

Číslo bodu:

M A T E R I Á L

k projednání: zastupitelstva obce Staré Křečany na 5. veřejném zasedání 23.02.2023

zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy – pozemku p. p. č. 320 o výměře 805 m² v k. ú. Kopec

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 5. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. Maxima Vansteenkeste, bytem Belgie o uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 320 o výměře 805 m², TTP v k. ú. Kopec.

Důvodem podání žádosti je užívání zahrady k sousednímu rekreačnímu objektu č. ev. 14 v osadě Kopec. Pozemek se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemku byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemek, který je využíván jako zahrada k rekreačnímu objektu žadatele.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.03.2023 za účelem zahrady. V ceně pachtovného, ve výši 1,-Kč / 1 m² a rok. Bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek stanovených zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost pana Maxima Vansteenkeste, bytem Belgie a:

- a) **schvaluje – neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 320 o výměře 805 m², trvalý travní porost v k. ú. Kopec, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.03.2023**

V ceně pachtovného, ve výši 1,- Kč / 1 m² a rok, bez uplatnění předkupního práva.

A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostku obce k podpisu pachtovní smlouvy.**