

## **Materiál k projednání Zastupitelstva obce Staré Křečany na 37. veřejném zasedání, dne 30.10.2025**

Věc: Žádost o schválení uzavření Pachtovní smlouvy – pozemek p.p.č. 4613

### Důvodová zpráva:

Předkládám k projednání na 37. veřejném zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ke schválení či neschválení žádost p. MK o uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou, kde předmětem je propachtování pozemku p. p. č. 4613 o výměře 1688 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany. Důvodem podání žádosti je užívání pozemku za účelem zahrady.

Pozemky se nachází dle ÚP Staré Křečany v ploše bydlení (B). Vyhlášený záměr na propachtování pozemků byl zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce Obecního úřadu obce Staré Křečany.

### Stanovisko obce:

Obec Staré Křečany doporučuje schválit uzavření Pachtovní smlouvy na dobu neurčitou a to s účinností ode dne 01.11.2025 za účelem zahrady v ceně pachtovného ve výši 1,00,-Kč / 1 m<sup>2</sup>/ rok, bez uplatnění předkupního práva a za podmínky, že propachtovatel 2x ročně poseká okolí pronajatého pozemku.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. MK a:**

**a) schvaluje-neschvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4613 o výměře 1688 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.11.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m<sup>2</sup>/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.**

**b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.**