



ZPRÁVA Z OTEVÍRÁNÍ, POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

ve výběrovém řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu:

Demolice části domu č.p. 39 ve Starých Křečanech

1. Identifikační údaje o zadavateli:

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Obec Staré Křečany
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Staré Křečany 39, 407 61 Staré Křečany
Jméno (-a) a příjmení osoby oprávněné jednat za zadavatele	František Moravec – starosta obce
IČ zadavatele	00261653
Datum odeslání výzvy k podání nabídky	02.12.2024
Konečné datum pro předkládání nabídek	16.12.2024 v 10:00 hod.
Název zakázky	Demolice části domu č.p. 39 ve Starých Křečanech
Poskytovatel dotace	Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách

2. Datum a čas zahájení otvírání obálek s nabídkami, jejich posouzení a hodnocení:

Komise zahájila svou činnost dne 16.12.2024 v 10.300 hod.

3. Přítomné osoby:

Viz příloha č. 2 – Presenční listina ze dne 16.12.2024

4. Složení hodnotící komise:

Předseda komise pro otvírání obálek s nabídkami, jejich posouzení a hodnocení byl stanoven před zahájením jednání komise.

Před zahájením jednání komise podepsali všichni členové čestné prohlášení o své nepodjatosti (příloha č. 3).

Komise při otvírání obálek s nabídkami, jejich posouzení a hodnocení pracovala ve složení:

	Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Obchodní firma/název/jméno, příjmení Organizace vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu
Předseda komise	Luděk Pešek	Obec Staré Křečany – projektový manažer
Člen komise	RNDr. Beatrice Patzeltová	Obec Staré Křečany – členka ZO
Člen komise	Petr Chroustovský	Obec Staré Křečany – člen ZO
Člen komise	Ivan Dušek	Obec Staré Křečany – zaměstnanec obce

Před zahájením jednání komise podepsala zplnomocněná osoba zadavatele čestné prohlášení o své nepodjatosti (příloha č. 4)

5. Seznam posuzovaných nabídek

Předseda komise přijal od zadavatele obálky s nabídkami včetně seznamu přijatých a doručených obálek s nabídkami (příloha č. 1). Komise provedla kontrolu obálek, zda jsou řádně uzavřeny, opatřeny na uzavření razítkem uchazeče a podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou, označené „Veřejná zakázka – Demolice části domu č.p. 39 ve Starých Křečanech – NEOTVÍRAT !!!!!“, zda nabídka obsahuje závazný vzor Smlouvy o dílo s podpisem statutárního zástupce uchazeče a razítkem.

Nabídka č.	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Nabídková cena vč. DPH
1	TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4	25917838	Kč 2 408.628,40
2	DEMSTAV group, s.r.o., Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice	27844935	Kč 3 089.104,71
3	PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery	16189612	Kč 2 415.649,00
4	Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o., Dobrná 48, 407 41 Dobrná	25475819	Kč 3 871.999,13
5	VHS STAV SB s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2	11876735	Kč 2 784.217,91
6	PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice	25397087	Kč 2 217.503,93
7	ANTISTAV s.r.o., Chebská 28/5, 360 06 Karlovy Vary	03361985	Kč 1 632.322,62
8	Děčinský stavební podnik s.r.o., Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín 2	47781483	Kč 3 136.480,88
9	ZEPS s.r.o., Lindava 84, 471 58 Cvikov	28688651	Kč 2 991.461,24
10	HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Děčín	06659969	Kč 3 503.440,45

11	Stavební společnost RBK a.s., Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6	25030884	Kč 3 534.038,71
12	Nexta s.r.o., K Vápence 123, 415 03 Teplice	27282597	Kč 1 683.078,43

Nabídka č. 5 a 6 nebyly na uzavření opatřeny podpisem statutárního zástupce uchazeče. Ale byla opatřena razítkem společnosti. Komise to neshledala jako důvod pro vyřazení z dalšího posouzení a hodnocení.

Nabídka č. 7 nebyla na uzavření opatřena podpisem statutárního zástupce uchazeče ani razítkem společnosti, byla však zalepena izolepou proti manipulaci. Nabídka byla předložena ještě v další obálce. Komise to neshledala jako důvod pro vyřazení z dalšího posouzení a hodnocení.

Nabídka č. 9 nebyla na uzavření opatřena podpisem statutárního zástupce uchazeče ani razítkem společnosti, byla však zalepena přelepku s názvem společnosti proti manipulaci. Komise to neshledala jako důvod pro vyřazení z dalšího posouzení a hodnocení.

Nabídka č. 12 nebyla na uzavření opatřena podpisem statutárního zástupce uchazeče ani razítkem společnosti, byla však předložena v obálce České pošty, a.s., a tím byla zabezpečena proti manipulaci. Komise to neshledala jako důvod pro vyřazení z dalšího posouzení a hodnocení.

6. Hodnocení předložených nabídek:

Hodnocení nabídek bylo provedeno podle nejnížší nabídkové ceny vč. DPH. Nabídky byly seřazeny vzestupně, podle nejnížší nabídkové ceny. Nejnížší nabídková cena byla hodnocena jako nejvýhodnější. Nejvýhodnější byla nabídka č. 7 společnosti ANTISTAV s.r.o. ve výši Kč 1 632.322,62 vč. DPH.

7. Kontrola úplnosti vítězné nabídky v rámci posouzení kvalifikace a splnění požadavků zadavatele:

Komise přistoupila ke kontrole úplnosti předložených nabídek z hlediska splnění kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, a to s tímto výsledkem:

Kvalifikační předpoklady a doklady požadované zadavatelem	Nabídka č.
	7
Krycí list nabídky dle přílohy č. 1 ZD	ANO
Čestné prohlášení dle přílohy č. 2 ZD	ANO
Výpis z Obchodního rejstříku ne starší 90 dní	ANO
Výpis ze Živnostenského rejstříku v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	ANO
Osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby	ANO
Seznam zakázek obdobného charakteru vč. osvědčení objednatelů – min. 2 zakázky, v min. hodnotě Kč 1 mil. bez DPH (demolice objektů)	ANO

Závazný vzor Smlouvy o dílo dle přílohy č. 3 ZD	ANO
Oceněný soupis prací dle přílohy č. 4 ZD	ANO
Čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů dle přílohy č. 5 ZD	ANO
Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům dle přílohy č. 6 ZD	ANO
Čestné prohlášení o poddodavatelích dle přílohy č. 7 ZD	ANO
Nabídka vyhověla kontrole úplnosti	ANO

8. Výsledek hodnocení:

Umístění nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	IČ	Nabídková cena vč. DPH
1. místo	7	ANTISTAV s.r.o., Chebská 28/5, 360 06 Karlovy Vary	03361985	Kč 1 632.322,62
2. místo	12	Nexta s.r.o., K Vápence 123, 415 03 Teplice	27282597	Kč 1 683.078,43
3. místo	6	PB SCOM s.r.o., Radniční 28, 753 01 Hranice	25397087	Kč 2 217.503,93
4. místo	1	TREPART s.r.o., Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4	25917838	Kč 2 408.628,40
5. místo	3	PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery	16189612	Kč 2 415.649,00
6. místo	5	VHS STAV SB s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2	11876735	Kč 2 784.217,91
7. místo	9	ZEPS s.r.o., Lindava 84, 471 58 Cvikov	28688651	Kč 2 991.461,24
8. místo	2	DEMSTAV group, s.r.o., Tř. 1. máje 243, 753 01 Hranice	27844935	Kč 3 089.104,71
9. místo	8	Děčínský stavební podnik s.r.o., Folknářská 1226/11, 405 02 Děčín 2	47781483	Kč 3 136.480,88
10. místo	10	HANTYCH s.r.o., Janská 111, 405 02 Děčín	06659969	Kč 3 503.440,45
11. místo	11	Stavební společnost RBK a.s., Dědinská 893/29, 161 00 Praha 6	25030884	Kč 3 534.038,71
12. místo	4	Zemní a dopravní stavby Hrdý Milan, s.r.o., Dobrná 48, 407 41 Dobrná	25475819	Kč 3 871.999,13

9. Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek

Žádné

10. Přílohy:

- 1) Seznam doručených a přijatých nabídek
- 2) Presenční listina ze dne 16.12.2024
- 3) Čestné prohlášení členů komise ze dne 16.12.2024
- 4) Čestné prohlášení nehlasujícího člena komise ze dne 16.12.2024
- 5) Seznam firem obeslaných Výzvou k podání nabídky ze dne 02.12.2024
- 6) Seznam firem, které si požádali na základě uveřejnění Oznámení ze dne 16.12.2024

11. Datum a čas ukončení otvírání obálek s nabídkami, jejich posouzení a hodnocení:

Komise ukončila svou činnost dne 16.12.2024 v 11:05 hod.

Zpráva byla přečtena a členové komise svým podpisem stvrzují správnost a úplnost uvedených údajů.

	Jméno a příjmení	Podpis
Předseda komise:	Luděk Pešek	
Člen komise:	RNDr. Beatrice Patzeltová	
Člen komise:	Petr Chroustovský	
Člen komise:	Ivan Dušek	