

# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2024

Organizační jednotka: **Obec Staré Křečany**  
407 61 Staré Křečany čp. 39  
IČO 00261653

Den zahájení inventarizace: 2.prosince 2024

Den ukončení inventarizace: 31.ledna 2025

Rozhodný den inventarizace: **31.prosince 2024**

## 1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

### Inventarizační činnosti:

#### 1.1. Plán inventur

Plán inventur byl schválen vedoucím organizační jednotky. Součástí plánu inventur je jmenování inventarizační komise:

Hlavní inventarizační komise	Jméno zaměstnance:
Osoba odpovědná za provedení inventarizace	Luděk Pešek
Osoba odpovědná za zjištění skutečnosti	Zděnka Jandová
Osoba odpovědná za zjištění skutečnosti	Květa Božíková

#### 1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

*Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu dne 27.11.2024. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Součástí školení byly i zásady dodržení BOZP.*

#### 1.3. Podmínky pro ověřování skutečnosti a součinnost zaměstnanců

*Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.*

*Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly vždy osoby odpovědné za majetek.*

#### 1.4. Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur

*Bez přijatých opatření.*

*Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnicí. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla.*

*Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.*

*Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení inventur.*

## 2. Výsledek inventur

*Inventarizační komise provedla fyzickou inventuru hmotného a nehmotného majetku, závazků a pohledávek.*

### Pohyb na majetkových účtech

ÚČET	STAV K 31.12.2023	PŘÍRŮSTKY	ÚBYTKY	STAV K 31.12.2024
018 – Drobný dl. nehmotný	306 596,90	0,00	114473,00	192123,90
019 - Ostatní dl. nehmotný	1 919 884,2	152260,00	0,00	2 072 144,20
021 – Stavby	160 436 402,39	5 958 776,61	5 533 705,87	160 861 473,13
z toho – bytové domy	74 368 667,89	0,00	0,00	74 368 667,89
- ostatní stavby	86 067 734,5	5 958 776,61	5 533 705,87	86 492 805,24
022 – Samost. movitý a dopr. prostředky	10 945 985,9	4073389,24	565977,5	14 453 397,64
028 – Drobný dl. hmotný	5 151 021,19	877 273,52	8 707,65	6 019 587,06
031 - Pozemky	23 092882,33	171553,75	172767,76	23 091668,32
032 – Kulturní předměty	279 841,00	0,00	0,00	279 841,00
902 – Podrozvaha – drobný dl. hmotný	956 504,39	232 244,76	167 586,65	1 021 162,50
909 – Podrozvaha – v cizí správě	124 168 700,41	6 553 433,37	0,00	130 722 133,78

### Stavy na majetkových účtech

018	Drobný nehmotný DM	192 123,90
019	Ostatní nehmotný DM	2 072 144,20
021	Budovy, stavby	160 861 473,13
022	Samostatné movité věci	14 453 397,64
028	Drobný hmotný DM	6 019 587,06
031	Pozemky	23 091 668,32
032	Kulturní předměty	279 841,00
041	Pořízení DNM	92 565,00
042	Pořízení DM	6 451 687,07
069	Cenné papíry	7 750 000,00
403	Transfery na DHIM	35 652 074,66

### Finanční majetek

231 0010	Běžný účet KB a.s.	2 586 905,07
231 0064	Běžný účet ČNB	10 590 746,48
236 0010	Sociální fond	1 151 863,87
236 0020	Fond rozvoje bytového hosp.	4 615 765,00
244 0000	Termínovaný vklad	6 000 000,00
245 0000	Cizí prostředky – kauce na byty	207 940,00
261 0099	Pokladna	0,00

### Pohledávky

311 0000	Odběratelé	486 113,94
311 0021	Pronájem pozemků – pacht	16 727,00
311 0033	Nájmy bytů	- 13 467,00
311 0034	Nájmy nebytů	0,00
311 0100	Odběratelé – KS+VB	0,00
314 0020	Krátkodobé poskytnuté zálohy	0,00
315 0020	Poplatky za psy	1 190,00
315 0100	Poplatky za komunální odpad	0,00
335 0000	Pohledávky za zaměstnanci	97 224,00
381 0000	Náklady příštích období	0,00
388	Dohadné účty aktivní - zálohy	0,00
465 0000	Dlouhodobé poskyt. zálohy	3 000,--
469 xxxx	Dlouhodobé – exekuční řízení	25 578,00

### Závazky

321	Dodavatelé	848 980,92
324	Přijaté zálohy	0,00
324 0321	Přijaté zálohy na služby za byty	1 003 924,00
324 0333	Přijaté zálohy na ELEN, VODU	6 120,00
331	Zaměstnanci	661 805,00
336	Sociální pojištění	288 573,00

337	Zdravotní pojištění	124 490,00
342	Daně zálohová a srážková	55 026,00
343	DPH	-601 996,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	13 197,00
389	Dohadné účty pasivní - NNO	646 233,00

#### Podrozvahové účty

902	Drobný majetek – evidenční	1 021 162,50
905	Vyřazené pohledávky	945 258,66
909 0100	Ostatní majetek – lesní porosty	93 063 501,00
909 0200	Majetek předaný do správy ZŠ	37 658 632,78

### 3. Kontrola hospodaření s majetkem obce

*Inventarizační komise nezjistila žádné závady při správě majetku, jeho hodnota odpovídá přiměřené opotřebovanosti, nebyl zjištěn majetek s nulovou zůstatkovou cenou.*

*Veškerý majetek je evidován prostřednictvím softwaru KEO 4, firmy Alis s.r.o., Inventurní knihy v elektronické podobě jsou průběžně aktualizovány. Stav majetku jsou v souladu s účetními stavy. Inventurní rozdíly zjištěny nebyly.*

Ve Starých Křečanech dne 31.1.2025

Zprávu vypracovala:

osoba odpovědná za provedení inventury – Luděk Pešek

Zprávu schválil :

Starosta obce – František Moravec

Two handwritten signatures in blue ink are positioned over two horizontal dotted lines. The top signature is more compact and stylized, while the bottom signature is longer and more fluid.

Přílohy: Plán inventur na rok 2024 - 1 list

Proškolení členů inventarizační komise - 1 list

Inventurní seznamy - 53 listů + soupisy