

Ve Starých Křečanech, 27. června 2024

U S N E S E N Í

z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. června 2024 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. Mgr. Stejskalová p. Chroustovský . Schválilo Zápis z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 30.05. 2024. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 21. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 20. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-4016091, úplatné smlouvy k pozemku parc.č. 3793/1 v k.ú. Staré Křečany.
- b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „KDC-Staré Křečany, p. č. 2860/2, kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci GEZ spol. s r.o., IČ 27297438, se sídlem Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ: 407 47, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 2000,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1/2

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4025395, úplatné smlouvy k pozemku parc. č. 4985 v k. ú. Staré Křečany.
- b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „DC-Staré Křečany, p. č. 477/3,vNN,kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem

Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci JIPAKU s.r.o., se sídlem Dubí, Pozorka, Novosedlická 312, PSČ: 417 03, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 7 300,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.

c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor majetkový a:

- a) schvaluje schválení Darovací smlouvy nemovité věci p. p. č. 307/2 v k. ú. Brtníky**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.**

1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor majetkový a:

- a) schvaluje schválení Darovací smlouvy nemovité věci p. p. č. 1569/2 v k. ú. Brtníky**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.**

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor majetkový a:

- a) schvaluje schválení Darovací smlouvy nemovité věci p. č. 3501/5 a p. č. 823/3 v k. ú. Staré Křečany**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Darovací smlouvy.**

1/6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost Lesů České republiky, s. p., a:

- a) schvaluje schválení Nájemní smlouvy – pozemku p.p.č.4966**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Nájemní smlouvy.**

1/7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Opavského a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 921/2 o výměře 471 m², TTP v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem chovu slepic a to s účinností ode dne 01.07.2024. V ceně pachtovného ve výši 0,30,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/8

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Pokorné a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4108 o výměře 7344 m², TTP v k.ú. Staré Křečany, na dobu určitou (1 rok), za účelem pastvy koní a to s účinností ode dne 01.07.2024. V ceně pachtovného ve výši 0,30,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/9

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Hostonské a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 1427/1 o výměře 97 m², TTP v k.ú. Brtníky, na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.07.2024. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/10

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Hostonské a:

a) schvaluje směnu pozemků v k. ú. Brtníky.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Směnné smlouvy s doplatkem od p. Hostonské obci

2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

- a) hospodaření ZŠ a MŠ Staré Křečany p. o. a účetní závěrku za rok 2023 bez výhrad
b) ztrátu hospodaření roku 2023 ve výši 309 205,21 Kč uhradit čerpáním Rezervního fondu

3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

a) Roční účetní závěrku za rok 2023

b) Závěrečný účet obce Staré Křečany včetně zprávy o provedené kontrole hospodaření za rok 2023 s výhradou a přijetím nápravného opatření z 19.VZZO ze dne 24.4.2024 - při uzavírání pracovních smluv, včetně dohod o práci mimo pracovní poměr, se členy zastupitelstva obce budou předkládány před uzavřením smlouvy ke schválení zastupitelstvu obce Staré Křečany. Kontrolou byl pověřen starosta obce.

c) Zpráva o přijatém nápravném opatření a jeho plnění bude odeslána Krajskému úřadu Ústeckého kraje v termínu do 15-ti dnů od projednání závěrečného účtu obce za rok 2023.

d) Rozdělení hospodářského výsledku (zisku) za rok 2023 v celkové výši 16 143 369,76 Kč na příděl do Sociálního fondu ve výši 286 500 Kč a do Fondu rozvoje bytového hospodářství ve výši 1 184 898 Kč v souladu s platnými směrnici a zbytek ve výši 14 671 971,76 Kč převést na účet 432 - nerozdělený zisk z minulých let, jako rezervu pro hospodaření obce v příštích letech.

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024

5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje :

1) mimořádný členský příspěvek DSO Čisté Šluknovsko pro rok 2024 ve výši 29 298 Kč.

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku na vypracování projektové dokumentace na Sportovní zázemí (bývalá stodola vedle fotbalového hřiště) společnosti Pro Projekt (IČ:25487892) s nabídkovou cenou 278 000,- Kč bez DPH.

D7/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje program Křečanských slavností a schvaluje smlouvu společnosti Arabelateam.cz s.r.o. ve výši 187 211,- Kč včetně DPH a schvaluje –

neschvaluje smlouvy společnosti ARABELA PRODUCTION Ing. Jiří Rámeš ve výši 222 279,- Kč.

**Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec**

Datum zveřejnění:.....