

## **Rámcová smlouva o poskytování poradenských služeb**

uzavřená dle § 1746 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Čl. I Smluvní strany**

**OBEC STARÉ KŘEČANY**, IČO: 00261653, DIČ: CZ00261653

se sídlem ve Starých Křečanech č.p. 38, PSČ: 407 61

Bankovní spojení: KB a.s. Rumburk, č. ú.: 8727431/0100

Zastoupena ve věcech smluvních:

p. František Moravec - starosta obce

tel. +420 412 336 291, +420 739 673 851

e-mail: [starosta.krecany@volny.cz](mailto:starosta.krecany@volny.cz)

Zastoupena ve věcech technických a realizačních:

p. František Moravec – starosta obce

tel. +420 412 336 291, +420 739 673 851

e-mail: [starosta.krecany@volny.cz](mailto:starosta.krecany@volny.cz)

a p Jindřiška Rejzková – místostarostka obce

tel. +420 .....

dále jen „zadavatel“

a

**UNILES, a.s.**, IČO : 47307706 DIČ : CZ47307706

se sídlem v Rumburku, Jiříkovská 913/18, PSČ: 408 01

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340

Zastoupena Ing. Petrem Jelínkem, předsedou představenstva a Ing. Lubošem Ryšavým, členem představenstva

Bankovní spojení : Komerční banka a.s., Rumburk, č.ú. : 15003431/0100

Zastoupena ve věcech, technických a realizačních:

Ing. Petr Sinkule – vedoucím oddělení správy nemovitostí, UNILES, a.s.

tel. +420 412 332 182, +420 412 332 492, +420 602 489 126

fax. +420 412 332 012

e-mail: [sinkule.petr@uniles.cz](mailto:sinkule.petr@uniles.cz)

dále jen „poskytovatel“, dále také společně jako „smluvní strany“

### **Čl. II Účel smlouvy**

2.1. Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při opakovaném provádění poradenské činnosti pro zadavatele v oblasti výběrových a nabídkových řízení a dalších souvisejících činností, kdy na jednotlivá plnění již nebudou uzavírány zvláštní smlouvy.

2.2. Smlouva se uzavírá a dobu do **31. 12. 2017**.

### **Čl. III Předmět smlouvy**

3.1. Poskytovatel provede pro zadavatele poradenskou činnost v oblasti výběrových a nabídkových řízení, vykonávaných dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a dále podle platné legislativy Evropské unie a vnitřních směrnic zadavatele, na principech mlčenlivosti, transparentnosti, odbornosti a hospodárnosti na základě písemných, ústních nebo telefonických objednávek zadavatele.

3.2. Poskytovatel může pro zadavatele také komplexně zajistit výběrové řízení na konkrétní stavební práce, dodávky nebo služby podle požadavků zadavatele či mu poskytnout další poradenskou činnost, dodávky a služby, spadající svým charakterem do odbornosti poskytovatele.

3.3. Objednávku za zadavatele je oprávněna učinit pouze zadavatelem pověřená osoba uvedená v Čl. I. této rámcové smlouvy.

3.4. Písemná, telefonická nebo emailová výzva ze strany zadavatele k poskytnutí plnění musí obsahovat alespoň vymezení a popis služby, kterou má poskytovatel poskytnout včetně očekávané lhůty pro poskytnutí příslušné služby. Poskytovatel je povinen potvrdit akceptaci výzvy bez zbytečného odkladu.

3.5. Do poradenské činnosti spadá:

- \* konzultační, či poradenská setkání v období před vyhlášením veřejné zakázky, v průběhu zadávacího řízení i po jejím ukončení

- \* zajištění kompletního průběhu zadávacího řízení počínaje zpracováním zadávacích podkladů a soutěžních podmínek, přes organizaci otvírání obálek, řízení zasedání komise pro posouzení a hodnocení nabídek s vypracováním zápisů až po pomoc při uzavírání dodavatelsko – odběratelských smluv a ukončení řízení se zpracováním dokladů pro povinnou archivaci.

3.6. Zadavatel bude při výběrovém a zadávacím řízení vždy vystupovat pod svým jménem a bude moci využívat modelů, formulářů a listin připravených a zpracovaných poskytovatelem.

#### Čl. IV Místo a termín plnění

4.1. Místo plnění: Obec Staré Křečany a místa zakázek realizovaných zadavatelem.

4.2. Hotovou činnost je oprávněn převzít a převzetí potvrdit pověřený pracovník zadavatele.

4.3. Poskytovatel se zavazuje provést pro zadavatele dohodnuté činnosti ve lhůtě přiměřené druhu a množství jednotlivých plnění. Jednotlivé termíny činností, či realizací budou potvrzovány na základě dohody mezi zadavatelem a poskytovatelem.

#### Čl. V Doprava

5.1. Součástí plnění je doprava poskytovatele na místo plnění v katastru obce Staré Křečany, zahrnutá v ceně činnosti. Pokud se vyskytne potřeba dopravy mimo katastr obce Staré Křečany, bude účtována cena dopravného stanovená podle příslušné vyhlášky.

#### Čl. VI Cenové a platební podmínky

6.1. Cena za poskytované poradenské služby se stanovuje dohodou obou smluvních stran, a to ve výši **484,- Kč** (slovy: čtyřistaosmdesátčtyřikorunyčeské) včetně DPH 21 % **za hodinu poradenských služeb**, tj. **400,- Kč** (slovy: čtyřistakorunčeských) bez DPH + DPH ve výši **84,- Kč** (slovy: osmdesátčtyřikorunyčeské). **Účtování bude probíhat za každou započatou půhodinu poradenské činnosti včetně doby strávené na cestě.**

6.2. V případě zadání komplexní organizace výběrového řízení bude cena služby vypočtena na základě rozpočtových nebo odhadovaných nákladů díla, služby nebo dodávky a bude vycházet z ceníku projektových prací a inženýrské činnosti UNIKA (vydání 2016).

6.3. Financování proběhne na základě poskytovatelem vystavených faktur za vždy ucelené období jednoho kalendářního měsíce nebo v případě zadání kompletního výběrového řízení na konkrétní zakázku za ucelené plnění, zaslaných nebo předaných zadavateli s tím, že jejich splatnost je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne jejich převzetí zadavatelem.

6.4. Zadavatel nebude na plnění poskytovat zálohu.

6.5. Pro případ prodlení zadavatele se zaplacením ceny za poskytované služby si smluvní strany dohodly výši smluvní pokuty na 1% z dlužné částky za každý den prodlení.

6.6. V případě nedodržení termínu dokončení služby v dohodnutém termínu bude smluvní pokuta 1% z ceny zakázky.

6.7. Předpokládaný roční objem poradenské činnosti je do 80 000,- Kč bez DPH.

## **Čl. VII**

### **Povinnosti poskytovatele**

7.1. Poskytovatel prohlašuje, že odpovědná osoba – ing. Petr Sinkule je autorizovanou osobou ČKAIT v oboru pozemních staveb a UNILES, a.s. vlastní patřičná oprávnění k poskytování předmětné poradenské činnosti.

7.2. Poskytovatel je povinen postupovat při poskytování služeb podle této smlouvy s odbornou péčí. Poskytovatel je povinen vykonávat příslušné činnosti podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy. Při poskytování poradenských služeb je poskytovatel vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny zadavatele. Od těchto pokynů se může odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavé a nezbytné v zájmu zadavatele a poskytovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas. Poskytovatel je dále povinen oznámit zadavateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování poradenských služeb podle této smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů zadavatele.

7.3. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny zadavatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen zadavatele na tuto skutečnost upozornit. Bude-li zadavatel přes toto upozornění na splnění svých pokynů trvat, má poskytovatel právo:

- požádat o písemné potvrzení pokynu
- přerušit poskytování poradenských služeb za předpokladu, že pokyny zadavatele jsou v rozporu s touto smlouvou

Stejně je poskytovatel povinen a oprávněn postupovat v případě, že pokyny zadavatele jsou v rozporu se zákonem nebo jinými právními předpisy.

7.4. Poskytovatel je povinen dodržovat vnitřní předpisy zadavatele. Zadavatel je za tím účelem povinen umožnit poskytovateli se s těmito předpisy seznámit. Zadavatel je také povinen poskytovatele informovat o případných změnách těchto předpisů.

7.5. Poskytovatel je vždy povinen předložit zadavateli evidenci počtu hodin odpracovaných na plnění jednotlivého zadaného úkolu a v čem spočívala tato činnost s uvedením podrobného popisu ve formě rozpisu jednotlivých hodin poradenských služeb.

## **Čl. VIII**

### **Povinnosti zadavatele**

8.1. Zadavatel se zavazuje zajistit poskytovateli včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému poskytování poradenských služeb podle této smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které poradci v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním poradenských služeb dle této smlouvy.

8.2. Zadavatel je povinen poskytovateli poskytnout a zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost a vytvořit poskytovateli podmínky pro jeho práci v případech, kdy je poskytovatel povinen plnit své úkoly v místě sídla zadavatele, popř. v místě, které zadavatele stanovil k poskytnutí plnění.

## **Čl. IX**

### **Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

9.1. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy i po uplynutí doby, na kterou je smlouva uzavřena, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost poskytovatele uvádět činnost dle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě v rozsahu písemně odsouhlaseném zadavatelem.

9.2. Poskytovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jím pověřené osoby do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby ani jinak neporušil tento zákon. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za případné porušení výše citovaného zákona z jeho strany.

9.3. Poskytovatel se zavazuje uhradit zadavateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti poskytovatele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

## **Čl. X Odstoupení od smlouvy**

10.1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy. Plnění poskytnuté smluvními stranami do účinnosti odstoupení zůstává odstoupením nedotčeno.

10.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany poskytovatele se pro účely této smlouvy, považuje opakovaná nekvalitní práce poskytovatele nebo opakované vrácení výsledků činnosti poskytovateli z důvodu nesplnění požadavků stanovených výzvou.

10.3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zadavatele pro účely této smlouvy je prodlení se splatností vystavených faktur o dobu delší než 30 kalendářních dnů.

10.4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou.

## **Čl. XI Závěrečná ustanovení**

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dne 1.6.2017. Její změny mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

11.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanovením občanského zákoníku.

11.3 Tato smlouva obsahuje čtyři strany a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Rumburku, dne .....

Ve Starých Křečanech, dne .....

Za poskytovatele :

Za zadavatele :

.....  
Ing. Petr Jelínek  
předseda představenstva

.....  
Ing. Luboš Ryšavý  
člen představenstva

.....  
František Moravec  
starosta