

Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 23. veřejném zasedání, dne 28.8.2024

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – části pozemku p. p. č. 4189,4194

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 23. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. HČ a p. MČ o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování části pozemku p. p. č. 4189 o výměře 405 m², lesní pozemek v k. ú. Staré Křečany a části pozemku p. p. č. 4194 o výměře 439 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Na základě provedeného místního šetření zástupcem obce, bylo zjištěno, že se jedná o pozemek, který je dlouhodobě užívaný a udržovaný žadatelem.

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.09.2024 za účelem zřízení zahrádky v ceně pachtovného ve výši 1,00,-Kč /1 m²/ rok Bez uplatnění předkupního práva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. HČ a p. MČ, a:

a) schvaluje-neschvaluje propachtování části pozemku p. p. č. 4189 o výměře 405 m², lesní pozemek v k.ú. Staré Křečany, a části pozemku p. p. č. 4194 o výměře 439 m² na dobu neurčitou, a to s účinností ode dne 01.09.2024. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.