

Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 23. veřejném zasedání, dne 28.8.2024

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – pozemku p. p. č. 3378/8 a p. p. č. 4783

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 23. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. Ing. IV, o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 3378/8 o výměře 197 m², trvalý travní porost a pozemku p. p. č. 4783 o výměře 183 m², zahrada v k. ú. Staré Křečany. Důvodem podání žádosti je na pozemku zřízení zahrádky.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany. Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užívaný a udržovaný žadatelem.

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.09.2024 za účelem zřízení zahrádky v ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok Bez uplatnění předkupního práva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Ing. IV a:

a) schvaluje-neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 3378/8 o výměře 197 m², TTP v k.ú. Staré Křečany a pozemku p. p. č. 4783 o výměře 183 m², zahrada, na dobu neurčitou, za účelem zřízení zahrady a to s účinností ode dne 01.09.2024. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.