



Obec Staré Křečany

407 61 Staré Křečany 39
IČO 00261653

dotace.krecany@volny.cz
DIČ CZ00261653

Nabídka odkupu objektu Klingerovy horní pletárny

dne 6. 12. 2024

Předkládám na 27. VZZO nabídku Brtnického okrašlovacího spolku ZEIDLER na odkoupení objektu Klingerovy horní pletárny.

Obec obdržela nabídku ke koupi bývalé pletárny na parc. č. st. 169/3 v k.ú. Brtníky za mimořádně výhodnou nabídku (tj. za pořizovací náklady spolku). Celková účetní hodnota areálu je 765 938,- Kč, z toho stavba 400 990,- Kč a pozemky 364 948,- Kč (tj. 100,- Kč/m²).

Dne 16. 10. 2024 proběhla prohlídka areálu za přítomnosti starosty obce a stavební komise obce. Dle vyjádření jednotlivých členů objekt nevykazuje závažné nedostatky. Ing. Fadrhons navrhl výpočet na statiku stropů při zatížení 250 kg/m² a 500 kg/m² pro následné využití všech patek objektu.

V současné chvíli využívá obec prostory haly jako skladiště a zároveň tam má spolek Náš Kopec uloženou část podstávkového domu z Kopce.

Přílohy:

- Znalecký posudek
- Doplnující informace spolku ZEIDLER vč. Zákresu a pasportu objektu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje – neschvaluje nabídku Brtnického okrašlovacího spolku ZEIDLER na odkoupení objektu Klingerovy horní pletárny (parc. č. st. 169/3, k.ú. Brtníky) a:

- a) Odkoupí objekt bývalé pletárny včetně dotčených pozemků dle účetní hodnoty ve výši 765 938,- Kč
- b) Pověřuje starostu obce k podepsání kupní smlouvy

