

Číslo bodu:

M A T E R I Á L

k projednání: zastupitelstva obce Staré Křečany na 5. veřejném zasedání 23.02.2023

zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy – pozemků p. p. č. 3942 o výměře 432 m2 a st. p. č. 182 o výměře 257 m2 v k. ú. Staré Křečany.

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 5. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. Miroslava Tejnora, bytem Staré Křečany čp. 217 o uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemků p. p. č. 3942 o výměře 432 m2, zahrada a st. p. č. 182 o výměře 257 m2, zastavěná plocha a nádvoří / zbořeniště v k. ú. Staré Křečany.

Důvodem podání žádosti je dlouhodobé užívání zahrady k RD čp. 217 ve Starých Křečanech.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemky, které jsou zaplocené a dlouhodobě užívané jako zahrada k RD žadatele.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.03.2023 za účelem zahrady. V ceně pachtovného, ve výši 0,20,-Kč / 1 m2 a rok. Bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek stanovených zastupitelstvem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost pana Miroslava Tejnora, bytem Staré Křečany čp. 217 a:

- a) **schvaluje – neschvaluje propachtování pozemků p. p. č. 3942 o výměře 432 m2, zahrada a st. p. č. 182 o výměře 257 m2, zastavěná plocha a nádvoří / zbořeniště v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.03.2023 .**

**V ceně pachtovného, ve výši 0, 20,- Kč / 1 m2 a rok, bez uplatnění předkupního práva.
A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**

- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostku obce k podpisu pachtovní smlouvy.**