

Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 33. veřejném zasedání, dne 26.6.2025

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – pozemky p.p.č. 2769/1 a 2770

Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 33. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. JD o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 2769/1 o výměře 563 m², zahrada v k. ú. Staré Křečany a p. p. č. 2770 o výměře 1 527 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany. Důvodem podání žádosti je užívání pozemku za účelem zkulturnění pozemků v okolí vlastních nemovitostí v sousedské komunitě.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

Stanovisko obce:

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.07.2025 za účelem relaxace v ceně pachtovného ve výši 1,00,-Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. MS a:

a) schvaluje-neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 2769/1 o výměře 563 m², zahrada v k.ú. Staré Křečany a p. p. č. 2770 o výměře 1 527 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zkulturnění pozemků v okolí vlastních nemovitostí v sousedské komunitě a to s účinností ode dne 01.07.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.