

Smlouva o dílo

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku
č. 201/2017 Sb.

I. Smluvní strany

- 1.1 Zhotovitel : **ProProjekt s.r.o.**
Místo podnikání : Starokřečanská 34, 408 01 Rumburk III
IČ : 25487892
DIČ : CZ25487892
Bankovní spojení : KB, a.s., pobočka Rumburk, č. účtu: 4020290277/0100
zhotovitel je plátcem DPH
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy: Ing. Jiří Cobl, jednatel
- 1.2 Objednatel : **Obec Staré Křečany**
Sídlo : Obec Staré Křečany, Staré Křečany č.p. 38, 407 61
IČ : 00261653
Bankovní spojení :
Zodp. zástupce pro smluvní vztahy: František Moravec – starosta města
Zodp. zástupce pro technické záležitosti:

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí k provedení těchto prací (dále jen dílo) :
zpracování projektové dokumentace - projektu stavby určenému k územnímu řízení a ke stavebnímu povolení: "**PD – Základní škola Staré Křečany – dokončení stavebních úprav**" dle nabídky v příloze č.1 této smlouvy.
- 2.2 Součástí činnosti zhotovitele nebude zajištění případných průzkumů a studií, pokud budou tyto požadovány v rámci projednávání PD v souladu s nabídkou.
- 2.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškerou dostupnou dokumentaci. Objednatel se dále zavazuje předávat zhotoviteli informace potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2.1 této smlouvy a součinnost do 5 pracovních dnů.
- 2.4 Objednatel se zavazuje provedenou projektovou dokumentaci dle čl. 2.1 této smlouvy převzít.
- 2.5 Investor tímto uděluje plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem ve věci týkající se inženýrské činnosti pro tuto akci vč. přebírání korespondence a zajištění nabytí právní moci získaných rozhodnutí. Viz samostatná listina.

III. Cena plnění a platební podmínky

3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu podle čl. 2.1 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

Cena projektové dokumentace dle nabídky je :

1) Rekonstrukce střechy 162.500,- Kč bez DPH

2) Přístavba výtahu 28.000,- Kč bez DPH

3) Vestavba podkroví 124.500,- Kč bez DPH

+ 21% DPH. Zhotovitel je plátcem DPH.

3.2 Fakturace bude provedena dle ujednání v odst. 4. nabídky (příloha č.1).
Objednatel uhradí faktury nejpozději do 21 dnů od jejich převzetí.

IV. Čas plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje při splnění čl. 2.3 této smlouvy provést projektovou dokumentaci ke stavebnímu povolení dle ujednání do termínu :

Rekonstrukce střechy 16 týdnů

Přístavba výtahu 8 týdnů od předchozí etapy

Vestavba podkroví 20 týdnů od předchozí etapy

- IČ k podání na územní řízení pokud budeme počítat s 30dny na vyjádření DOSS, tak do 6 týdnů od odevzdání PD.

- IČ ke stavebnímu řízení do 5 týdnů od ukončení PD ke stavebnímu řízení.
Termín IČ se nevztahuje k majetkoprávnímu vypořádání stavby (to je na straně investora).

4.2 V případě, že v průběhu vyřizování IČ nastane prodleva a povede k prodloužení termínu je nutno o nastalé situaci informovat investora a projednat prodloužení termínu.

V. Záruční doba - zodpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

5.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednavateli.

5.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů poskytnutých objednavatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednavatele a ten na jejich použití trval.

5.4 Záruční doba je 36 měsíců a začíná plynout ode dne odevzdání projektu objednavateli.

5.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektu, že po dobu záruční doby má objednavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady.

- 5.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektu ve smyslu čl. 5.5 této smlouvy do 30 dnů od písemného uplatnění oprávněné reklamace objednavatele.
- 5.7 Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. 1.1 této smlouvy.

VI. Sankce

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li předmětné dílo předáno k řádnému užívání objednateli ve lhůtách dle čl. IV této smlouvy, může objednavatel požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu, jež je stanovena ve výši 0,05% z ceny předmětné části díla za každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst od plnění faktury.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že bude-li objednatel v prodlení s placením faktur po lhůtě uvedené dle čl. III této smlouvy, může zhotovitel nárokovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VII. Ostatní ustanovení

- 7.1 Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.
- 7.2 Zhotovitel vypracuje a dodá projekt v rámci dohodnuté ceny v šesti vyhotoveních.
- 7.3 V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanovením § 2586 a následujících nového občanského zákoníku.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních.
- 8.2 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I této smlouvy.
- 8.3 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

.....
zhotovitel
Ing. Jiří Cobl – jednatel

.....
objednatel
František Moravec –
starosta města

V Rumburku, dne

Ve Starých Křečanech, dne

Věc : **NABÍDKA PROJEKČNÍ ČINNOSTI**
č.j.NA 2017733_1

V Rumburku dne 19.03.2017

Akce : PD – Základní škola Staré Křečany – dokončení stavebních úprav

OBSAH NABÍDKY:

1.	Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči	4
2.	Předmět nabídky	4
3.	Nabídková cena	4
4.	Platební podmínky bez DPH	5
5.	Ostatní ujednání.....	5

1. Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči

ProProjekt s.r.o.

zastoupená Ing. Jiřím Coblem (ČKAIT 0401607)- jednatelem

Sídlo :Starokřečanská 34, Rumburk III, 408 01

Kancelář:Komenského 1173, Rumburk, 408 01

IČ : 25487892

DIČ : CZ25487892

Kontaktní osoba : Ing. Jiří Cobl

Tel./fax. : 412 332317, mob.tel. +420604624450

2. Předmět nabídky

Nabídka je zpracována na základě poptávky Obce Staré Křečany na projektovou dokumentaci rekonstrukce základní školy v následujících etapách :

- 1) Rekonstrukce střechy
- 2) Přístavba výtahu
- 3) Vestavba podkroví

4) Nabídková cena

Nabídková cena (ceny bez DPH):

1) Rekonstrukce střechy

a) Studie dispozice	98.000,-
b) Projektová dokumentace	50.000,-
c) Inženýrská činnost	6.500,-
d) Výkaz výměr a kontrolní rozpočet	8.000,-
Celkem	162.500,- Kč bez DPH

2) Přístavba výtahu

a) Projektová dokumentace	15.000,-
b) Inženýrská činnost	5.000,-

c) Výkaz výměr a kontrolní rozpočet

8.000,-

Celkem

28.000,- Kč bez DPH

3) Vestavba podkroví

a) Projektová dokumentace

110.000,-

b) Inženýrská činnost

6.500,-

c) Výkaz výměr a kontrolní rozpočet

8.000,-

Celkem

124.500,- Kč bez DPH

Zpracovatel je plátcem DPH ve výši 21%.

Platnost nabídky 30 dní. Splatnost faktur bude 14 dní.

4) Platební podmínky bez DPH

Fakturace bude prováděna následovně:

Faktura po předání částí dle nabídky

5) Termíny

Zahájení prací

od podpisu SoD

Odevzdání PD

dle dohody

6) Ostatní ujednání

Součástí cenové nabídky nejsou:

- případné vícepráce ze strany investora

S pozdravem
Ing. Jiří Cobl
ProProjekt s.r.o.