

S M L O U V A O D Í L O
STKR/KRIZ/VID/18/10/2024

čl. I.

S m l u v n í s t r a n y

1. OBJEDNAVATEL:

Obec Staré Křečany
zastoupená starostou Františkem Moravcem,
Obecní úřad Staré Křečany
Staré Křečany 39

IČO: 002261653

Bank. spoj.: KB č.ú.: 8727431/0100

Kontakt: krecany@volny.cz

2. ZHOTOVITEL:

Ivan Hamáček – ak.malíř-sochař
Křišťanova 20/678
130 00 Praha 3
Licence MK č. 5604/95
IČO: 452 58 864
DIČ: Cz - 530 204 161
KB - Praha 6 : 19-602 33 00 257/0100
Kontakt: Tel.: 777 21 16 73
E-mail: ihamacek@volny.cz

čl. II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

**Rekonstrukce a restaurování sakrální památky tzv. „Forbrichův Kříž“ ve St.Křečanech
poblíž hospody „Vídeň“ č.p.12
(nezapsaná kulturní památka)**

čl. III.

M í s t o p l n ě n í

Dílna Praha 6, Přední Kopanina, Staré Křečany

čl. IV.
D o b a p l n ě n í

Započetí prací: jaro 2025
Dokončení prací: podzim 2026

Termín realizace je závislý na získání finančních prostředků. V případě, že nebude v daném roce dotace získána, termín se automaticky prodlužuje o další rok.

čl. V.
C e n a a v ý č e t p r a c í, z p ů s o b ú h r a d y

Přípravné práce, biocidní ošetření, snímání krust, čistění tlakovou vodou, vyjmutí zkorodovaných armatur, manipulace pomocí mechanizace	14.000.-
Konsolidace kamene, zcelení prasklin, plastické doplnění Kompozicí umělého kamene odpovídající struktury	21.000.-
Postupné osazení na připravený betonový základ pomocí mechanizace I. etáž, II. etáž, podstavec Kříže	15.000.-
Tmelení a začištění spár	9.000.-
Barevné retuše	8.000.-
Konzervace s hydrofobním účinkem	6.000.-
Návrh a zhotovení železného Kříže	52.000.-
Návrh a zhotovení figurální výzdoby Kříže, malba na plech	58.000.-
Osazení Kříže pomocí mechanizace vč. dopravy	6.000.-
Restaurátorská zpráva vč. fotodokumentace	5.000.-
Celkem:	194.000.-Kč
DPH	40.740.-Kč
Celkem vč. DPH	234.740.-Kč

Úhrada prací proběhne postupně dílčími fakturami provedených prací odsouhlasených objednavatelem dle uvedených položek výčtu a ceny prací.

čl. VI.
Provedení prací

1. Zhotovitel si je vědom, že práce se provádějí na památkovém objektu a zavazuje se provádět veškeré práce v souladu s touto skutečností.
2. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky a tyto překážky budou znemožňovat provedení prací dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
Do doby upřesnění nových podmínek vzniklých překážkami, je zhotovitel oprávněn práce přerušit.
3. Zhotovitel vyhotoví restaurátorskou zprávu vč. fotodokumentace obsahující pro objednatele závazný režim údržby památky a po práci ji předá objednateli.
4. Objednatel se zavazuje vhodně pečovat o zrestaurovanou památku a dodržet předepsaný režim ochrany památky.

čl. VII.
Přechod nebezpečí

1. Mezi smluvními stranami bude provedeno potřebné finanční vypořádání v případě, kdy závazek provést práci zanikne.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje k zaplacení smluvní ceny za provedení dohodnutých prací v souladu s čl. V. této smlouvy.
2. Splatnost faktur je do 14ti dnů ode dne doručení objednateli.
3. Při prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním předmětu smlouvy má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.
4. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

čl. IX.
Ukončení a předání práce

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádného ukončení smlouvené práce předáním objednateli ve Starych Křečanech.
2. Pokud objednatel nepřevzme řádně nabídnutou a ukončenou práci, ocitá se v prodlení s důsledky podle ustanovení § 370 a 371 Obchodního zákoníku.
3. Objednatel se zavazuje převzít řádně nabídnutou a ukončenou práci pokud bude provedena v dřívějším než smlouvou stanoveném termínu.
3. Pokud zhotovitel práci neukončí, t.j. provedená práce v rámci předání vykáže vady, resp. neúplnost, pak závazek zhotovitele nezaniká a obsah jeho závazku se mění způsobem, který odpovídá nárokům objednatele z vadného plnění.
V takovém případě nemusí objednatel práci převzít a zhotovitel se ocitá v prodlení se splněním svého závazku.

čl. X.

O d p o v ě d n o s t n í n á r o k y z v a d n ě h o p l n ě n í

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaných prací v souladu s památkovým záměrem a touto smlouvou.
2. Objednatel je povinen dokončenou práci prohlédnout nebo zařídit její prohlídku podle možnosti do 14ti dnů po předání. Zjevné vady je povinen písemně oznámit (reklamovat) zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo kdy je měl zjistit při shora uvedené prohlídce, nejdéle však do 30ti dnů po předání práce.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedené práce po dobu 5 let ode dne převzetí díla. Skryté vady je objednatel oprávněn reklamovat do konce uvedené záruční doby. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel v termínech stanovených při předání práce.

XI.

J i n á u j e d n á n í

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a restaurátorských technologií v návaznosti na meteorologické a konkrétní dislokační podmínky ve kterých se památka nalézá.
2. V případě, kdy zhotovitel ze závažných (objektivních) nezaviněných důvodů nemůže splnit dohodnutý termín dokončení prací, zavazuje se objednatel přistoupit na změnu termínu předání prací.
3. Zhotovitel odpovídá za vady a škody způsobené na předmětu díla (svěřeném originálu) během provádění prací v souvislosti s restaurátorským zásahem. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí, živelnou pohromou nebo vlivem třetích osob na restaurátorském zásahu nezúčastněných, rovněž tak za poškození dokončeného díla vlivem nevhodného zacházení po dobu trvání záruky.

čl. XII.

Z á v ě r e č n á u s t a n o v e n í

1. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna pouze písemným dodatkem, přičemž v takových případech musí být uvedeny důvody a důsledky změny.
2. Není-li stanoveno jinak, řídí se podmínky plnění ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem smluvních stran.

Ve Starých Křečanech dne:

V Praze dne:

.....
objednatel.....
zhotovitel