



# **Obec Staré Křečany**

## **Staré Křečany 38**

### **407 61 Staré Křečany**

Ve Starých Křečanech, dne 30. března 2017

## **U S N E S E N Í**

-----

**z 27. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany konaného dne 29. března 2017 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Starých Křečanech**

### **Pracovní část:**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo ověřovatele zápisu z 27. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany ve složení: Krista Kunzeová a Bohumil Voděrek Schválilo Zápis z 26. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany . Zastupitelstvo obce Staré Křečany schválilo rozšířený program jednání 27. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany. Zastupitelstvo obce Staré Křečany vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 26. veřejného zasedání zastupitelstva obce Staré Křečany.**

1/1

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje dar části pozemku p.č. 1802/1 – trvalý travní porost v k.ú. Staré Křečany z vlastnictví pana Nekla do vlastnictví obce Staré Křečany za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Kde veškeré náklady spojené s uzavřením bezúplatného převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí obdarovaný a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.**

- a) zastupitelstvo obce Staré Křečany vyslovuje poděkování panu Neklovi za spolupráci při budování zastávky a za poskytnutý dar formou pozemku.**

1/2

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje záměr na směnu části pozemku st.p.č. 82 cca 35 m<sup>2</sup>, která bude po geodetickém zaměření oddělena z celkové výměry 456 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Brtníky a sloučena do obecního pozemku p.č. 1426/6 o výměře 1497 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace.**

**A dále záměr směny části pozemku p.č. 1426/6 cca 55 m<sup>2</sup>, která bude po geodetickém zaměření oddělena z celkové výměry 1497 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/ostatní komunikace a sloučena do pozemku paní Patzeltové p.č. 256/2 o výměře 129 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost, v k.ú. Brtníky. Za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Kde veškeré náklady spojené s uzavřením a převodem vlastnického práva směňovaných nemovitých věcí, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku**

spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu hradí podílově první i druhý směřující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí.

1/3

Zastupitelstvo obce Staré Křečany schvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 162/1 o rozloze cca 50 m<sup>2</sup> z celkové výměry 713 m<sup>2</sup> – ostatní plocha/jiná plocha v k.ú. Kopec z vlastnictví obce Staré Křečany do vlastnictví spolku Náš Kopec, z.s., DIČ: CZ02021617, se sídlem Brtníky 276, 407 60 Brtníky za cenu obvyklou stanovenou pro nemovité věci z majetku obce Staré Křečany ve výši 100,- Kč/1 m<sup>2</sup>. Kde veškeré náklady spojené s uzavřením převodu vlastnického práva k převáděné nemovitosti, zpracováním geometrického plánu a správního poplatku spojeného s návrhem na povolení vkladu Katastrálnímu úřadu, hradí kupující a to i za podmínek, že od smlouvy dodatečně ustoupí. A zřízení práva odpovídající věcnému břeměni – služebnosti cesty přes pozemek p.č. 162/1 jakýmikoliv vozidly.

Žadatel: Spolek Náš Kopec, z.s., DIČ: CZ02021617, se sídlem Brtníky 276, 407 60 Brtníky

2

Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 27. veřejném zasedání vzalo na vědomí Zprávu z otevírání , posouzení a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem: Staré Křečany – stavební úpravy bytových jednotek v objektu Staré Křečany čp. 562.

Zastupitelstvo schvaluje pořadí dle předložené zprávy komise pro otevírání obálek.

a) Zastupitelstvo schvaluje , aby byla na základě výběrového řízení uzavřena smlouva mezi obcí Staré Křečany a vítězným dodavatelem : Stavební společnost JK spol. s r. o., Úvoz 252 , 405 02 Jílové- Martíněves s konečnou , nabídkovou cenou 2 275.203,65 Kč.

b) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy

3

Zastupitelstvo na svém 27. veřejném zasedání bere na vědomí zprávu o stažení žádosti o dotaci na projekt Stavební úpravy č. p. 38 ve Starých Křečanech se změnou využití na pečovatelské bydlení

a) Zastupitelstvo ukládá obci a dotačnímu manažerovi p. Mišejkové podat žádost o dotaci v rámci dalších vyhlášených dotačních titulů.

4

Zastupitelstvo na svém 27. veřejném zasedání rozhodlo o dodavateli na dodávku PHM pro vozidla (vozový a strojní park ) obce a to Čerpací stanice Zdeňka Falty

a) Zastupitelstvo ukládá , aby byla mezi smluvními stranami uzavřena smlouva na odběr pohonných hmot od Čerpací stanice Zdeňka Falty.

b) Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy na dodávku PHM.

5

**Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí informaci starosty obce o stavu jednání ve věci převodu pozemků do vlastnictví obce v k.ú. Brtníky a to pozemky p.p.č.350 a přilehlé pozemky z vlastnictví CHATEAU Štenberg s.r.o**  
**a) obec obešle Chateau Štenberg s. r.o. za účelem získání prostoru pozemku v okolí čističky odpadních vod se záměrem na vybudování autobusové zastávky.**

**6**

**Zastupitelstvo obce Staré Křečany na svém 27. veřejném zasedání projednalo a bere na vědomí podnět manželů Latislavových , o provedení změny záměru dosavadního využití pozemku v územním plánu obce a jeho zařazení do procesu pořízení změny č. 1 Územního plánu obce Staré Křečany.**

**7**

**Zastupitelstvo na svém 27. veřejném zasedání schvaluje zprávu o předběžné výši nákladů rozpočtu Starokřečanských slavností 2017 ve výši cca. 150.000,- Kč**

**8**

**Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje finanční příspěvek ve výši 3.000,-Kč na benefiční koncert pro nezl. T. TOUŠKA, který se uskuteční dne 6. 5. 2017 od 19.hod. v DK Střelnice Rumburk.**

9/1

**Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje Cenovou nabídku DK atelier Ing. Jiří Drahoty se sídlem Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk ve věci dopracování dokumentace pro provedení stavby včetně inženýrské činnosti a rozpočtu s výkazem výměr pro akci : Stavební úpravy hasičské zbrojnice, Brtníky. Projektová dokumentace bude zpracována na základě odevzdané dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Cena dokumentace pro provedení stavby činí 71.000,- Kč bez DPH. Cena rozpočtu s výkazem výměr 10.000,-Kč bez DPH. Celkem s DPH 21% cena činí 98.010,-Kč**

**a) Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy s DK atelier Ing. Jiří Drahoty se sídlem Myslivecká 167/12, 408 01 Rumburk ve věci dopracování dokumentace pro provedení stavby a rozpočtu s výkazem výměr pro akci : Stavební úpravy hasičské zbrojnice, Brtníky.**

9/2

Zastupitelstvo obce na svém 27. veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 29.03.2017 projednalo a schvaluje cenovou nabídku firmy PRO PROJEKT Rumburk ve věci zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci střechy a půdních prostor na budově ZŠ čp. 44 ve Starých Křečanech.

- a) Zastupitelstvo obce ukládá obci , aby byl projekt vypracován bez dalšího výběrového řízení firmou PRO PROJEKT Rumburk a zmocňuje starostu obce k podpisu smlouvy
- b) Zastupitelstvo obce ukládá obci , aby byla částka za přepracování projektu vymáhána po původním zpracovateli projektu panu Ing. Dvořákovi na základě porušení smlouvy. Zastupitelstvo dále schvaluje , že škoda bude vymáhána cestou právního zástupce obce AK JUDr. Narcis Tomášek a spol. Děčín.

**Místostarosta obce Staré Křečany:**  
**Jindřiška Rejzková**

**Starosta obce Staré Křečany :**  
**František Moravec**

**Datum zveřejnění:.....**

**Datum sejmutí:.....**