový list č. 1. na stavbě „Vodohospodářská infrastruktura MŠ“, který řeší vícepráce a méněpráce.

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku smlouvy o dílo a schválení Změnového listu č. 1.

## 7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 2. veřejném zasedání dne 24. listopadu 2022 projednalo a na základě doporučení Finančního výboru schvaluje předložený Rozpočet lesního hospodářství na rok 2023.

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany ukládá Odbornému lesnímu hospodáři a starostovi obce, aby byla těžba a odbyt dřeva zajištěny vzhledem k trvající kůrovcové kalamitě v režimu „Krajní nouze“, za účelem eliminace škod vzniklých kůrovcovou kalamitou.

**8**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém druhém veřejném zasedání dne 24.11.2022 bere na vědomí Zprávu advokáta JUDr. Narcise Tomáška ve věcech, zastupovaných advokátní kanceláří.**

**9**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. b) a dle ustanovení § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, Zadání Změny č. 1 Územního plánu Staré Křečany dle přeloženého návrhu.**

**D10/1**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje Smlouvu o poskytnutí části výtěžku veřejné sbírky pořádanou společností Donio s. r. o. a zároveň přijímá výtěžek ve výši 200 000,- Kč pro zajištění akceschopnosti JSDH Brtníky.**

**Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec**

**Datum zveřejnění:.....**