



# Obec Staré Křečany

407 61 Staré Křečany 39  
IČO 00261653

dotace.krecany@volny.cz  
DIČ CZ00261653

dne 20. 9. 2023

## Zápis z jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Zadavatel v předstihu jmenoval hodnotící komisi. Na úvod jednání komise zvolila předsedu a místopředsedu komise.

### **Složení komise:**

Oldřich Jelínek - předseda  
RNDr. Beatrice Patzeltová - místopředsedkyně  
Luděk Pešek – člen komise  
Stanislav Černý – člen komise  
Lucie Kameníková – člen komise

### Seznam nabídek, které komise převzala k posouzení a hodnocení

Č.	Zájemce	Datum přijetí nabídky	Hodina přijetí nabídky
1	Petr Brabenec, IČ: 64679845	15. 9. 2023	10:28

Komise převzala od zadavatele jednu nabídku, podanou na podatelnu obecního úřadu dle podmínek oznámení.

### Prohlášení o nepodjatosti (střet zájmů)

Členové komise pro posouzení a hodnocení, kteří nebyli členy komise pro otevírání nabídek níže podepsali písemné prohlášení o neexistenci střetu zájmů.

RNDr. Beatrice Patzeltová

Stanislav Černý

Lucie Kameníková

.....  
.....  
.....

### Proces posouzení a hodnocení nabídek

Komisi byla prozkoumána nabídka jediného zájemce na propachtování nemovitého majetku obce Staré Křečany vyhlášeného Oznámením na úřední desce dne 4. 9. 2023. S konstatováním: podaná nabídka splňuje základní náležitosti.

### Shrnutí nabídkové ceny:

Komise se řídila dle pravidel o postupu ve věci pachtu a pronájmu nemovitých věcí v majetku obce Staré Křečany, kde minimální sazba nájemného a pachtovného pro pozemky sloužící pro

provozování zemědělské činnosti je stanovena na 1,00,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Jediné hodnotící kritérium je výše nabídkové ceny (nejvyšší je vyhrávající).

Tabulka nabídek:

Číslo nabídky	Pořadí	p.p.č.	Firma	Splnila kritéria dle článku IV.	Cena za m <sup>2</sup> /rok
1	1	4646	Petr Brabenec	Ano	1,2

**Hodnotící komisí stanovené konečné pořadí nabídek:**

1. Petr Brabenec u p.p.č. 4646

**Hodnotící komise navrhuje zadavateli:**

V souladu s Pravidly o postupu ve věci pachtu a pronájmu nemovitých věcí v majetku obce Staré Křečany vyhotovila hodnotící komise tento záznam, který bude sloužit zastupitelstvu obce jako doporučující materiál pro rozhodnutí o pronájmu nebo pachtu nemovitostí ve vlastnictví obce konkrétnímu zájemci.

Komise doporučuje vzhledem k nízkému počtu nabídek zastupitelstvu obce Staré Křečany projednat návrh na částečnou revokaci usnesení č. 11/2023 ze dne 24.08.2023 ve věci schválené vnitřní směrnice o postupu ve věci pachtu a pronájmu nemovitých věcí v majetku obce Staré Křečany, tj. čl. II - o stanovené ceně snížit hranici minimální sazby nájemného a pachtovného na cenu přibližnou okolních obcí (jedná se o pozemky pro provozování zemědělské činnosti a pozemky určené pro chovatele a pěstitele). Dále doporučuje prvotně nabídnou pozemky stávajícím nájemcům z důvodů, že se o pozemky řádně starají a nemají vůči obci žádné dluhy.

Zasedání komise pro posouzení a hodnocení bylo ukončeno dne 20. 9. 2023 v 11:09 hodin.

Ve Starých Křečanech 26. června 2023

Podpisy členů komise:

Předseda:

Místopředseda:

Luděk Pešek:

Stanislav Černý:

Lucie Kameníková:

