

Příloha č.1 Podrobná osnova, harmonogram a popis realizace akce, kalkulace výdajů realizace akce.

Výzva č. 2/2024 Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu (EM)

Identifikace předkladatele

Název: Obec Staré Křečany
IČO: 00261653

Charakteristika předmětu podpory

(splněno **Před** poskytnutí podpory, bude splněno **Po** zavedení Eng. mng.)

Energetická politika	Před	Po
Je formalizována. Existuje dokument, který stanovuje cíle a zásady hospodaření s energií v objektech v majetku žadatele o dotaci.	☐	☒
Určuje hranice systému energetického managementu. Existuje soupis budov a dalších zařízení v majetku žadatele.	☒	☒
Obsahuje závazek ke zvyšování energetické účinnosti. Je stanovena velikost dosažitelných úspor.	☐	☒
Stanovuje osobu/y odpovědné za přípravu, realizaci a kontrolu energetické politiky a součinnost jednotlivých organizací.	☐	☒
Je schválena odpovědným orgánem. (radou kraje, radou města, radou obce, vedením společnosti)	☐	☒
Plánování	Před	Po
Je známa alespoň roční spotřeba paliv a energie pro jednotlivé organizace / budovy v majetku žadatele – minulá a současná.	☒	☒
Jsou známy alespoň roční náklady na spotřebu paliv a energie pro jednotlivé organizace / budovy v majetku žadatele – minulé a současné.	☒	☒
Jsou sledována data pro jednotlivé budovy umožňující kontrolu plnění legislativních požadavků (podlahová plocha, energetická náročnost kWh/m2, realizovaná energeticky úsporná opatření atd.).	☐	☒
Jsou určeny priority a cíle ve zvyšování energetické účinnosti (např. jsou identifikovány budovy s významným potenciálem ke snížení spotřeby energie).	☐	☒
Existuje odhad spotřeby energie a nákladů pro následující období (1–3 roky).	☐	☒
Je navržen program zvýšení energetické účinnosti pro následující období včetně cílových hodnot, opatření a potřebných zdrojů.	☐	☒

Implementace a provoz	Před	Po
Je vytvořen systematický přístup ke sledování a vyhodnocování nezbytných dat a informací pro energetické řízení. Je stanovena četnost a úroveň podrobnosti sběru dat o spotřebě energie, nákladech a faktorech s významným vlivem na spotřebu energie.	☐	☒
Způsob sledování a vyhodnocování umožňuje podávání zpráv o výsledcích energetického managementu pro různé úrovně řízení.	☐	☒
Je stanovena osoba / odbor odpovědný za údržbu a rozvoj systému sledování a vyhodnocování dat.	☐	☒
O politice, cílech a výsledcích energetického managementu jsou v pravidelných intervalech informovány odpovědné osoby.	☐	☒
Provozovatelé budov v majetku žadatele (odpovědné osoby) mají stanovenou odpovědnost a úlohy v plnění požadavků systému managementu hospodaření s energií.	☐	☒
Kontrola	Před	Po
Ve stanovených intervalech odpovědný orgán žadatele posuzuje skutečnou spotřebu energie proti očekávané spotřebě, vytváří záznam o nepříznivých odchylkách včetně možných příčin.	☐	☒
Odpovědný orgán žadatele posuzuje a přijímá nápravná opatření v případě odchylek od předpokládaného vývoje a stanovených cílů.	☐	☒

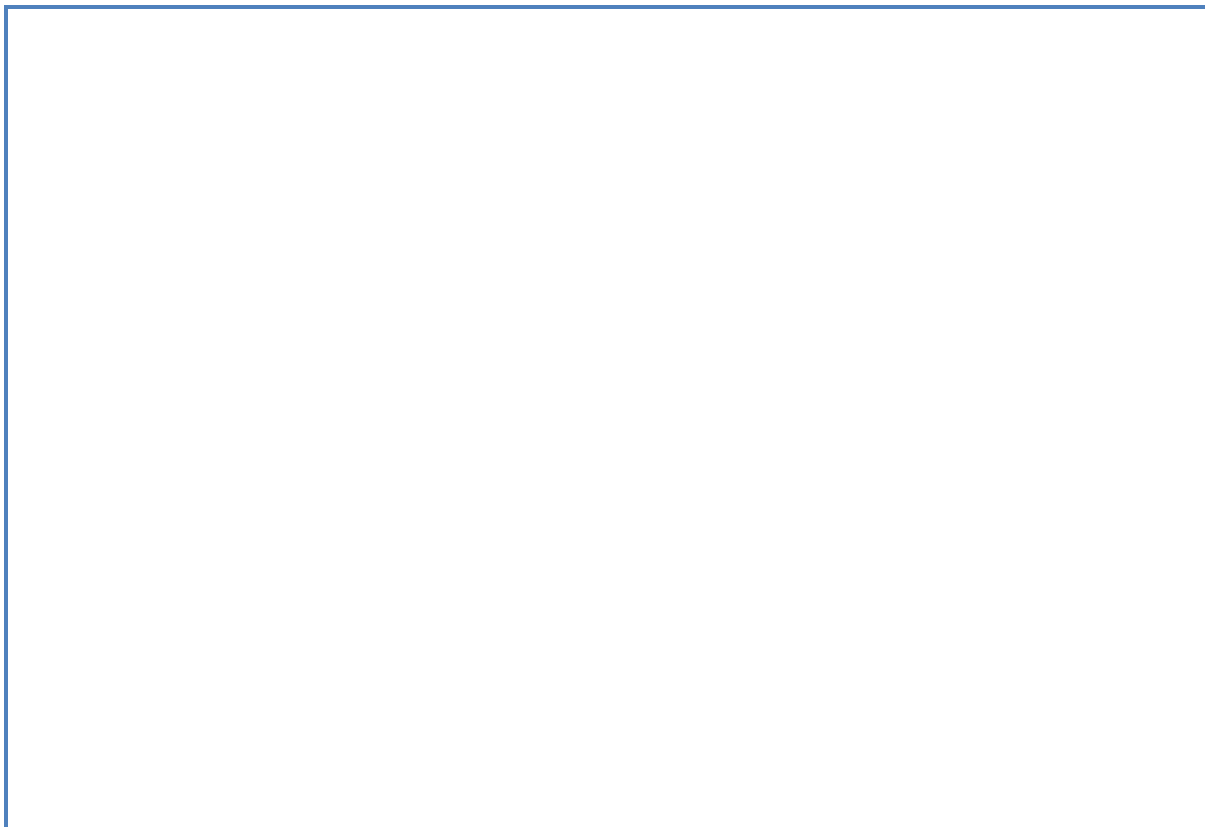
Popis realizace akce a základních přínosů realizace akce

Obec Staré Křečany hodlá realizovat zavedení systému energetického managementu a hospodaření s energiemi.

Jeho cílem je:

- 1) Získání kvalitního přehledu, reportingu a vyhodnocování spotřeby a chování budov - v současné době pracujeme jen s ročními fakturami od dodavatelů energií. Abychom dobře porozuměli chování budov a nákladům, potřebujeme systém, který je mnohem aktuálnější a flexibilnější. Takový plánujeme zavést.**
- 2) Nastavení procesů a odpovědností pro efektivní hospodaření s energiemi. V současné době se pracuje s fakturami víceméně pouze "účetně. Chtěli bychom v obci nastavit systém a definovat role. Hodláme vybrat jednoho dodavatele řešení.**
- 3) Stanovení krátkodobých a dlouhodobých opatření na základě dobré analýzy dat (viz body 1 a 2) - krátkodobá opatření by měla vést k provozním úsporám v celkovém objemu 10-20% současných nákladů, dlouhodobá pak k dalším úsporám, včetně instalace vlastních zdrojů energií (u těch budov, kde to bude dávat smysl). Realizace případné certifikace dle ISO 50001.**

Dlouhodobým cílem je tedy jednak snížení spotřeby energie (a s tím i nákladů), snížení dopadů na životní prostředí (především produkce skleníkových plynů), efektivní systém hospodaření s energiemi. Jednoznačnou součástí je zvyšování energetické účinnosti a navrhování úsporných opatření v energetice.



Harmonogram projektu

Termín	Aktivita
únor – březen 2024	Výběr dodavatele řešení “Zavedení a realizace energetického managementu” - organizace / jednotlivců. Alespoň 5 let praxe v oblasti udržitelné energetiky, prokazatelné zaměření na obnovitelnou energetiku a úspory energií.
duben – červen 2024	Revize všech dostupných ukazatelů budov a spotřeb, revize cen energií, podlahových ploch, historie oprav, využití budov v současnosti i plánů do budoucna.
červenec - září 2024	Vytvoření základních grafů porovnávajících spotřeby budov. Vytvoření prioritizace budov a systémů sledování minimálně do tří kategorií (vyžadující časté sledování a potenciál pro opravy, opraveno ale vyžadující sledování pro potenciál dalších úspor, nízká spotřeba s nižší nutností častého sledování).
říjen/listopad 2024	Zavedení systému periodického sledování (četnosti a úrovni podrobnosti) ukazatelů budov a zavedení zodpovědností (správci budov / energetický manager) za toto sledování. Nastavení periodicity sledování dle prioritizace (viz bod výše). Sběrání ukazatelů dobré praxe a bariér. Nastavení systému informovanosti pro jednak lokální samosprávy, ale i v “popularizované formě” pro širokou veřejnost. Nastavení odpovědností za informování, četnosti a způsobu informování (volba vhodných médií).
prosinec - březen 2025	Sepsání metodiky systému měření a zodpovědností za jednotlivé kroky dle informací zjištěných v předchozí fázi. Součástí metodiky je pravidelná revize energetického hospodaření (odchylek, novinek, apod.) s příslušnými řídicími orgány a na základě této revize přijímání potřebných opatření.
duben - červenec 2025	Definice “krátkodobých opatření”, tj. především provozních záležitostí, které by měly vést k 10-20% úsporám. Pokud se již dříve v projektu ukáže, že některé jsou potřeba a dávají smysl, budou samozřejmě zavedeny už dříve. V tomto období se chceme věnovat jejich celkové systematizaci, předběžné formulaci závazku zvyšování energetické účinnosti, a zavedení napříč celým sledovaným územím. Rovněž v této době dojde k rutinizaci systému měření.
srpen – listopad 2025	Fungující systém sběru a vyhodnocování dat. Sepsání energetické koncepce území pro krátkodobý horizont (udržitelnost projektu) a dlouhodobý horizont - 2030 a 2050. Cílem této koncepce bude snížení spotřeby energie, optimalizace nákladů a dekarbonizace území. Bude stanoven závazek ke zvyšování energetické účinnosti a míry dosažitelných úspor. Schválení odpovědným orgánem. Zpracování dokumentace k EnMS, kompletace dokumentů k případné certifikaci dle ISO 50001. Během realizace zavádění energetického managementu rovněž dojde k rozhodnutí o pořízení software - v možném případě i zadání základu pro naprogramování open-source řešení, které by bylo poskytnuto nejen

zúčastněným obcím, ale jakémukoliv zájemci, který by jej chtěl využívat, ale i dále rozvíjet.

Poznámka: Podle potřeby lze řádky přidat/odebrat.

Rozpočet

Položka	Výdaje bez DPH	Výdaje včetně DPH
Revize budov, spotřeb, ukazatelů. Prioritizace sledování budov a nastavení systému a odpovědností měření. Sledování toku informací.	40 000	48 400
Definice metodologie pro pravidelné vyhodnocování s přijímáním opatření prostřednictvím odpovědných orgánů. Vyškolení osob ovlivňujících energetickou náročnost organizace. Definice odpovědnosti.	30 000	36 300
Expertní tvorba odhadu spotřeb energií pro krátkodobý (3 roky) horizont. Součástí je alespoň teoretické zamyšlení nad vývojem pro dlouhodobější horizont (2030/2050). Zpracování dat a tvorba dokumentů vyžadovaných normou ISO 50001.	30 000	36 300
Pravidelná informovanost lokálních autorit i široké veřejnosti podle stanovených a schválených pravidel. Zpracování dat a tvorba dokumentů vyžadovaných normou ISO 50001.	60 000	72 600
Sepsání metodologie a definice procesů a odpovědností, vedoucích k postupnému zavedení certifikace dle ISO 50001 (během realizaci či následně v průběhu udržitelnosti projektu). Stanovení závazku energetické účinnosti a potenciálu úspor.	105 000	127 050
Sepsání krátkodobé (udržitelnost projektu) a dlouhodobé strategie (2030 /2050) v energetice pro sledované území. Součástí je jasná definice závazku energetické udržitelnosti, snižování spotřeby energie i dekarbonizace.	40 000	48 400
Zajištění provozu po dobu udržitelnosti projektu.	70 000	84 700

Výdaje na případnou certifikaci ISO 50001	45 000	54 450
Příprava software.	45 000	54 000
Předpokládá se výběr jednoho dodavatele na všechny položky zároveň - s výjimkou software.		
CELKEM	465 000 Kč	562 200 Kč

Poznámka: Podle potřeby lze řádky přidat/odebrat.

Z poskytnuté dotace lze hradit:

- výdaje na tvorbu základních, normou ISO 50001 vyžadovaných dokumentů;
- výdaje na definici procesů, odpovědnosti, toků informací apod.;
- výdaje na přípravu a zpracování systému pro monitorování a vyhodnocování spotřeby energie (SW) do výše 59 999 Kč;
- výdaje na certifikaci ISO 50001;

Upozornění: DPH není způsobilým výdajem.

Jméno / funkce / podpis