

Číslo bodu:

MATERIÁL
- k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 7. veřejném zasedání

Zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka obce

Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodě o umístění stavby: “DC_Staré Křečany, ppč. 1992_2, přípojka kNN, č. IP-12-4014345/SoBS VB/002”

- (zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti p. p. č. 1992/1 v k. ú. Staré Křečany)

Důvodová zpráva:

- Obec Staré Křečany obdržela žádost od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, a to v zastoupení společnosti INEL- Technik, s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem v Plzni o uzavření Smlouvy o zřízení VB – služebnosti a dohodě o umístění stavby pod názvem: “DC_Staré Křečany, ppč. 1992_2, přípojka kNN, č. IP-12-4014345/SoBS VB/002” a záměru zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti v majetku obce p. p. č. 1992/1 v k. ú. Staré Křečany.
- Jedná se o stavbu zařízení distribuční soustavy na pozemku obce p. p. č. 1992/1 v k. ú. Staré Křečany pro elektrické připojení stavby malého mobilního domu “mobilheim” na pozemku p. p. č. 1992/2 v k. ú. Staré Křečany, který je ve společ. jmění manželů Ulbrichtových.
- Za zřízení VB je navržena jednorázová finanční náhrada ve výši 2 000,- Kč, která byla stanovena v souladu se zákonem stanovenými postupy pro určení výše takové náhrady dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a dle vyhlášky č. 441/2013 Sb. Oceňovací vyhlášky, ve znění pozdějších předpisů.
- Obec Staré Křečany schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti a dohodě o umístění stavby pod názvem: “DC_Staré Křečany, ppč. 1992_2, přípojka kNN, č. IP-12-4014345/SoBS VB/002” a záměru zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti v majetku obce p. p. č. 1992/1 v k. ú. Staré Křečany na svém 44. veřejném zasedání dne 28.07.2022.
- Stanovisko obce:
Doporučujeme schválit zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti pozemku v majetku obce pozemku p. p. č. 1992/1 v k. ú. Staré Křečany a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby, pod názvem “DC_Staré Křečany, ppč. 1992_2, přípojka kNN, č. IP-12-4014345/SoBS VB/002” za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000,- Kč bez DPH ve prospěch obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo žádost spol. Čez Distribuce a. s., IČO: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, zastoupené společností INEL - Technik, s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem v Plzni a:

- a) **schvaluje– neschvaluje uzavření úplatné smlouvy o zřízení věcného břemene k dotčené nemovitosti p. p. č. 1991/1 v k. ú. Staré Křečany v majetku obce a dohodě o umístění stavby pod názvem: “DC_Staré Křečany, ppč. 1992_2, přípojka kNN, č. IP-12-4014345/SoBS VB/002”, dle geoemtrického plánu mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany čp. 38, 407 61 Staré Křečany, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako budoucí povinné a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, se sídlem Teplická čp. 874/8 , Děčín IV. – Podmokly, 405 02 Děčín, zastoupené společností INEL - Technik, s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem Kollárova čp. 623/42, 301 00 – Plzeň 3, Jižní Předměstí, jako budoucí oprávněné. Za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000,- Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene**