

U S N E S E N Í

z 33. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 26. června 2025 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 32. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: ing. Z.VÍT, P. Chroustovský . Zastupitelstvo obce schválilo Zápis z 32. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 29. 05. 2025. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 33. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 32. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. P.M. , a:

a) schvaluje propachtování části pozemku p. p. č. 2824/1 o výměře 2862 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zemědělské činnosti a to s účinností ode dne 01.07.2025. V ceně pachtovného ve výši 0,30,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. H. Č. , a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 3017/1 o výměře 332 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany, na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.07.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost ing. J. D., a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 2769/1 o výměře 563 m², zahrada v k.ú. Staré Křečany a p. p. č. 2770 o výměře 1 527 m², trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany , na dobu neurčitou, za účelem zkulturnění pozemků v okolí vlastních nemovitostí v sousedské komunitě a to s účinností ode dne 01.07.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/4

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4025395/VB/3, úplatné smlouvy k pozemku parc.č. 4985 v k.ú. Staré Křečany.
- b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „DC_Staré Křečany, p. č. 477/3, vNN, kNN mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci ELMOS LIBEREC s.r.o., IČ 47780126, se sídlem Liberec VI-Rochlice, Liberec, Ševčíkova 982, PSČ: 460 06, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 7300,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.
- c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost o předschválení směny pozemků p. J. D. a:

- a) Souhlasí s daným návrhem ke směně pozemků p. p. č. 4333 o výměře 1667 m², trvalý travní porost, v k. ú. Staré Křečany a p. p. č. 2443/2 o výměře 252 m², zahrada, v k. ú. Staré Křečany za část pozemku p. p. č. 3926 o výměře 16 248 m².

1/6

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IZ-12-4002636, úplatné smlouvy k pozemku parc.č. 3472/1 v k.ú. Staré Křečany.
- b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „K_DC-Staré Křečany, S. Křečany, č. p. 232, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci JIPAKU s.r.o., IČ 25441256, se sídlem Dubí, Pozorka, Novosedlická 312, PSČ: 417 03, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 2000,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.

2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo schvaluje uzavření Dohody o provedení práce s p. O.S. na dobu určitou od 1.7. do 31.7.2025 na výkon 10 hod. údržby požární techniky, za kterou by mu náležela odměna ve výši 1530 Kč.

3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

- a) Roční účetní závěrku za rok 2024
- b) Závěrečný účet obce Staré Křečany včetně zprávy o provedené kontrole hospodaření za rok 2024
- c) Hospodářský výsledek (ztrátu) za rok 2024 v celkové výši 120 949,22 Kč uhradit z účtu 432 - nerozdělený zisk z minulých let a z téhož účtu vytvořit příděl do Sociálního fondu ve výši 310 850 Kč a do Fondu rozvoje bytového hospodářství ve výši 2 677 145,00 Kč v souladu s platnými směrnici

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a na základě vyjádření finančního výboru neschvaluje schvalování rozpočtových opatření starostou obce do maximální výše 200 000 Kč na straně příjmů a stejně tak na straně výdajů.

5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje :

- a) Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo ze dne 27.7.2023 na svoz a likvidaci odpadu v obci Staré Křečany na období od 1.8.2023 do 31.7.2027
- b) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo.

7

- a) Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí záměr na nový systém svozů odpadu Door-to-Door (od domu k domu) a cenovou nabídku na svoz separovaných složek komunálního odpadu pro rok 2025
- c) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje vedení obce k dalším jednáním ve věci nového systému Door-to-Door (od domu k domu)

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a schvaluje:

1. Zrušení směrnice č. 1/2022
2. schválení podmínek upravující pronájem obecních bytů č. 1/2025

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje pokračování spolupráce s odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj.

- a) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Memoranda o spolupráci.**

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje fakturu společnosti Macek Ondřej (IČO: 04133706) za dopravu 4 000 tun broušenky a štěrku z Jiřikova ve výši 413 250,- Kč bez DPH.

**Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec**

Datum zveřejnění:.....