

Číslo bodu:

## M A T E R I Á L

k projednání: zastupitelstva obce Staré Křečany na 8. veřejném zasedání 31.5.2023

zpracovala: Lucie Kameníková, DiS., referentka Obecního úřadu

**věc:** návrh vnitřní směrnice pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu pozemků v majetku obce Staré Křečany

### Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání ke schválení či neschválení na 8. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany návrh vnitřní směrnice pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu pozemků v majetku obce Staré Křečany bez stanoveného ceníku.

### Sazby nájemného a pachtovného:

| Účel nájmu/pachtu:   | Sazba:                 |
|--|------------------------|
| pozemky sloužící jako zahrádkářské osady;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící jako zahrady, zahrádky u domu nebo zázemí nemovitých věcí, které jsou s nimi ve funkčním celku; | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| všechny jiné pozemky, např. louky, pole, nájem za účelem jejich údržby (kosení trávy);                           | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící pro provozování zemědělské činnosti;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky určené pro chovatele a pěstitele;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky zastavěné stavbami trvalého charakteru domy bytové a nebytové, garáže                                    | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící k podnikání   | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící k účelům výše nespecifikovaným  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo návrh vnitřní směrnice pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu pozemků v majetku obce Staré Křečany a:

a) schvaluje – neschvaluje návrh vnitřní směrnice pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu pozemků v majetku obce Staré Křečany a to s účinností ode dne.....

b) schvaluje - neschvaluje návrh sazby nájemného a pachtovného v ceně za m<sup>2</sup> dle této tabulky:

| Účel nájmu/pachtu:   | Sazba:                 |
|--|------------------------|
| pozemky sloužící jako zahrádkářské osady;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící jako zahrady, zahrádky u domu nebo zázemí nemovitých věcí, které jsou s nimi ve funkčním celku; | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| všechny jiné pozemky, např. louky, pole, nájem za účelem jejich údržby (kosení trávy);                           | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící pro provozování zemědělské činnosti;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky určené pro chovatele a pěstitele;  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky zastavěné stavbami trvalého charakteru domy bytové a nebytové, garáže                                    | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící k podnikání   | Kč/m <sup>2</sup> /rok |
| pozemky sloužící k účelům výše nespecifikovaným  | Kč/m <sup>2</sup> /rok |

