

M A T E R I Á L

k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 15. veřejném zasedání, konaného dne 21.12.2023

Předkladatel: Lucie Kameníková, referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy (p. p. č. 4108 o výměře 7 344 m², TTP v k. ú. Staré Křečany, žadatel: I Pokorná)

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. I Pokorné o uzavření pachtovní smlouvy na dobu určitou, v délce 1 rok kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 4108 o výměře 7 344 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany. Důvodem podání žádosti je pastva koní.

Pozemek se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše zemědělské (NZ). Vyhlášený záměr na propachtování pozemku byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užívaný a udržovaný žadatelkou za účelem pastvy koní. Dale bylo zjištěno, že tento pozemek byl přecíslován SPÚ z důvodu dokončené komplexní pozemkové úpravy, kde se tato žádost předkládá zastupitelstvu nově k projednání.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu určitou, v délce 1 roku, za účelem pastvy koní. V ceně pachtovného, ve výši 0,30,- Kč / 1 m² a rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. I. Pokorné a:

- a) schvaluje – neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4108 o výměře 7 344 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany na dobu určitou, v délce 1 roku, za účelem pastvy koní. V ceně pachtovného, ve výši 0,30,- Kč / 1 m² a rok.
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.

M A T E R I Á L

k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 15. veřejném zasedání, konaného dne 21.12.2023

Předkladatel: Lucie Kameníková, referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy (p. p. č. 4124 o výměře 1 003 m², zahrada v k. ú. Staré Křečany, žadatel: L Švajcr)

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. L. Švajcra, o uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 4124 o výměře 1 003 m², zahrada v k. ú. Staré Křečany za účelem zahrady k RD čp. 80 ve St. Křečanech.

Pozemek se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemku byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užívaný a udržovaný žadatelem. Dále bylo zjištěno, že tento pozemek byl dotčen pozemkovou úpravou, kde došlo k přečíslování parcely a to rozhodnutím SPÚ o dokončení komplexních pozemkových úprav.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou za účelem zahrady. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m² a rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. L. Švajcra a:

- a) **schvaluje – neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4424 o výměře 1 003 m², TTP, zahrada, v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zahrada. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m² a rok.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**

M A T E R I Á L
k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 15. veřejném zasedání, konaného dne 21.12.2023

Předkladatel: Lucie Kameníková, referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy (p. p. č. 2443/2 o výměře 252 m2, zahrada a p. p. č. 4333 o výměře 1 667 m2, TTP, vše v k. ú. Staré Křečany, žadatel: J Dupal)

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. J. Dupala, o uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemků p. p. č. 2443/2 o výměře 252 m2, zahrada v k. ú. Staré Křečany, za účelem zahrady k RD čp. 518 ve St. Křečanech a pozemek p. p. č. 4333 o výměře 1 667 m2, TTP v k. ú. Staré Křečany za účelem údržby a sekání trávy.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedení místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemky, které jsou dlouhodobě užívané a udržované žadatelem. Dále bylo zjištěno, že se jedná o další pozemky dotčené pozemkovou úpravou. Jeden z pozemků obec získala nově do svého vlastnictví rozhodnutím SPÚ o výměně a u dalších pozemků došlo k přečíslování parcel a to z důvodu dokončení komplexních pozemkových úprav.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou za účelem zahrady a kosení trávy. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,-Kč /1 m2 a rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. J. Dupala a:

- a) **schvaluje – neschvaluje propachtování pozemků p. č. 2443/2 o výměře 252 m2, zahrada v k. ú. Staré Křečany, za účelem zahrada a p. p. č. 4333 o výměře 1 667 m2, TTP v k. ú. Staré Křečany, za účelem kosení trávy, na dobu neurčitou. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m2 a rok.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**

M A T E R I Á L

k projednání zastupitelstva obce Staré Křečany na 15. veřejném zasedání, konaného dne 21.12.2023

Předkladatel: Lucie Kameníková, referentka Obecního úřadu

Žádost o schválení uzavření pachtovní smlouvy (st. p. č. 149/2 o výměře 96 m², zast. plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Staré Křečany, žadatel: J Fečko)

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 15. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. J Fečka o uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku, st. p. č. 149/2 o výměře 96 m², zast. plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Staré Křečany, za účelem zahrady k RD čp. 29 ve St. Křečanech.

Pozemek se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemku byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno že se jedná o pozemek, který obec nově získala nově do svého vlastnictví rozhodnutím SPÚ o výměně z důvodu dokončení komplexních pozemkových úprav. Tento pozemek se nachází v těsné blízkosti RD žadatele, ke kterému obec nemá zajištěný přístup z komunikace.

Obec Staré doporučuje schválit uzavření pachtovní smlouvy na dobu neurčitou za účelem zahrady. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,-Kč /1 m² a rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. J. Fečka a:

- a) **schvaluje – neschvaluje propachtování pozemku st. p. č. 149/2 o výměře 96 m², zast. plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou a za účelem zahrady.. V ceně pachtovného, ve výši 1,00,- Kč / 1 m² a rok.**
- b) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy.**