

U S N E S E N Í

z 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 30. října 2025 v prostorách Obecního úřadu ve Starých Křečanech č.p. 39

Pracovní část:

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: Martin HLINKA, Mgr. Irena STEJSKALOVÁ. Zastupitelstvo obce schválilo Zápis z 36. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ze dne 29. 09. 2025. Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo program jednání 37. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 36. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.

1/1

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. J.C., 8 a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4269 o výměře 825 m², ostatní plocha v k. ú. Staré Křečany na dobu určitou v délce 2 roky, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.11.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. R. C. a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 3472/1 o výměře 207 m², ostatní komunikace/ostatní plocha v k. ú. Staré Křečany na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.11.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. Z.H. a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 315/12 o výměře 526 m², trvalý travní porost v k. ú. Brtníky na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.11.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy

1/4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. M.K. a:

a) schvaluje propachtování pozemku p. p. č. 4613 o výměře 1688 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany na dobu neurčitou, za účelem zahrady a to s účinností ode dne 01.11.2025. V ceně pachtovného ve výši 1,00,- Kč / 1 m²/ rok, bez uplatnění předkupního práva. A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Pachtovní smlouvy.

1/5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo žádost p. D.P. a:

a) schvaluje koupi pozemku p. p. č. 3915 o výměře 200 m², trvalý travní porost v k. ú. Staré Křečany za cenu ve výši 100,00,- Kč / 1 m². A to za podmínek schválených zastupitelstvem obce.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu Kupní smlouvy.

1/6

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

a) Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4027446, úplatné smlouvy k pozemku parc. č. 1609 v k. ú. Brtníky.

b) Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „DC-Staré Křečany, Brtníky, p. č. 214/1, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci ENERG-SERVIS a.s., IČ 25551132, se sídlem Brno - Zábrdovice, Příkop 843/4, PSČ: 602 00, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 2900,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.

c) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Zastupitelstvo Obce Staré Křečany projednalo a:

- a) **Schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-4027320, úplatné smlouvy k pozemku parc.č. 3837 v k.ú. Staré Křečany.**
- b) **Uzavření smlouvy schvaluje v rámci stavby: „K_DC-Staré Křečany, p. č. 895,kNN, mezi smluvními stranami Obcí Staré Křečany, IČO: 002 61 653, se sídlem Staré Křečany č.p. 39, 40761, zastoupené starostou obce panem Františkem Moravcem, jako povinné a ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 247 29 035, Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, v zastoupení na základě plné moci GEZ spol. s r. o., IČ 27297438, se sídlem Varnsdorf, Bratislavská 2996, PSČ: 407 47, jako oprávněné za jednorázovou náhradu ve výši 2 000,-Kč bez DPH ve prospěch budoucí povinné.**
- c) **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy**

2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany souhlasí se Změnovým listem č.1 k projektu „Rekonstrukce vodní nádrže na p.p.č. 182 v k.ú. Brtníky“. Cena díla se navýšuje o 98 111,48,- Kč.

3

- a) **Zastupitelstvo obec pověřuje obec Staré Křečany k provedení průzkumu na bankovním trhu ve věci výhodné úrokové sazby úvěru.**
- b) **Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo schvaluje změnu fixace úrokové sazby na další období ve výši 2/ FIX na 3 roky sazba 3,86% p.a. na základě doporučení finančního výboru.**

4

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí seznam žádostí o dotaci do rozpočtu obce pro nestátní neziskové organizace na rok 2026 a ukládá:

za a) vzhledem k pozdnímu podání některých organizací provést dotaz na kontrolní orgány ÚSC a to na Odbor dozoru a kontroly ministerstva vnitra a Odbor kontroly Ústeckého kraje. Na základě shora uvedených orgánů obec předloží žádosti o dotaci na další zasedání zastupitelstva se stanovisky kontrolních orgánů. Toto stanovisko a materiály budou předloženy i Finančnímu výboru k projednání a na základě tohoto stanoviska a po vyhodnocení zásad pro poskytování účelových dotací bude zastupitelstvem obce rozhodnuto.

5

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí návrh dodatku č. 4 Smlouvě o spolupráci ze dne 14.3. 2022 a ukládá:

- a) **provést propočet navýšených nákladů za období čtyřech kvartálů s porovnáním za loňský rok.**

b) Zastupitelstvo obce ukládá obci provést průzkum na trhu s textilním odpadem v rámci ČR.

c) Propočet a výsledek průzkumu předložit na další jednání finančního výboru a zastupitelstva obce Staré Křečany.

2) Zastupitelstvo obce Staré Křečany pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

6

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo a bere na vědomí přehled o třídící slevě ze skládkového poplatku za využitelný odpad za I, II, III ;Q roku 2025.

7

Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo schvaluje změnu organizačního řádu obce. Zastupitelstvo obce Staré Křečany projednalo schvaluje zřízení pozice asistent odpadového hospodářství.

Místostarosta obce Staré Křečany:
Jindřiška Rejzková

Starosta obce Staré Křečany:
František Moravec

Datum zveřejnění:.....