

U S N E S E N Í

ze 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. března 2024 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: O. Stach, M. Hlinka. Schválilo Zápis ze 17. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze 29.02. 2024. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 18. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení ze 17. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. P. Maxin :

- a) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, o propachtování části p. p. č. 2833, orná půda, 2834, 2835, 2836, vše jako TTP a 3726, ost. plocha, ost. komunikace. O celkové výměře cca 847 m², vše v k. ú. Staré Křečany, za účelem provozování zemědělské činnosti, na dobu určitou v délce trvání 5-ti let a to s účinností ode dne 1.4.2024 do 31.3.2029. Za podmínek schválených zastupitelstvem obce.
- b) Ve stanovené výši pachtovného 0,30,-Kč / 1 m² a rok.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy na dobu určitou.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Eva Inгриšová 2/15, 415 01 Teplice:

- a) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, o propachtování části p. p. č. 4613 o výměře cca 2148 m² v k. ú. Staré Křečany, za účelem zahrady, na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 1.4.2024 za podmínek schválených zastupitelstvem obce.
- b) ve stanovené výši pachtovného 1,00,-Kč / 1 m² a rok.
- c) zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy na dobu neurčitou.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Jiřina Melová:

- a) schvaluje uzavření pachtovní smlouvy, o propachtování pozemku p. p. č. 1499/2, zahrada, o výměře 457 m² v k. ú. Staré Křečany, za účelem zahrady, na dobu

neurčitou a to s účinností ode dne 1.4.2024 za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

- b) ve stanovené výši pachtovného 1,00,-Kč / 1 m² a rok.
- c) zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu pachtovní smlouvy na dobu neurčitou.

1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a:

- a) schvaluje uzavření směnné smlouvy, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 00261653, se sídlem Staré Křečany č. p. 39, 407 61 a p. Karlem Tomášem Hoškem, p. Jaroslavou Hoškovou o směně pozemků, část st. p. č. 118, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 28 m² v k. ú. Brtníky, v podílovém spoluvlastnictví vlastníků, a to každého v rozsahu jedné poloviny z celku za část pozemku p. p. č. 218/2, zahrada, o výměře cca 103 m² v k. ú. Brtníky, který byl vytvořen geometrickým plánem pro změnu a zpřesnění hranice pozemku, číslo plánu: 319-100/2023.
- b) S doplatkem finančního vyrovnání rozdílu ceny výše uvedených směňovaných nemovitých věcí, za cenu obvyklou stanovenou pro prodej pozemků z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,00,-Kč / za m². Kde náklady spojené s uzavřením směnné smlouvy nemovité věci, tj. (vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a správní poplatek za ověření podpisu účastníků směnné smlouvy) uhradí obě strany směnné smlouvy společně a nerozdílně.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu směnné smlouvy.

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí informaci o zveřejněném záměru na směnu pozemku p. p. č. 4646 o výměře 9 901 m² v k. ú. Staré Křečany.

2

Zastupitelstvo obce projednalo na 18. veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 27.3.2024 a bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly KHS Děčín a provedeným opatřením k odstranění nedostatků při kontrole.

- a) Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitelky ZŠ a MŠ Staré Křečany a neschvaluje navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Staré Křečany ve věci výmalby jídelny ZŠ a MŠ Staré Křečany

3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídky firmy Projektová kancelář VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec 9, IČO: 25458990 na vypracování dvou projektových dokumentací na cyklotrasu Mandava.

- a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smluv.**

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a vyslovuje souhlas s uzavřením pracovní smlouvy se členem zastupitelstva Miroslavem Tejnorem na výkon funkce domovníka - preventisty

5

Zastupitelstvo obce projednalo na 18. veřejném zasedání zastupitelstva obce nabídku společnosti DAS ve věci právní ochrany obce v několika základních oblastech a ukládá:

- a) Obec zpracuje potřebné podklady pro vypracování konkrétní nabídky , kde budou upřesněny veškeré podmínky smlouvy.**
- b) Nabídka , včetně upřesněné smlouvy bude předložena na jednání Finančního výboru**
- c) Následně bude materiál předložen na jedno z dalších jednání obce, kde bude rozhodnuto zda obec vstoupí do smluvního vztahu.**

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje podání žádosti o dotaci z výzvy Národního programu obnovy na zpracování místní energetické koncepce a systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu.

- a) Zastupitelstvo obce schvaluje finanční spoluúčast na projektu**

D7/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje Směrnici č. 1/2024 k tvorbě a čerpání sociálního fondu.

**Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec**

Datum zveřejnění:.....