

**Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 21. veřejném zasedání, dne 27.6.2024**

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – pozemku p.č. 4108

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 21. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. Ivy Pokorné, bytem Staré Křečany č.p. 529 o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu určitou, kde předmětem je propachtování pozemků p. p. č. 4108 o výměře 7344 m<sup>2</sup>. Důvodem podání žádosti je dlouhodobé užívání pozemku za účelem pastvy koní.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užíván a udržován žadatelem.

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu určitou na 1 rok a to s účinností ode dne 01.07.2024 za účelem zemědělské činnosti v ceně pachtovného ve výši 0,30,-Kč / 1 m<sup>2</sup>/ rok Bez uplatnění předkupního práva.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Ivy Pokorné, bytem Staré Křečany č.p. 529 a:**

**a) schvaluje-neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4108 o výměře 7344 m<sup>2</sup>, TTP v k.ú. Staré Křečany, na dobu určitou (1 rok), za účelem pastvy koní a to s účinností ode dne 01.07.2024. V ceně pachtovného ve výši 0,30,- Kč / 1 m<sup>2</sup>/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**

**b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.**