

Ve Starých Křečanech, dne 29. září 2023

## U S N E S E N Í

---

**z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. září 2023 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39**

---

### **Pracovní část:**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Mgr. Stejskalová, p. Tejnor. Schválilo Zápis z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze 24. 08. 2023. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 12. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 11. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.**

---

1/1

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost pana Tejnora :**

- a) **schvaluje propachtování pozemků p. p. č. 3942 o výměře 432 m<sup>2</sup>, zahrada a st. p. č. 182 o výměře 257 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří / zbořeniště v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.10.2023. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m<sup>2</sup> a rok, bez uplatnění předkupního práva.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**

1/2

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost pana p. Volšičky:**

- a) **schvaluje propachtování pozemku p p. p. č. 4522 o výměře 119 m<sup>2</sup>, zahrada v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.10.2023. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m<sup>2</sup> a rok, bez uplatnění předkupního práva.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**

1/3

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Víta:**

**schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 5023 o výměře cca 363 m<sup>2</sup> z celkové výměry 647 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zemědělské činnosti. A to s účinností ode dne 01.10.2023.**

1/4

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Maxina:**

- a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4584 o výměře 2846 m<sup>2</sup>, TTP v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zemědělské činnosti a to s účinností ode dne 01.10.2023. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m<sup>2</sup> a rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**
  
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**

2

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 12. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 27.9.2023 schvaluje vstup Obce Staré Křečany do Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko a dále se usneslo na níže uvedených bodech:**

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje znění a podpis Smlouvy o založení dobrovolného Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko včetně znění Stanov, které jsou nedílnou přílohou uvedené smlouvy.**
  
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu Smlouvy o založení dobrovolného Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko, jejíž nedílnou součástí jsou stanovy Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko.**
  
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce Františka Moravce jako zástupce obce ve Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko.**
  
- d) Zastupitelstvo obce schvaluje pravidelný udržovací členský příspěvek Svazku obcí v Národním parku České Švýcarsko 10 Kč na jednoho obyvatele obce za rok. U obcí s počtem obyvatel pod 100, je minimální výše udržovacího příspěvku 1 000 Kč. U obcí s počtem obyvatel nad 1 000, je maximální výše udržovacího příspěvku 10 000 Kč. Rozhodný datum pro počet obyvatel obce je k 1. 1. příslušného roku.**
  
- e) Zastupitelstvo obce schvaluje podporu „Prohlášení obcí nacházejících se v Národním parku České Švýcarsko, Národním parku Šumava a obcí z území Křivoklátska, které se vydává na základě proběhlé katastrofy v Národním parku České Švýcarsko“ ze dne 29.05.2023 v Praze.**

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. UL 2023\_0008 s firmou CETIN se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063.
- b) Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k akci pod názvem: „VPIC Brtníky, přeložka sloupu“ a to k pozemkům p.č. 183/1 a p.č. 1448 v k. ú. Brtníky, ve vlastnictví Obce Staré Křečany mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 407 61, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem a společností CETIN a. s., IČO: 040 84 063, se sídlem Českomoravská 2510/19,m, Libeň, 190 00 Praha 9, zast. na základě pověření Mizerovou Lubicou. Ve stanovené výši náhrady 1 000,- Kč.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany po projednání revokuje Usnesení z 9. veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 29. června 2023 v bodě 6 a navyšuje finanční příspěvek obce na vznik studie záměru cyklostezky ve výši 54 248,30- Kč

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy s názvem Obnova hřbitova v obci Staré Křečany – etapa č. 4 a 5 včetně změnového listu. Dodatkem se cena díla navyšuje o 177 195,17,- Kč bez DPH na výslednou cenu 1 336 796,36,- bez DPH.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s názvem Obnova hřbitova v obci Staré Křečany – etapa č. 4 a 5.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje zřízení termínovaného vkladu u Komerční banky ve výši 3 000 000 mil. Kč s úrokovou sazbou 6 % na dobu tří měsíců, s možností prolongace v případě, že obec bude mít v budoucnu dostatek volných finančních prostředků.

- 1) Zastupitelstvo obce Staré Křečany revokuje bod č. 5a) 11. VZZO ze dne 24.08.2023.
- 2) Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje OZV č.1/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Zastupitelstvo obce Staré Křečany částečně revokuje usnesení č. 11/2023 ze dne 24.08.2023 v bodě č. 1/1 písm. b) **MINIMÁLNÍ SAZBY NÁJEMNÉHO A PACHTOVNÉHO: pozemky sloužící pro provozování zemědělské činnosti a pozemky určené pro chovatele a pěstitele, ve věci změny sazby, a to z původní stanovené sazby ve výši min. 1,00,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na novou sazbu ve výši min. 0,30,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, kde i nadále platí, že rozhoduje nejvyšší nabídka – obálková metoda.**

**MINIMÁLNÍ SAZBY NÁJEMNÉHO A PACHTOVNÉHO:**

Poř. číslo:	Účel nájmu/pachtu:	Sazba:
1.	pozemky sloužící jako zahrady, zahrádky u domu nebo zázemí nemovitých věcí, které jsou s nimi ve funkčním celku;	1,00,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
2.	všechny jiné pozemky, např. louky, pole, nájem za účelem jejich údržby (kosení trávy);	1,00,- Kč/m <sup>2</sup> /rok

3.	pozemky sloužící pro provozování zemědělské činnosti;	min. 0,30,- Kč/m <sup>2</sup> /rok (rozhoduje nejvyšší nabídka – obálková metoda)
4.	pozemky určené pro chovatele a pěstitele;	min. 0,30,- Kč/m <sup>2</sup> /rok (rozhoduje nejvyšší nabídka – obálková metoda)
5.	pozemky zastavěné stavbami trvalého charakteru - garáže, kůlny apod.	10,00,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
6.	pozemky sloužící k podnikání	20,00,- Kč/m <sup>2</sup> /rok
7.	pozemky sloužící k účelům výše nespecifikovaným	20,00,- Kč/m <sup>2</sup> /rok

**Místostarosta obce Staré Křečany:  
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:  
František Moravec**

**Datum zveřejnění:.....**