

U S N E S E N Í

z 29. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 27. února 2025 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 29. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: p. TEJNOR , p. VÍT Schválilo Zápis z 28. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 30. 01. 2025. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 29. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 28. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. A.M a:

- a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 134/5 o výměře 266 m², neplodná plocha/ostatní plocha v k.ú. Brtníky, na dobu neurčitou, za účelem relaxace a to s účinností ode dne 01.03.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**
- b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.**

1/2

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-4016593, úplatné smlouvy k pozemku parc.č. 2744 v k.ú. Staré Křečany.**
- b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „K_DC-Staré Křečany, N. Křečany, p. č. 2744 mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci INEL-Technik, s r.o., IČ 25249649, se sídlem Plzeň 3 – Jižní Předměstí, Kollárova 623/42, PSČ: 301 00, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 2000,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.**
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.**

1/3

Zastupitelstvo obce projednalo na svém 29. veřejném zasedání dne 27. února 2025 Zprávu starosty obce ve věci současné situace pozemků v majetku obce Staré Křečany a rozhodlo, že pozemky v majetku obce nebudou vzhledem k veřejnému zájmu obce odprodávány.

- a) Zastupitelstvo ukládá Obci Staré Křečany, aby využití pozemků bylo řešeno formou nájmu.
- b) V případě řešení výjimečného odprodeje pozemku v majetku obce rozhodne zastupitelstvo pouze v oblasti výjimečného, sledovaného veřejného zájmu obce.
- c) Pozemky nebudou odprodávány do doby, než bude schválena úprava územního plánu.
- d) Zastupitelstvo pověřuje obec k vytvoření směrnice na odprodej pozemků po schválení Změny č. 1 Územního plánu obce Staré Křečany

2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost pana Rýdla o zařazení bodu do jednání zastupitelstva ve věci místní komunikace č. 15c a usnáší se na vytvoření pracovní skupiny, do které budou přizváni odborníci .Bere na vědomí neuspokojivou situaci z obou zúčastněných stran , kterou je nutno okamžitě řešit.

3

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí inventarizační zprávu za rok 2024 ZŠ a MŠ Staré Křečany s výhradou na základě nálezu Finančního výboru.
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany a schvaluje návrh na vyřazení nefunkčního a zastaralého majetku
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo přijetí movitých a finančních darů, které ZŠ a MŠ obdržela v roce 2024 s výhradou na základě zjištění obce.

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany bere na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2024 Obce Staré Křečany

5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2025

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a na základě doporučení Bytové komise (dle pořadníku) schvaluje přidělení obecního bytu číslo 4 v bytovém domě čp.6 Brtníky p .Ludovítu Ficzuovi.

7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje nabídku firmy ProProjekt na zajištění projekční činnosti na částečnou demolici bytového domu č.p. 61, k.ú. Staré Křečany a stavebních úprav zbytku budovy po demolici včetně zateplení fasád, výměny oken a opravy střechy u bytového domu č.p. 61+62, k.ú. Staré Křečany ve výši 269 830,- Kč s DPH.

**Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec**

Datum zveřejnění:.....