

Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 22. veřejném zasedání, dne 31.7.2024

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – pozemku p.p.č. 4437

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 22. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. Lucie Kameníkové, DiS., Náměstí Lužické 102/7, 408 01 Rumburk o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku 4337 o výměře 1452m², trvalý travní pozor v k. ú. Staré Křečany. Důvodem podání žádosti je na pozemku zřízení zahrádky.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užívaný a udržovaný žadatelem.

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.09.2024 za účelem zřízení zahrádky v ceně pachtovného ve výši 1,00,-Kč /1 m²/ rok Bez uplatnění předkupního práva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost sl. Lucie Kameníkové, DiS, Náměstí Lužické 102/7, 408 01 Rumburk a:

a) schvaluje-neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4337 o výměře 1 452 m², TTP v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zřízení zahrádky a to s účinností ode dne 01.09.2024. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.