

U S N E S E N Í

z 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 31. května 2023 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: Martin Hlinka , ing. Zdeněk Vít. Schválilo Zápis ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze 27. 4. 2023. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 8. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí žádost o pronájem budovy č.p. 276 Brtníky od společnosti JUHA.

1/2

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

a) schvaluje zřízení věcného břemene k dotčeným nemovitostem p. p. č. 3700/1 a 4399 v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4011704 / VB / 002 úplatné smlouvy pro účely vkladu do KN v rámci zrealizované stavby: DC_Staré Křečany, ppč.3119/1, přípojka kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci firmy ELEKTROMONTÁŽE ROUČEK s. r. o., IČO: 068 98 874, se sídlem Glennova 2703/1, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, a dále zast. Ing. Janem Kollárem jako oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 10 825,- Kč bez DPH ve prospěch povinné.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

a) schvaluje zřízení věcného břemene k dotčeným nemovitostem p. p. č. 3703 a 2801/2 v k. ú. Staré Křečany, ve vlastnictví obce Staré Křečany a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4014052/SoVB/002 VB DC_Staré Křečany, ppč. 28151, přípojka Knn - úplatné smlouvy pro účely vkladu do KN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci firmy INEL – Technik, s. r. o., IČO: 252 49 649, se sídlem Teplická č.p. 874/4, 405 02 Děčín 4, jako oprávněné, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 2 000,- Kč bez DPH ve prospěch povinné.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti.

2

Zastupitelstvo obce na svém 8. veřejném zasedání dne 31. 5. 2023 projednalo žádost společnosti KOMPAKT s. r. o. ve věci pořízení dopravního automobilu pro potřeby Dětského domova Krásná Lípa a neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku.

3

Zastupitelstvo obce na svém 8. veřejném zasedání dne 31.5.2023 projednalo a bere na vědomí Oznámení ředitelky Základní školy a Mateřské školy Staré Křečany ve věci Oznámení o prázdninovém provozu a termínu uzavření Mateřské školy Staré Křečany.

4

Zastupitelstvo obce na svém 8. veřejném zasedání projednalo podnět pana zastupitele Ondřeje Stacha ve věci zajištění provozu dětského hřiště u budovy Základní školy ve Starých Křečanech .

a) Provoz dětského hřiště je zajištěn i pro veřejnost. Odpovědnou osobou za provoz hřiště je zastupitel M. Tejnor.

5

Zastupitelstvo obce projednalo situaci ve věci odpadového hospodářství a schvaluje zpracování objednávky vývozu odpadu firmou EKO servis Varnsdorf pro měsíc červenec 2023 v předpokládané výši zakázky 225 000,- Kč včetně DPH.

a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schválilo návrh vnitřní směrnice pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu pozemků v majetku obce Staré Křečany.

b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí návrh minimálních cen nájemného a pachtovného dle níže uvedené tabulky:

Minimální sazby nájemného a pachtovného:

Účel nájmu/pachtu:	Sazba:
pozemky sloužící jako zahrady, zahrádky u domu nebo zázemí nemovitých věcí, které jsou s nimi ve funkčním celku;	1,00,- Kč/m ² /rok
všechny jiné pozemky, např. louky, pole, nájem za účelem jejich údržby (kosení trávy);	1,00,- Kč/m ² /rok
pozemky sloužící pro provozování zemědělské činnosti;	min. 1,00,- Kč/m ² /rok (rozhoduje nejvyšší nabídka – obálková metoda)
pozemky určené pro chovatele a pěstitele;	min. 1,00,- Kč/m ² /rok (rozhoduje nejvyšší nabídka – obálková metoda)
pozemky zastavěné stavbami trvalého charakteru - garáže, kůlny apod.	10,00,- Kč/m ² /rok
pozemky sloužící k podnikání	20,00,- Kč/m ² /rok
pozemky sloužící k účelům výše nespecifikovaným	20,00,- Kč/m ² /rok

c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany ukládá obci zajistit právní doložku k výše uvedeným bodům.

a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí výsledek výběrového řízení ve věci „Obnova hřbitova v obci Staré Křečany – etapa č. 4 a 5“ a schvaluje nabídku firmy Zralý Radek (IČ: 67225918) s nabídkovou cenou ve výši 1 403 117,44,- Kč včetně DPH.

- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí výsledek výběrového řízení ve věci „Oprava MK č. 15c Staré Křečany“ a schvaluje nabídku firmy SaM silnice a mosty Děčín (IČ: 25042751) s nabídkovou cenou ve výši 4 252 848,11,- Kč včetně DPH.**

**Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec**

Datum zveřejnění:.....